

DÉMARCHE D'ÉVALUATION DU PDALPD

GRUPE 1 : PRODUCTION DE L'OFFRE

DONNÉES CHIFFRÉES

- L A
D R O
M E - LE DÉPARTEMENT



PLAN

DONNÉES DE CADRAGE

- Repères démographiques
- Repères sociaux

SITUATION DU LOGEMENT

- Le parc de logement
- Les logement sociaux
- L'offre très sociale

LA DEMANDE EN LOGEMENT SOCIAL

- Fichier Numéro unique
- Fichier des mals logés
- La demande d'urgence

LE TERRITOIRE

Attention

Les cantons de Romans Valence Crest et Montélimar représente les villes.

Les cantons de Romans1 Romans2 Crest1 Crest2 Montélimar1 Montélimar2 sont hors ville centre.



DONNÉES DE CADRAGE

- Repères démographiques
 - Repères sociaux

DONNÉES DE CADRAGE

Repères démographiques

	Population		Gain de population	Taux moyen de variation annuel		
	1999	2009		total	dû au solde migratoire	dû au solde naturel
Drôme des collines	140 504	158 732	+ 18 228	1.2%	0.8%	0.4%
Bassin Valentinois	124 338	130 366	+ 6 028	0.5%	0.0%	0.5%
Vallée de la Drôme	51 290	56 239	+ 4 949	0.9%	0.8%	0.1%
Drôme provençale	121 685	137 647	+ 15 962	1.2%	1.0%	0.2%
Département	437 817	482 984	+ 45 167	1.0%	0.6%	0.4%

Source : INSEE Recensements
Généraux de la Population

DONNÉES DE CADRAGE

Repères démographiques

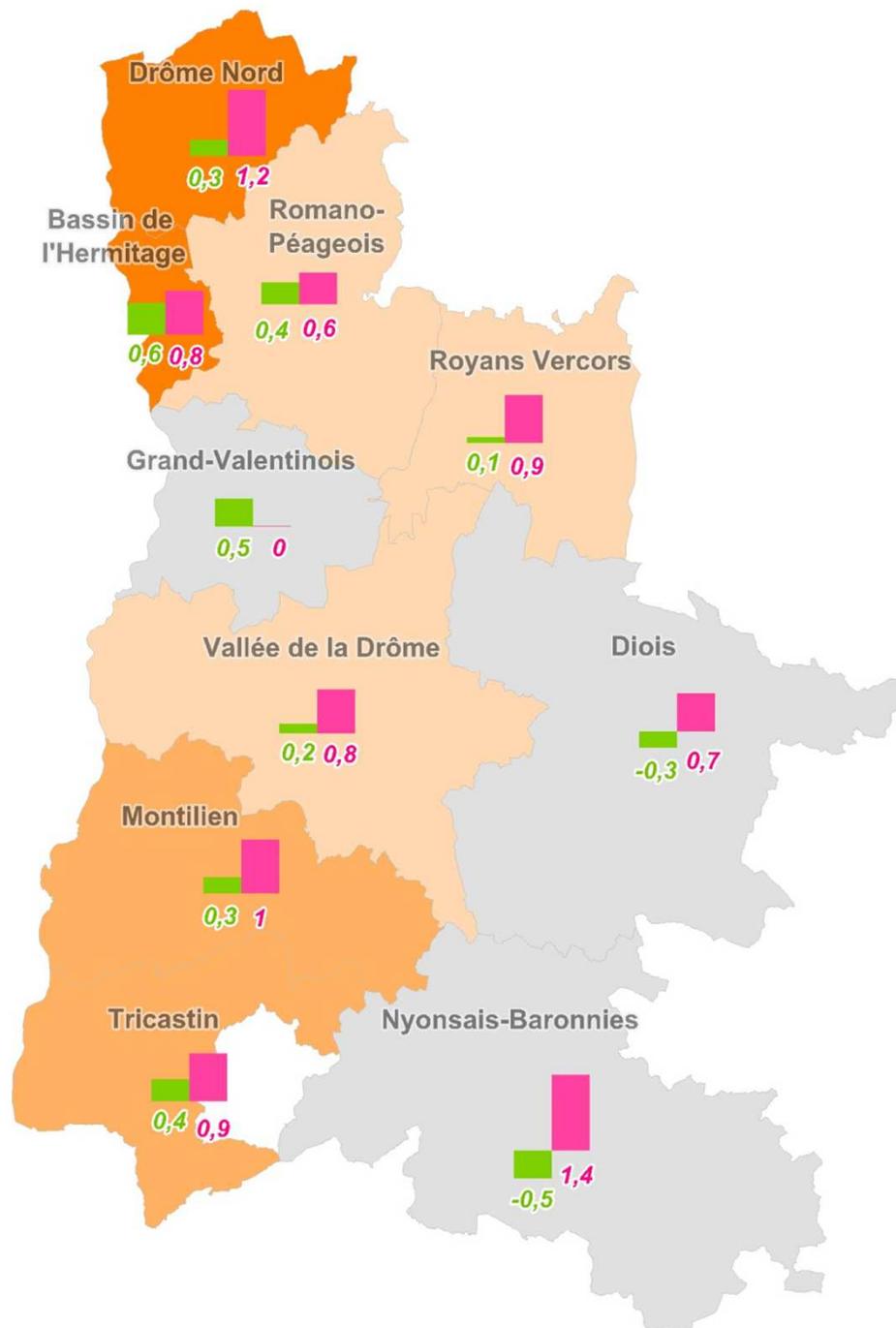
Taux de variation annuel de la population entre 1999 et 2009 (en %)

- 1,4 à 1,5
- 1,3 à 1,4
- 1 à 1,3
- 0,5 à 1

Taux de variation annuel (en %)



Source : INSEE Recensements Généraux de la Population

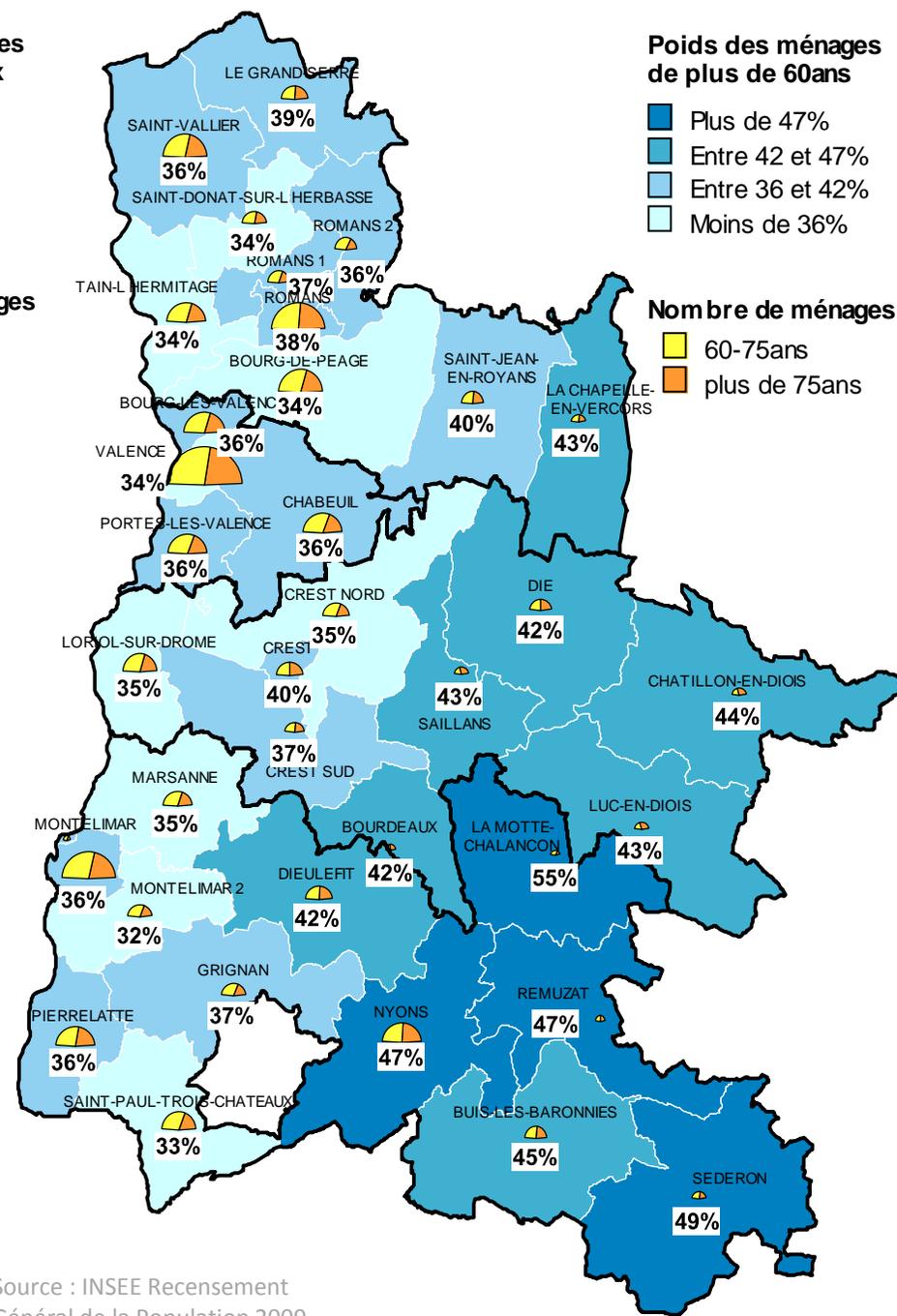
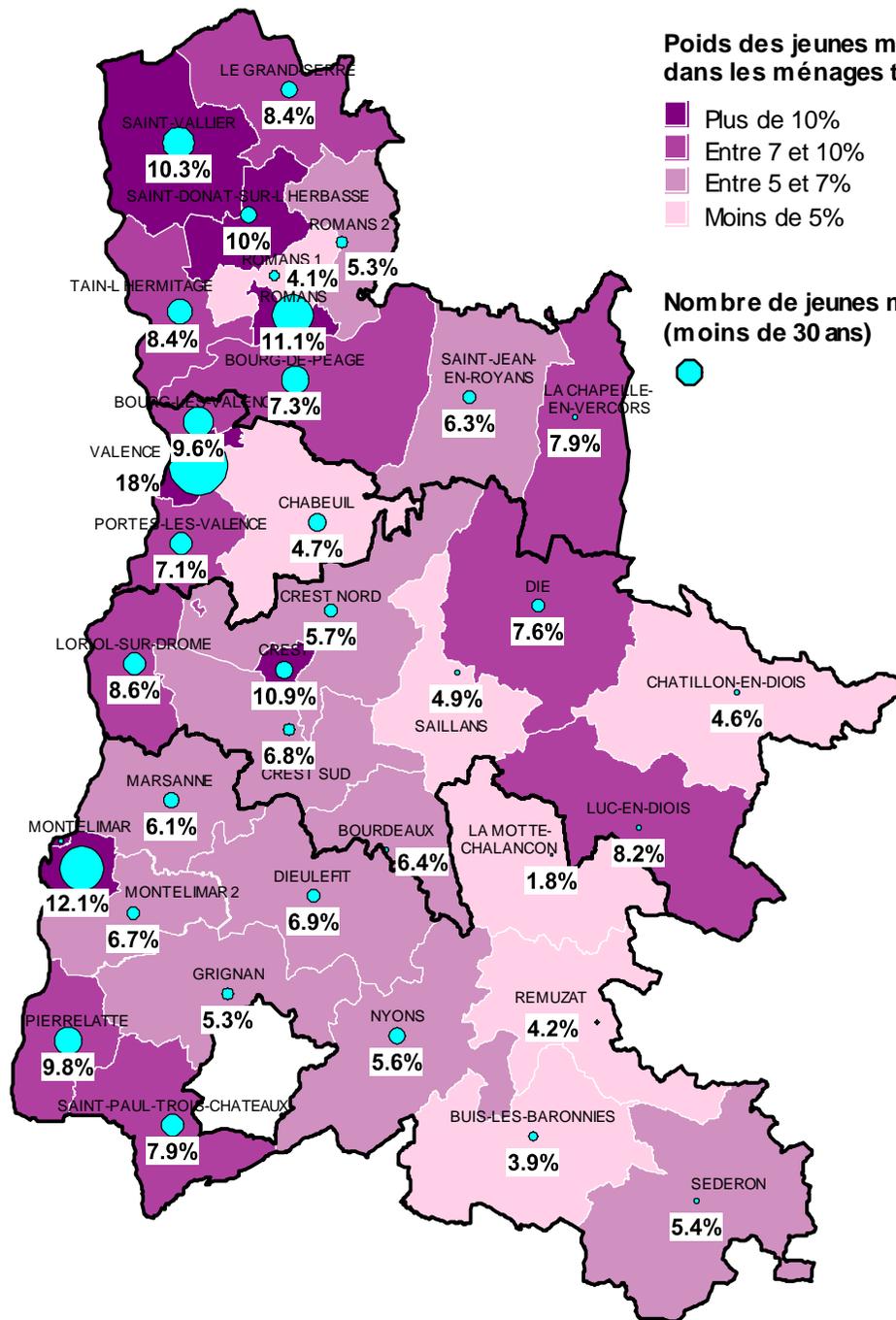


DONNÉES DE CADRAGE

Repères démographiques

	Ménages		Ménages de moins de 30ans		Ménages de plus de 60ans		Ménages de plus de 75ans	
	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%
Drôme des collines	65 431	100%	5 741	9%	23 584	36%	9 519	15%
Bassin Valentinois	57 191	100%	7 454	13%	20 018	35%	8 148	14%
Vallée de la Drôme	24 145	100%	1 863	8%	9 156	38%	3 971	16%
Drôme provençale	59 666	100%	4 991	8%	22 446	38%	8 992	15%
Département	206 434	100%	20 049	10%	75 204	36%	30 630	15%

Source : INSEE Recensement
Général de la Population 2009

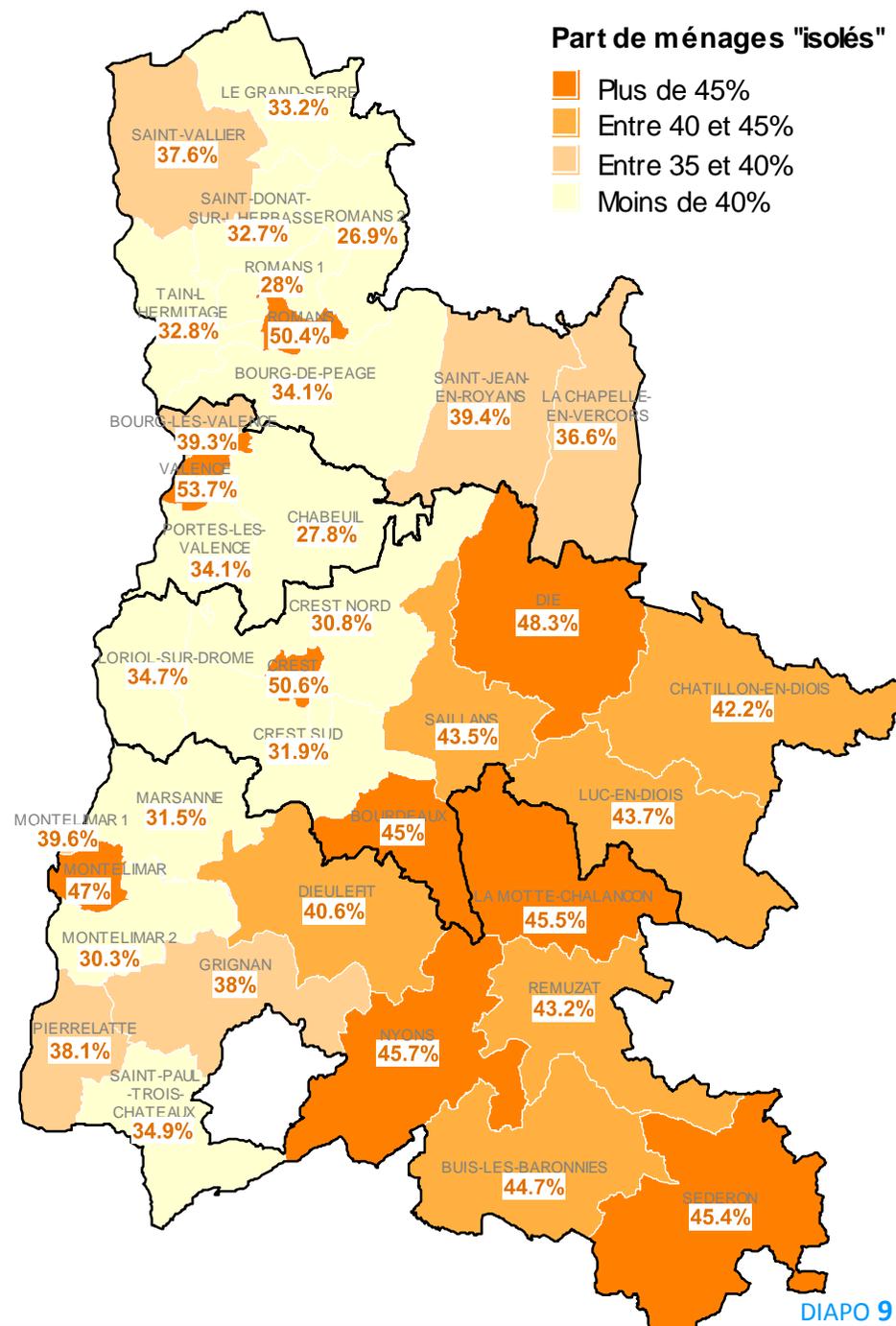


Source : INSEE Recensement Général de la Population 2009

DONNÉES DE CADRAGE

Repères démographiques

	Ménages		Ménages monoparentaux		Personne seule	
	Nb	%	Nb	%	Nb	%
Drôme des collines	65 431	100%	5 360	8%	19 398	30%
Bassin Valentinois	57 191	100%	5 155	9%	20 352	36%
Vallée de la Drôme	24 145	100%	1 883	8%	7 555	31%
Drôme provençale	59 666	100%	5 088	9%	19 072	32%
Département	206 434	100%	17 486	8%	66 377	32%

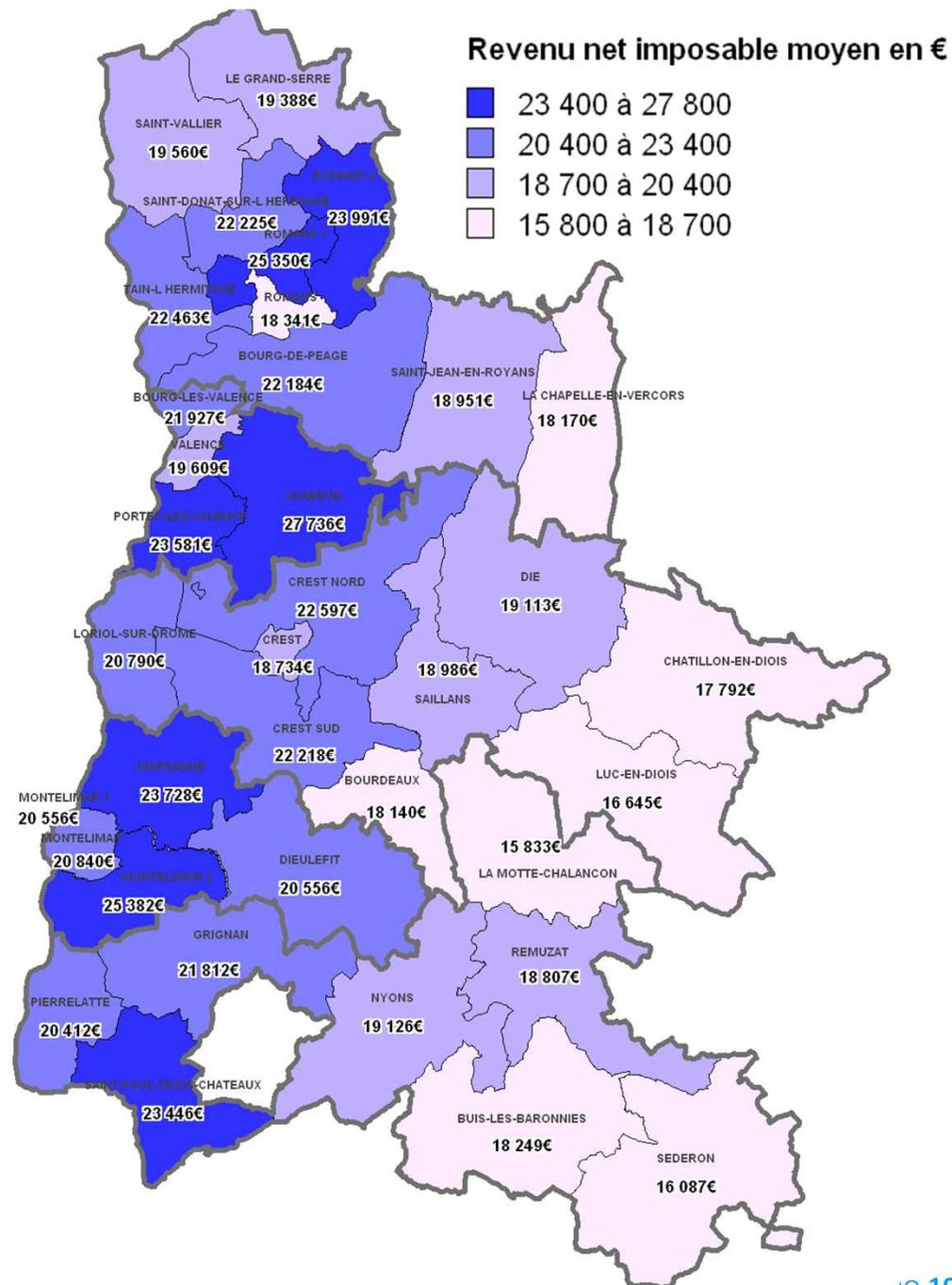


Source : INSEE Recensement Général de la Population 2009

DONNÉES DE CADRAGE

Repères sociaux

	Revenu moyen	
	2008	2010
Drôme des collines	20 129	20 762
Bassin Valentinois	21 208	21 831
Vallée de la Drôme	19 938	20 397
Drôme provençale	20 556	21 346
Département	20 525	21 178



DONNÉES DE CADRAGE

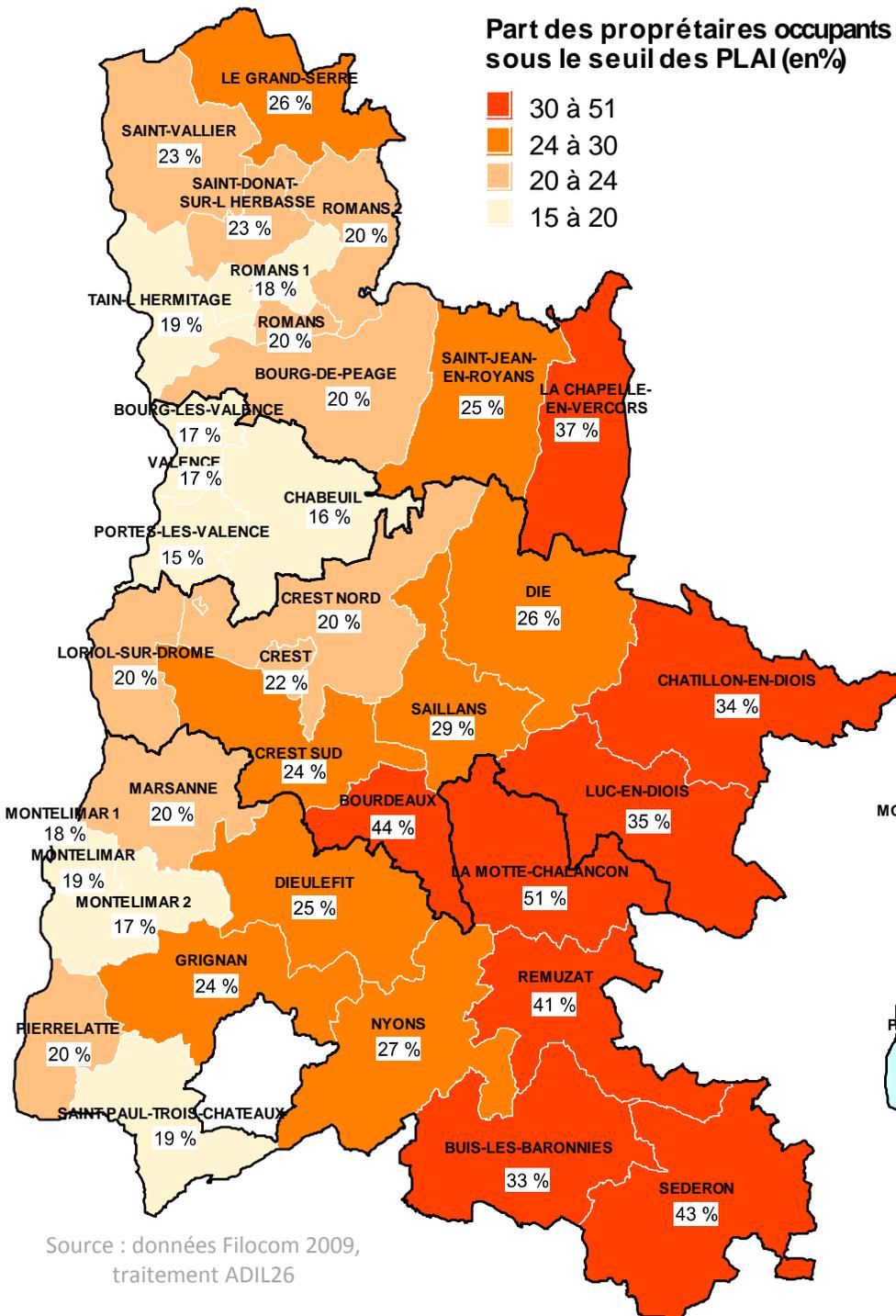
Repères sociaux

Bénéficiaires du RSA

	Bénéf. du RSA	%
Drôme des collines	5 611	3.5%
Bassin Valentinois	6 782	5.2%
Vallée de la Drôme	2 205	3.9%
Drôme provençale	5 671	4.1%
Département	20 525	4.2%

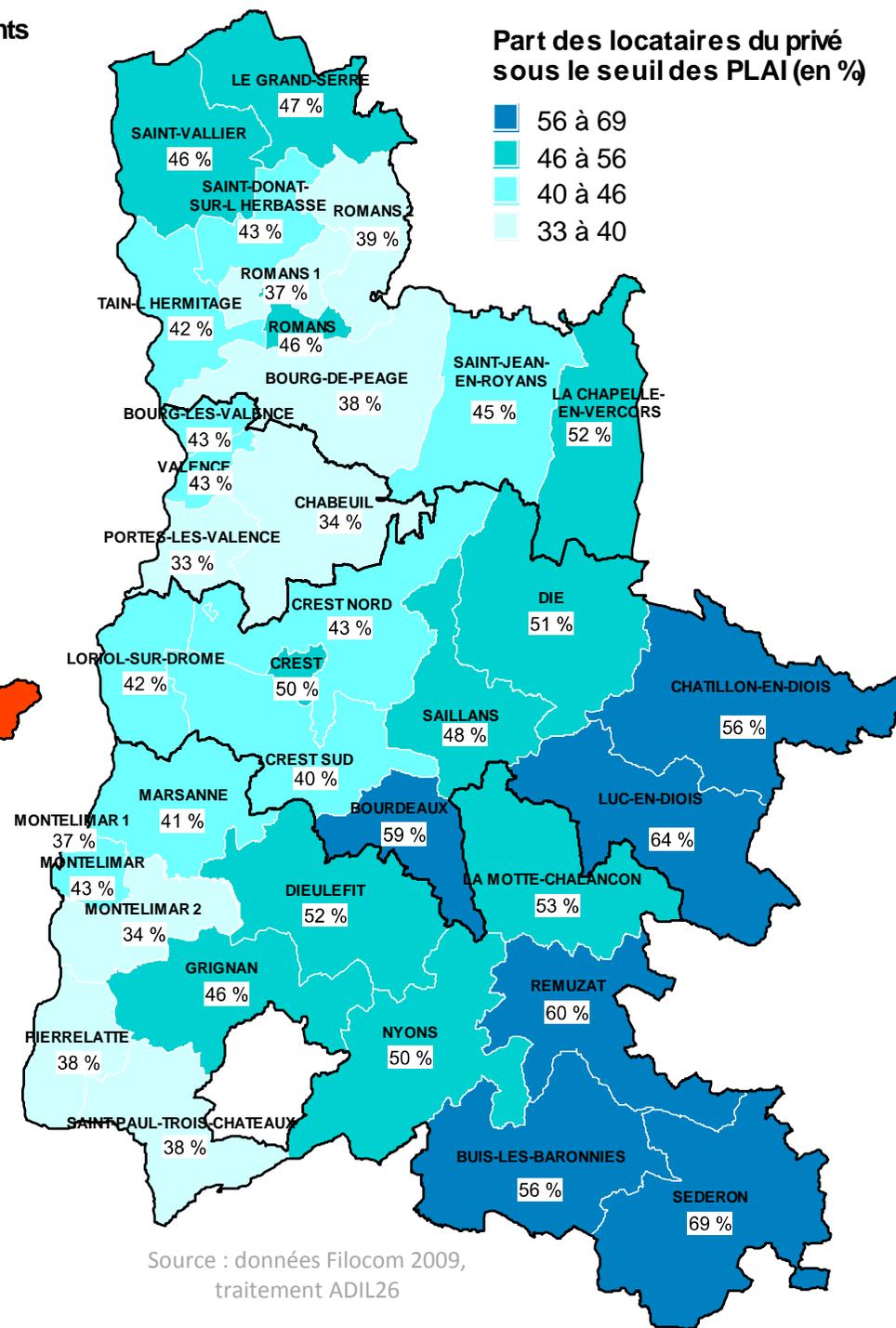
Source : CAF, données 2011

Part des propriétaires occupants sous le seuil des PLAI (en%)



Source : données Filocom 2009, traitement ADIL26

Part des locataires du privé sous le seuil des PLAI (en %)



Source : données Filocom 2009, traitement ADIL26

DONNÉES DE CADRAGE

Repères sociaux

	Emplois 1999	Emplois 2009	Evolution 99-2009	taux de couverture
Drôme des collines	49 468	56 865	15%	79%
Bassin Valentinois	59 657	69 389	16%	117%
Vallée de la Drôme	16 639	19 067	15%	75%
Drôme provençale	48 477	58 014	20%	95%
Département	174 241	203 335	17%	93%

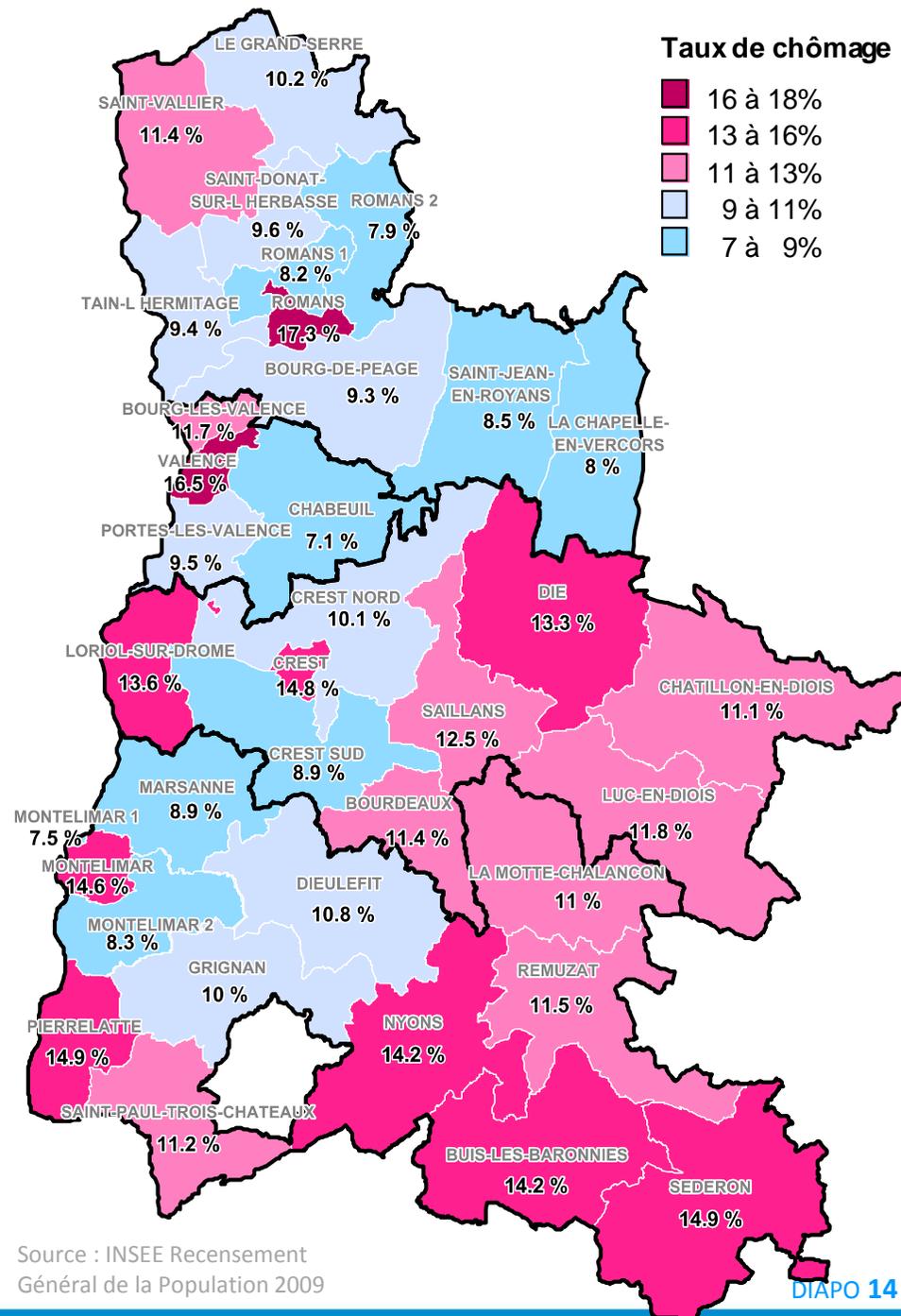
Source : INSEE Recensements
Généraux de la Population

DONNÉES DE CADRAGE

Repères sociaux

	Chômeurs 1999	Chômeurs 2009	Evolution 99-2009	taux de chômage
Drôme des collines	8 552	8 056	-6%	11.1%
Bassin Valentinois	8 137	7 676	-6%	12.9%
Vallée de la Drôme	2 904	3 129	+8%	12.2%
Drôme provençale	7 490	7 608	+2%	12.5%
Département	27 083	26 469	-2%	12.1%

Source : INSEE Recensements Généraux de la Population



Source : INSEE Recensement Général de la Population 2009

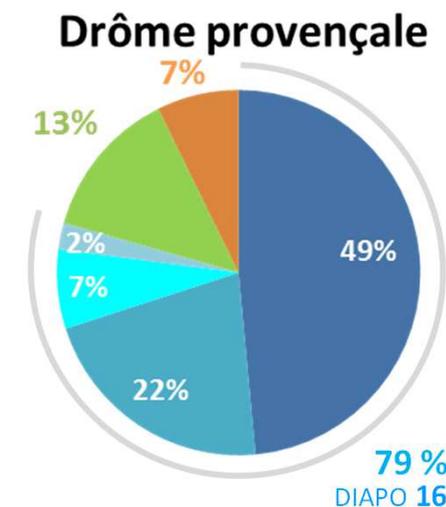
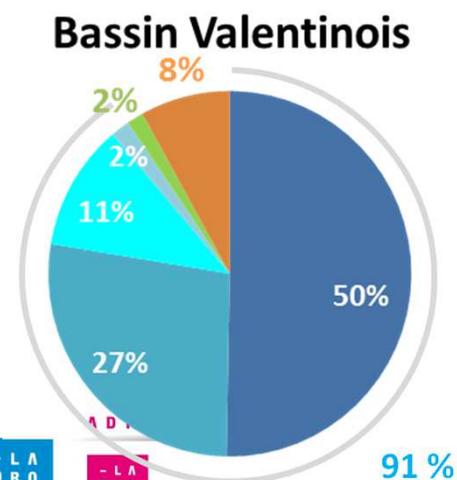
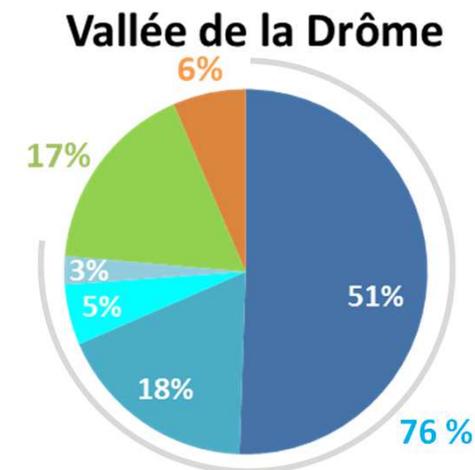
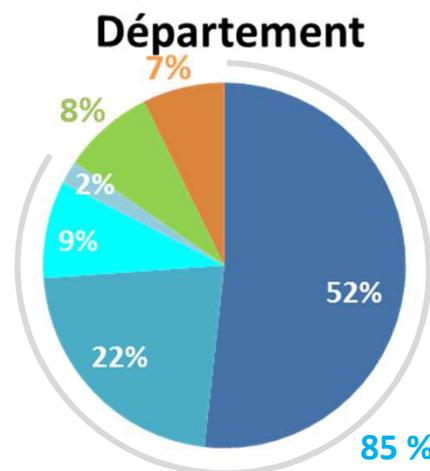
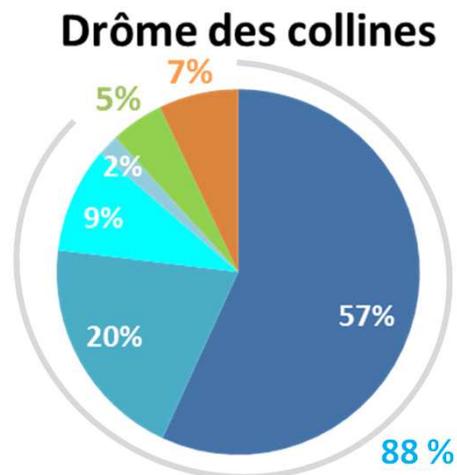
SITUATION DU LOGEMENT

- Le parc de logement
- Les logement sociaux
- L'offre très sociale

SITUATION FACE AU LOGEMENT

Source : INSEE Recensement Général de la Population 2009

Le parc de logements



- Résidence principale occupée par des propriétaires
- Résidence principale occupée par des locataire du privé
- Résidence principale occupée par des locataire HLM
- Résidence principale occupée par des logés gratuits
- Résidence secondaire
- Logement vacant

SITUATION FACE AU LOGEMENT

Le parc de logements

Caractéristique des résidences principales : âge du parc

	Avant 1949	1949-1974	1975-1989	1990-2005		Avant 1949	1949-1974	1975-1989	1990-2005
Drôme des collines	30%	25%	24%	20%	Romans/Isère	24%	43%	23%	10%
					hors Romans	32%	20%	25%	23%
Bassin Valentinois	20%	39%	24%	18%	Valence	20%	47%	19%	14%
Vallée de la Drôme	40%	19%	23%	18%		hors Valence	19%	29%	29%
Drôme provençale	28%	26%	25%	21%	Montélimar	21%	36%	24%	20%
Département	28%	29%	24%	20%		hors Montélimar	31%	22%	25%

Source : INSEE Recensement Général de la Population 2008
La données n'est plus disponible au nouveau recensement de 2009.

SITUATION FACE AU LOGEMENT

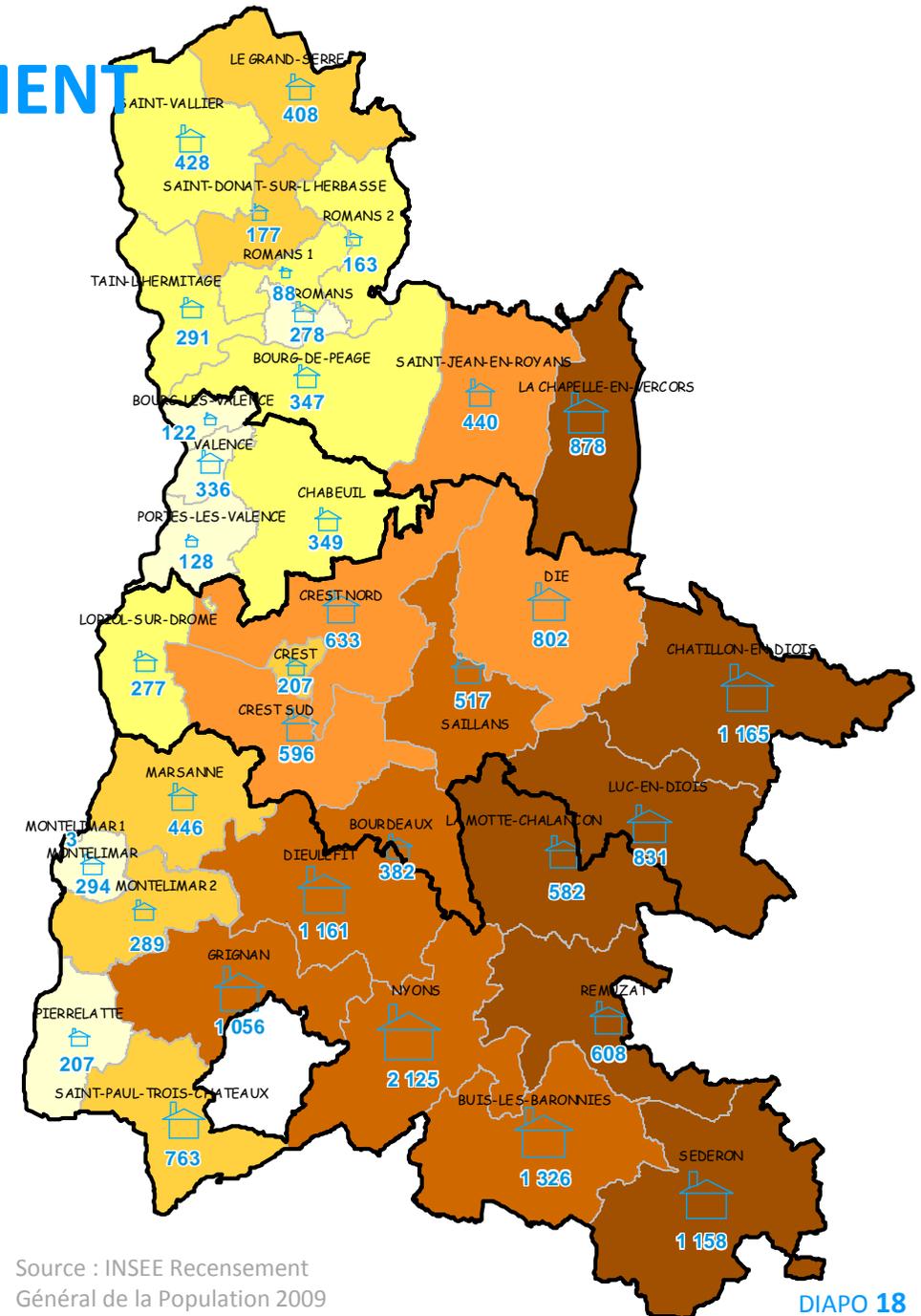
Le parc de logements

Les résidences secondaires

Part des résidences secondaires dans le parc total de logements

- Plus de 40%
- Entre 20% et 40%
- Entre 10% et 20%
- Entre 5% et 10%
- Entre 3% et 5%
- Moins de 3 %

Nombre de résidences secondaires



Source : INSEE Recensement Général de la Population 2009

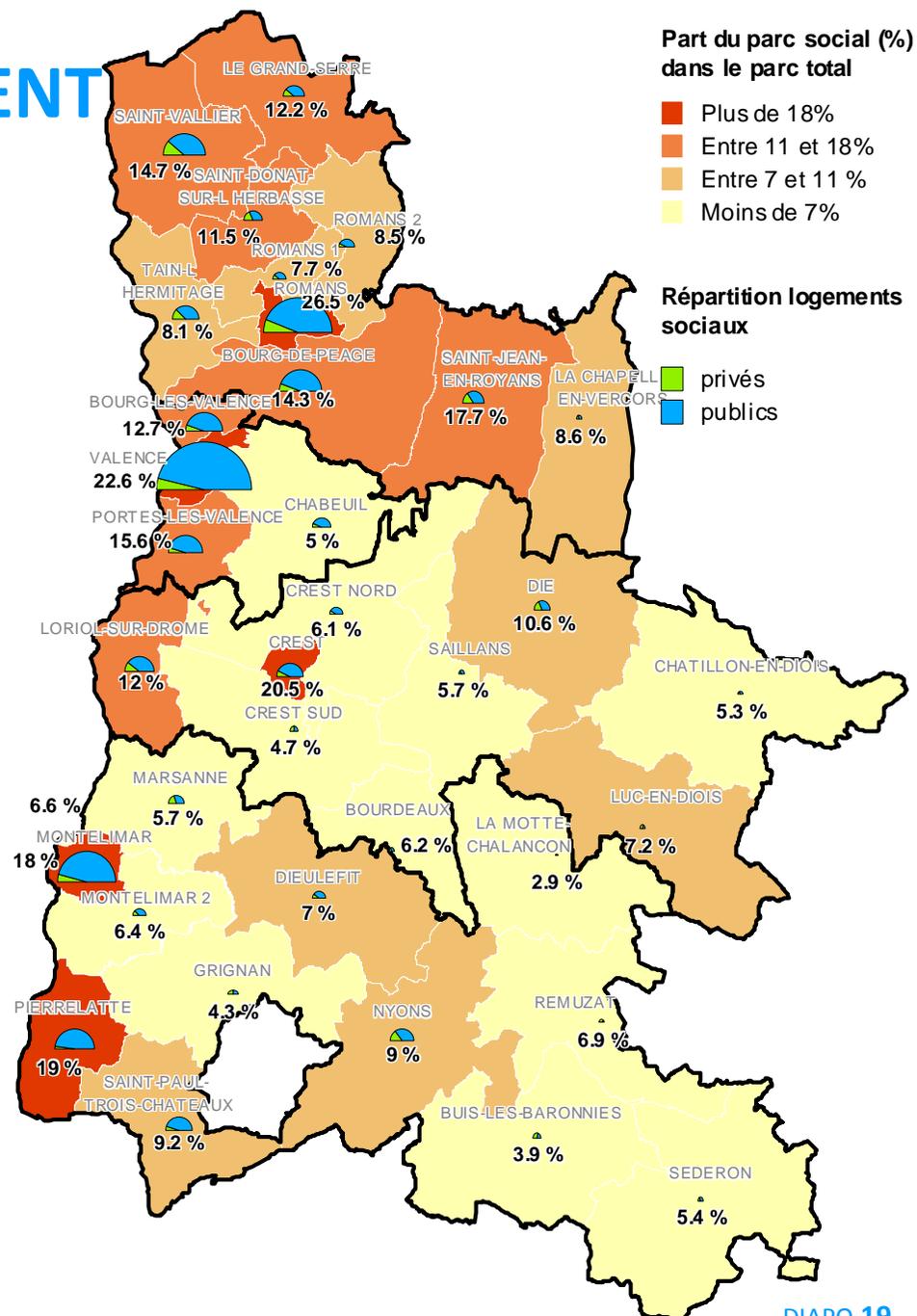
SITUATION FACE AU LOGEMENT

Les logements sociaux

Situation au 1^{er} janvier 2012

	Parc social privé au 1er Janvier 2012		Parc social public au 1er janvier 2012		Parc social Total au 1er Janvier 2012	
	Nb	%	Nb	%	Nb	%
Drôme des collines	1 762	2.7%	8 375	12.8%	10 137	15.5%
Bassin Valentinois	793	1.4%	9 076	15.9%	9 869	17.3%
Vallée de la Drôme	624	2.6%	1 926	8.0%	2 550	10.6%
Drôme provençale	932	1.6%	5 997	10.1%	6 929	11.6%
Département	4 111	2.0%	25 374	12.3%	29 485	14.3%

Source : INSEE Recensement Général de la Population 2009, DDT 26 et DRE RPLS.



SITUATION FACE AU LOGEMENT

Les logements sociaux

Evolution 2006-2009-2012

	Parc social privé						Evolution 2006-2009		Evolution 2009-2012	
	au 1er Janvier 2006		au 1er Janvier 2009		au 1er Janvier 2012		Nb	TMVA	Nb	TMVA
	Nb	%	Nb	%	Nb	%				
Drôme des collines	1 690	2.6%	1 673	2.6%	1 808	2.8%	-17	-0.3%	135	2.6%
Bassin Valentinois	513	0.9%	659	1.2%	835	1.5%	146	8.7%	176	8.2%
Vallée de la Drôme	684	2.8%	631	2.6%	598	2.5%	-53	-2.7%	-33	-1.8%
Drôme provençale	923	1.5%	878	1.5%	942	1.6%	-45	-1.7%	64	2.4%
Département	3 810	1.8%	3 841	1.9%	4 183	2.0%	31	0.3%	342	2.9%

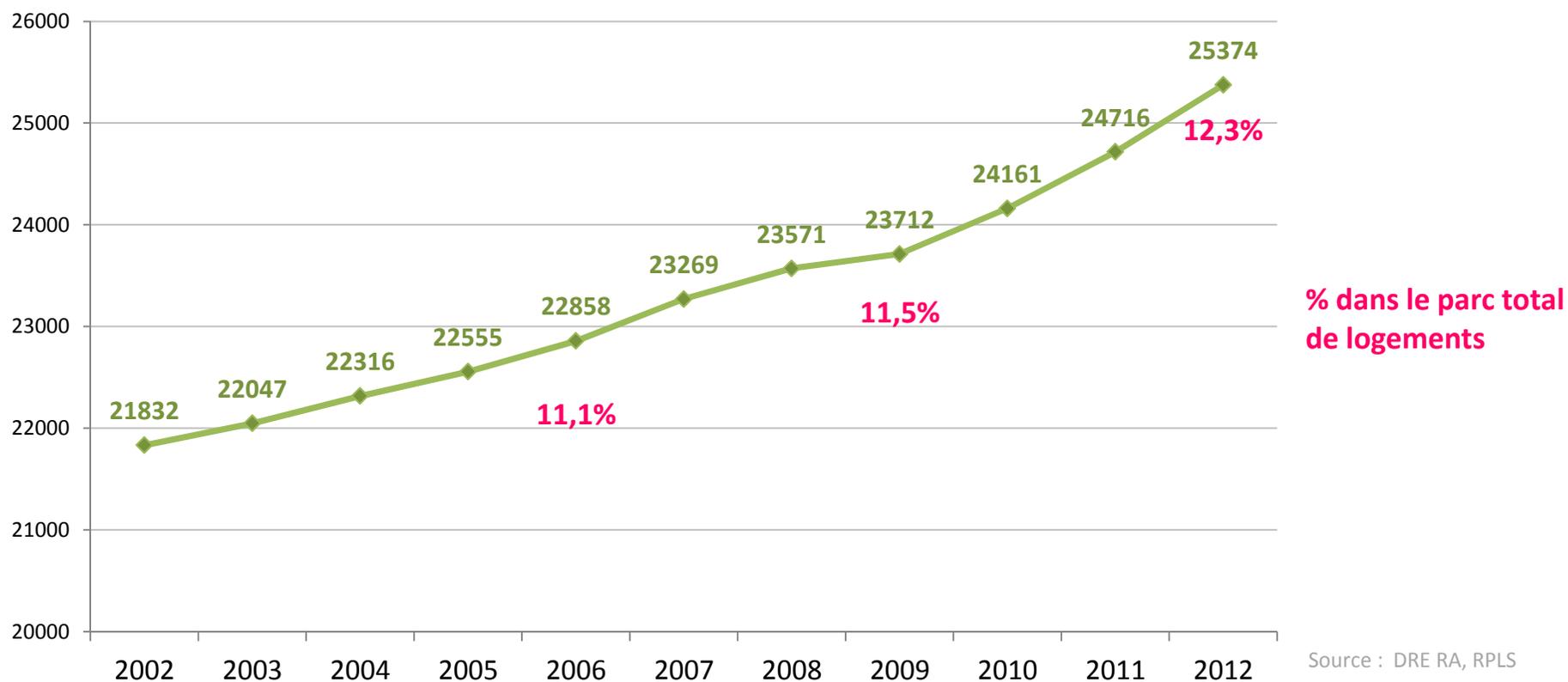
	Parc social public						Evolution 2006-2009		Evolution 2009-2012	
	au 1er Janvier 2006		au 1er Janvier 2009		au 1er Janvier 2012		Nb	TMVA	Nb	TMVA
	Nb	%	Nb	%	Nb	%				
Drôme des collines	7 260	11.1%	7 749	11.8%	8 375	12.8%	489	2.2%	626	2.6%
Bassin Valentinois	8 390	14.7%	8 522	14.9%	9 076	15.9%	132	0.5%	554	2.1%
Vallée de la Drôme	1 639	6.8%	1 795	7.4%	1 926	8.0%	156	3.1%	131	2.4%
Drôme provençale	5 569	9.3%	5 646	9.5%	5 997	10.1%	77	0.5%	351	2.0%
Département	22 858	11.1%	23 712	11.5%	25 374	12.3%	854	1.2%	1 662	2.3%

Source : Conv.
ANAH - DDT 26 et
RPLS - DRE RA

SITUATION FACE AU LOGEMENT

Les logements sociaux

Evolution du parc de logements locatifs publics

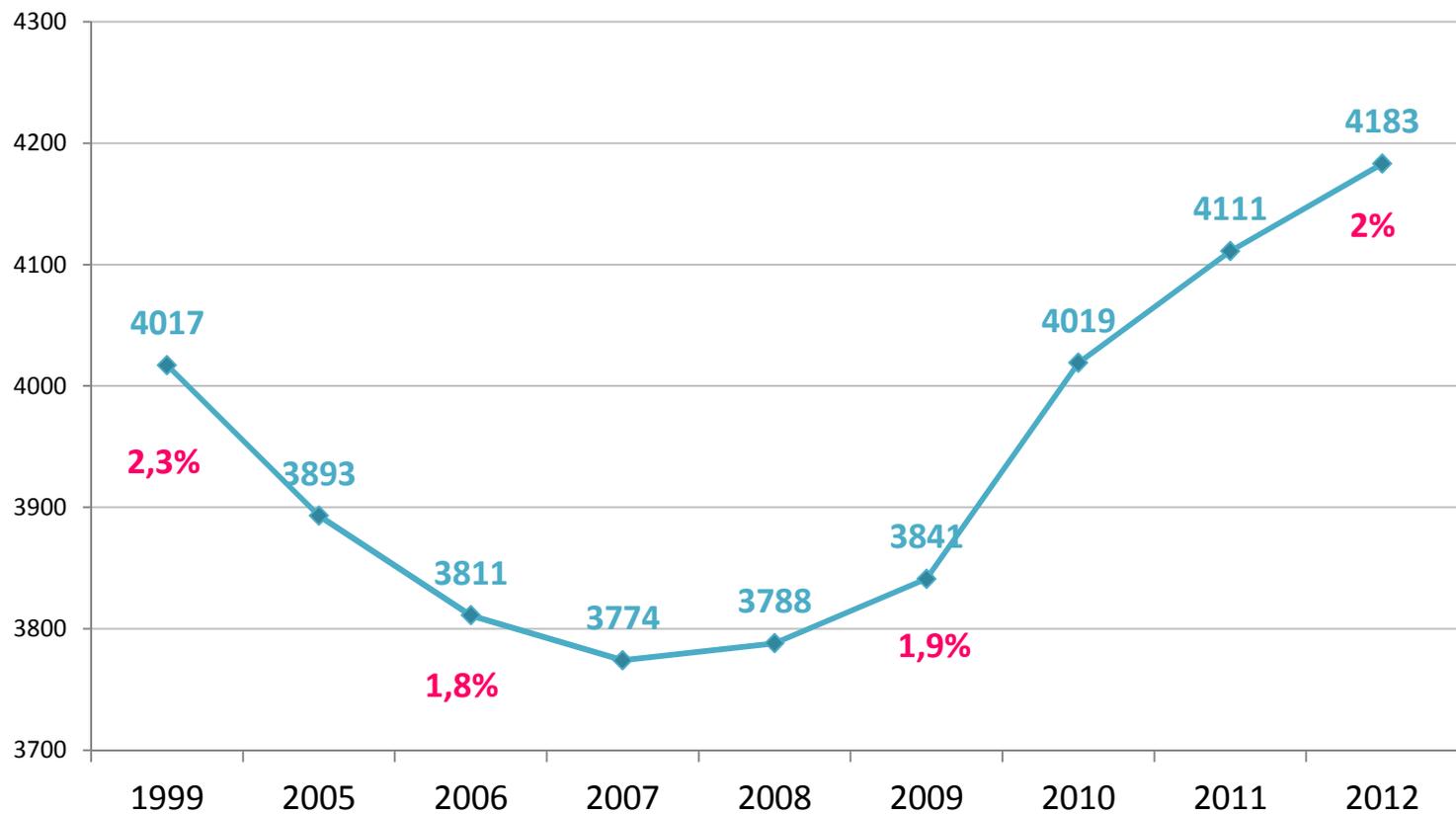


En 2012, 4% du parc a été financé par un PLAI (1 097 logements)

SITUATION FACE AU LOGEMENT

Les logements sociaux

Evolution du parc de logements conventionnés privés (ANAH + PST)



% dans le parc total de logements

Dont PST :

320	318	293	286	290	299	306	307
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Source : Conv.
ANAH - DDT 26

SITUATION FACE AU LOGEMENT

Les logements sociaux

Financement de logements sociaux

	2005-2008		2009		2010		2011		2012		2009-2012	
	PLUS / PLAI		PLUS / PLAI		PLUS / PLAI		PLUS / PLAI		PLUS / PLAI		PLUS / PLAI	
	PALUOS	PLS	PALUOS	PLS	PALUOS	PLS	PALUOS	PLS	PALUOS	PLS	PALUOS	PLS
Drôme des collines	828	128	436	42	247	15	174	5	147	29	1 004	91
dont Romans/Isère	86	66	147	24	20	7	2	0	2	24	171	55
Bassin Valentinois	473	71	246	52	128	63	317	18	331	15	1 022	148
dont Valence	47	2	90	15	57	50	161	8	218	0	526	73
Vallée de la Drôme	266	55	37	13	41	12	51	0	105	0	234	25
Drôme provençale	428	82	181	0	143	5	117	4	129	70	570	79
dont Montélimar	57	61	91	0	102	0	55	1	36	0	284	1
Département	2 128	404	1 137	146	636	152	822	36	932	138	3 527	472

Source : DDT 26

SITUATION FACE AU LOGEMENT

Les logements sociaux

Financement de logements sociaux en PLAI

	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Drôme des collines	7	18	23	57	114	62	42	40
Bassin Valentinois	7	12	25	25	50	38	84	73
Vallée de la Drôme	13	5	22	16	12	9	14	25
Drôme provençale	6	38	17	33	41	39	26	36
Département	33	73	87	131	217	148	166	174

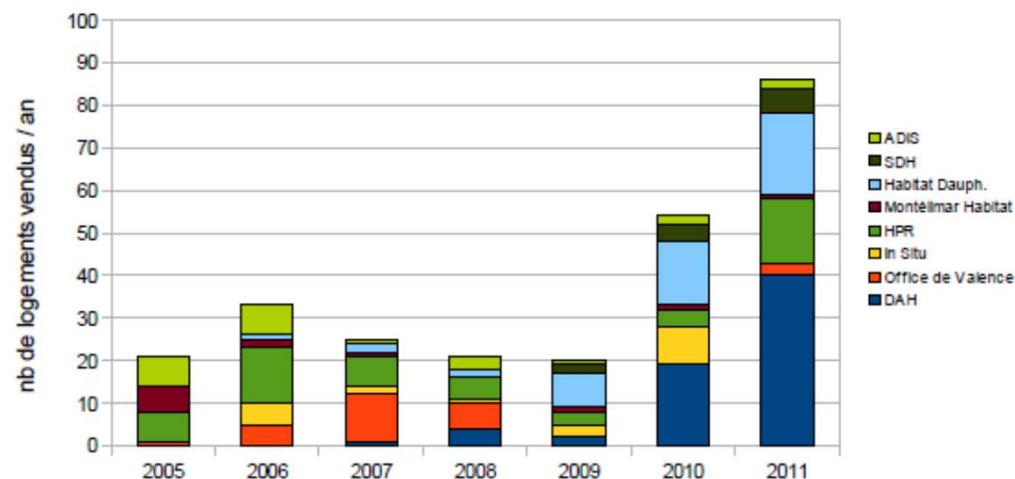
Source : DDT 26

SITUATION FACE AU LOGEMENT

Les logements sociaux

Les cessions de logements sociaux

Suivi annuel des logements HLM (ventes entre bailleurs non pris en compte)



Source : DDT 26

	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Drôme des collines	15	54	5	10	18	28	35
dont Romans/Isère	9	15	0	8	6	5	
Bassin Valentinois	10	9	13	12	11	16	12
dont Valence	7	8	13	9	3	2	5
Vallée de la Drôme	0	0	1	2	8	9	15
Drôme provençale	16	4	2	0	1	5	10
dont Montélimar	15	3	2	0	1	0	
Département	41	67	21	24	38	58	72

Source : DDT 26 et
DRE RPLS

SITUATION FACE AU LOGEMENT

Les logements sociaux

Les démolitions de logements sociaux

	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Drôme des collines	45	41	58	69	1	0	95
dont Romans/Isère	44	40	20	69	0	0	36
Bassin Valentinois	0	17	17	0	112	2	68
dont Valence	0	17	17	0	112	1	68
Vallée de la Drôme	0	0	0	2	0	2	0
Drôme provençale	4	4	0	198	25	1	0
dont Montélimar	0	0	0	1	0	0	
Département	49	62	75	269	138	5	163

Source : DDT 26 et
DRE RPLS

SITUATION FACE AU LOGEMENT

Les logements sociaux

Vacance du parc locatif social public

	Vacance dans le parc social public					
	au 1er Janvier 2006		au 1er Janvier 2009		au 1er Janvier 2012	
	Nb	%	Nb	%	Nb	%
Drôme des collines	256	3.5%	228	2.9%	254	3.0%
Bassin Valentinois	461	5.5%	466	5.5%	334	3.7%
Vallée de la Drôme	30	1.8%	34	1.9%	32	1.7%
Drôme provençale	204	3.7%	105	1.9%	136	2.3%
Département	951	4.2%	833	3.5%	756	3.0%

SITUATION FACE AU LOGEMENT

Les logements sociaux

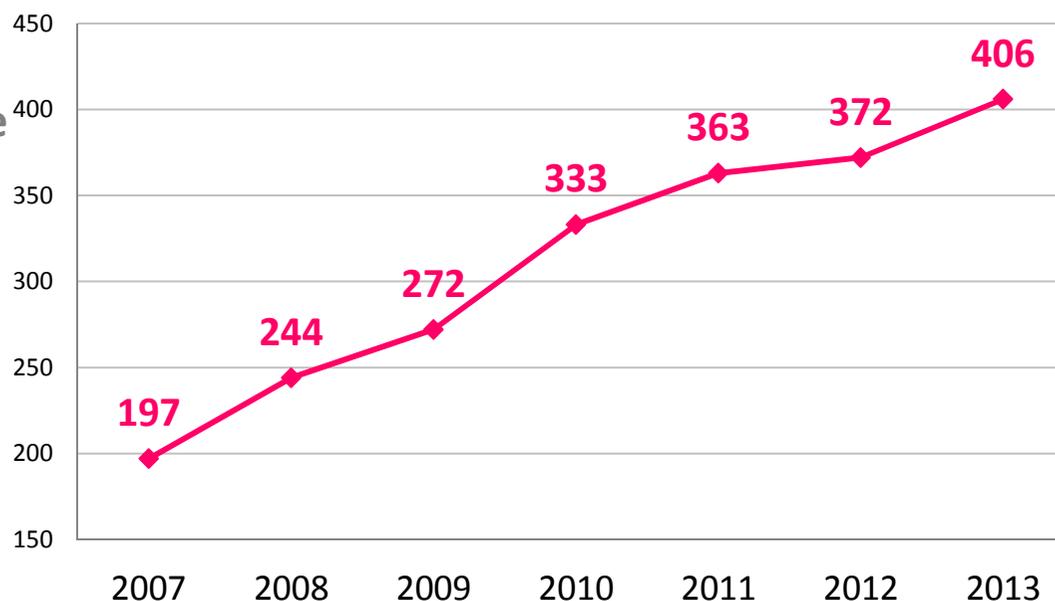
Taux de rotation du parc locatif social public

	Taux de rotation du parc		
	sur 2005	sur 2008	sur 2011
Drôme des collines	10.8%	11.5%	10.0%
Bassin Valentinois	9.5%	10.3%	10.5%
Vallée de la Drôme	12.4%	12.1%	10.7%
Drôme provençale	9.9%	9.4%	12.5%
Département	10.2%	10.6%	10.8%

SITUATION FACE AU LOGEMENT

Les logements sociaux

ADLS : Ardèche Drôme Location Sociale
 nombres de logements captés



Au 1er janvier 2009

Au 1er janvier 2013

Drôme des Collines	71	98	+ 27
Valentinois	145	213	+ 68
Vallée de la Drôme	29	28	-1
Drôme provençale	27	67	+ 40
	272	406	+134 logements



Source : ADLS Valence, AIVS Montélimar,
 AIVS Saint Paul 3 Château, AIVS Nyons

SITUATION FACE AU LOGEMENT

L'offre très sociale

	Hébergement		Résidences					Sous location		ALT	AVDL	CADA
	CHRS Urgence et stabilisation	CHRS Insertion	Résidence sociale classique	Foyer de jeunes travailleurs	Foyer de travailleurs migrants	Pensions de famille	Résidences accueil	ASLL Sous-loc financées 2012	ARM Sous-loc financées 2012	mesures ALT financées	Accompagnement Vers et Dans le Logement	Centre d'Accueil de Demandeurs d'Asile
Drôme des collines	21 pl.	23 pl.	38 pl.	32 pl.	39 pl.	0 pl.	0 pl.	70 pl.	3 pl.	33 pl.	12 pl.	0 pl.
Bassin Valentinois	59 pl.	52 pl.	213 pl.	48 pl.	229 pl.	39 pl.	20 pl.	60 pl.	3 pl.	32 pl.	28 pl.	205 pl.
Vallée de la Drôme	15 pl.	52 pl.	0 pl.	5 pl.	0 pl.	15 pl.	0 pl.	13 pl.	1 pl.	4 pl.	5 pl.	0 pl.
Drôme provençale	26 pl.	37 pl.	57 pl.	44 pl.	118 pl.	8 pl.	15 pl.	23 pl.	2 pl.	24 pl.	27 pl.	40 pl.
Département	121 pl.	164 pl.	308 pl.	129 pl.	386 pl.	62 pl.	35 pl.	166 pl.	9 pl.	93 pl.	72 pl.	245 pl.

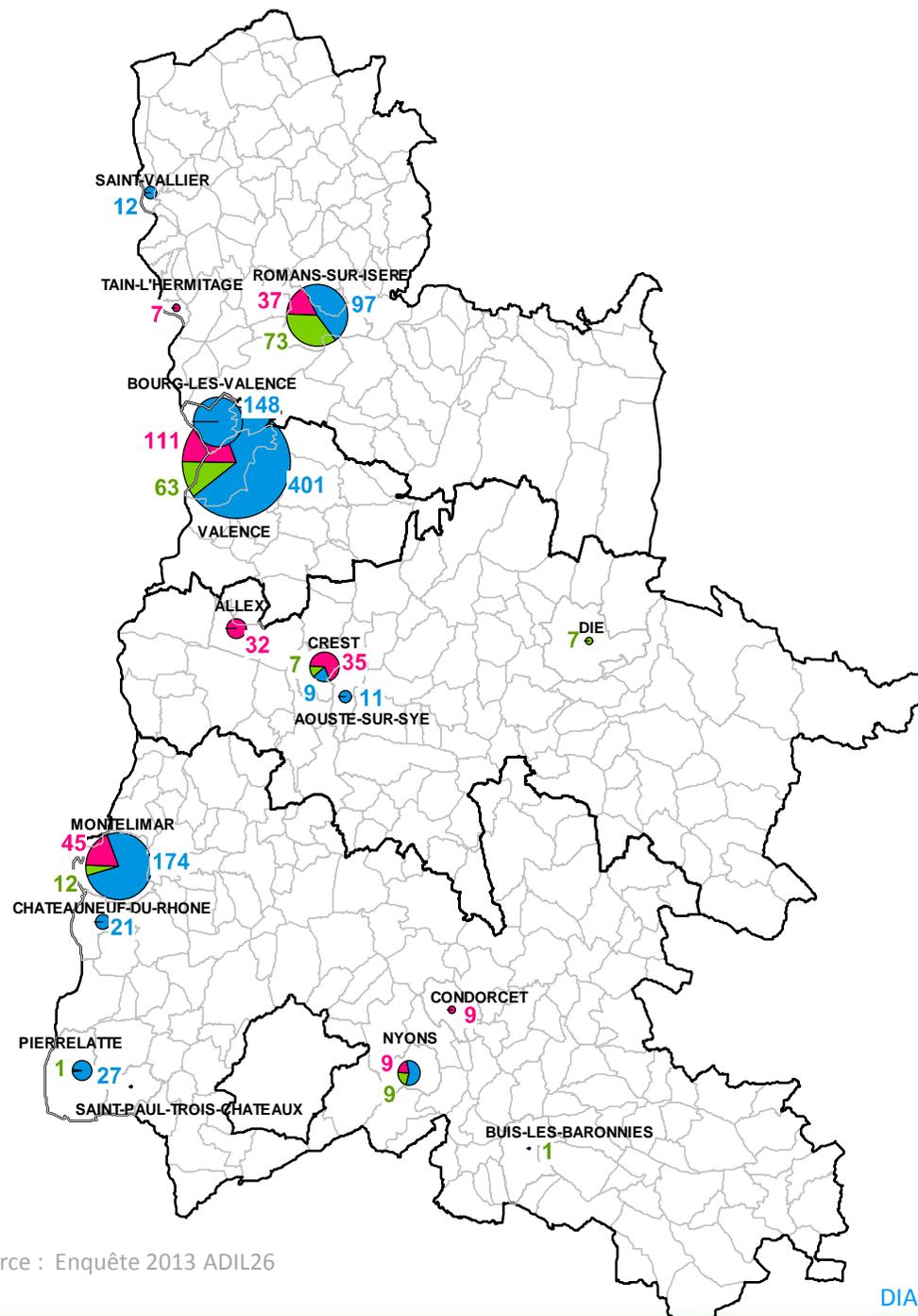
Source : Enquête 2013 ADIL26

SITUATION FACE AU LOGEMENT

L'offre très sociale

Type de structure

- Centre d'hébergement et de réinsertion sociale
- Résidences sociales
- Sous location



Source : Enquête 2013 ADIL26

LA DEMANDE EN LOGEMENT SOCIAL

- Fichier Numéro unique
- Fichier des mals logés
- La demande d'urgence

LA DEMANDE EN LOGEMENT SOCIAL

La demande unique

Nombre de demandes actives au 1^{er} avril 2013
En fonction de la 1^{ère} commune demandée

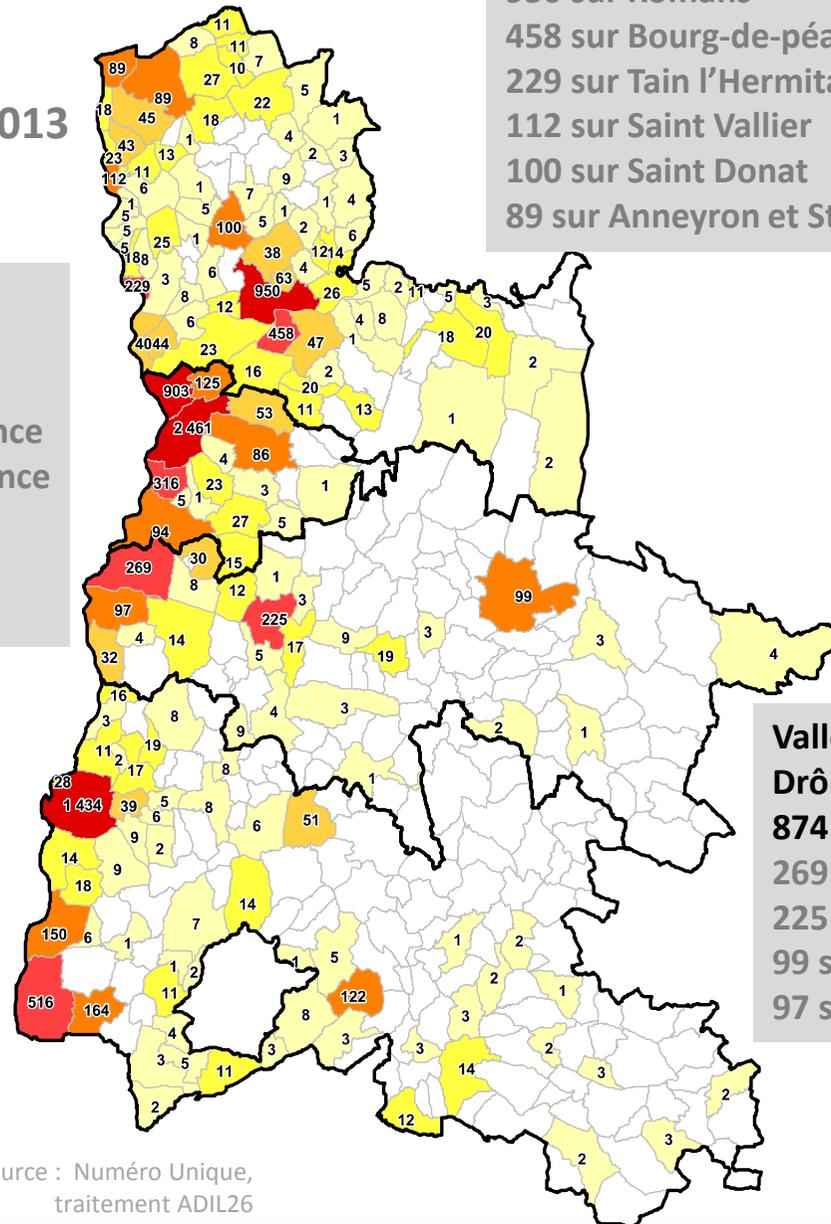
Nombre de demandes actives

- Plus de 900
- Entre 220 et 900
- Entre 80 et 220
- Entre 30 et 80
- Entre 10 et 30
- Moins de 10

Valentinois :
4 107 demandes
2461 sur Valence
903 sur Bourg-les-Valence
316 sur Portes-les-Valence
125 sur Saint Marcel
94 sur Etoile sur Rhône
86 sur Chabeuil

Drôme provençale :
2 817 demandes
1434 sur Montélimar
516 sur Pierrelatte
164 sur St-Paul-trois-chateaux
150 sur Donzère
122 sur Nyons

Drôme des Collines :
2 915 demandes
950 sur Romans
458 sur Bourg-de-péage
229 sur Tain l'Hermitage
112 sur Saint Vallier
100 sur Saint Donat
89 sur Anneyron et St Rambert



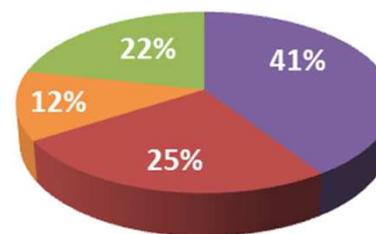
Source : Numéro Unique, traitement ADIL26

Vallée de la Drôme :
874 demandes
269 sur Livron
225 sur Crest
99 sur Die
97 sur Loriol

LA DEMANDE EN LOGEMENT SOCIAL

La demande unique

Profil du demandeur – situation familiale



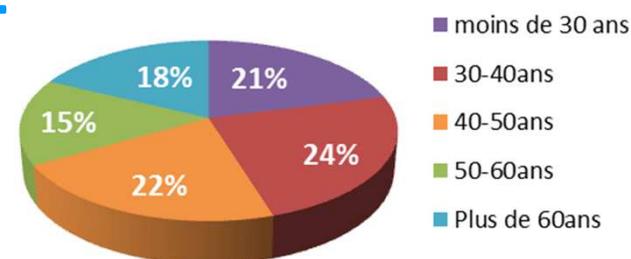
- Personne seule
- Famille monoparentale
- Couple sans enfant
- Couple avec enfant(s)

	Personne seule		Famille monoparentale		Couple sans enfant		Couple avec enfants	
	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%
Drôme des collines	1 255	43%	687	24%	389	13%	584	20%
dont Romans/Isère	437	46%	211	22%	112	12%	190	20%
Bassin Valentinois	1 694	41%	1 049	26%	450	11%	914	22%
dont Valence	1 075	44%	601	24%	267	11%	518	21%
Vallée de la Drôme	352	40%	229	26%	121	14%	172	20%
Drôme provençale	1 058	38%	748	27%	361	13%	650	23%
dont Montélimar	522	36%	388	27%	167	12%	357	25%
Département	4 359	41%	2 713	25%	1 321	12%	2 320	22%

LA DEMANDE EN LOGEMENT SOCIAL

La demande unique

Profil du demandeur – âge du demandeur principal

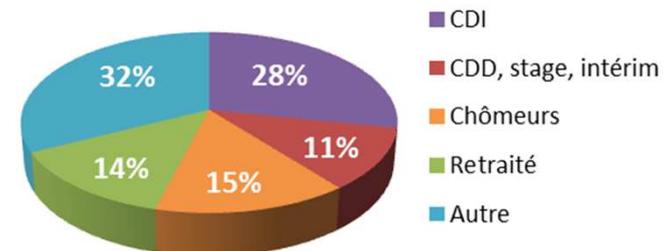


	Moins de 25 ans		25-30ans		30-40ans		40-50ans		50-60 ans		60-75 ans		75ans et plus	
	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%
Drôme des collines	281	10%	366	13%	653	22%	625	21%	488	17%	356	12%	146	5%
dont Romans/Isère	71	7%	100	11%	214	23%	216	23%	171	18%	134	14%	44	5%
Bassin Valentinois	319	8%	521	13%	1 011	25%	902	22%	649	16%	539	13%	166	4%
dont Valence	193	8%	283	11%	596	24%	553	22%	411	17%	344	14%	81	3%
Vallée de la Drôme	79	9%	101	12%	208	24%	186	21%	129	15%	120	14%	51	6%
Drôme provençale	216	8%	370	13%	714	25%	592	21%	392	14%	429	15%	104	4%
dont Montélimar	101	7%	185	13%	368	26%	318	22%	191	13%	220	15%	51	4%
Département	895	8%	1 358	13%	2 586	24%	2 305	22%	1 658	15%	1 444	13%	467	4%

LA DEMANDE EN LOGEMENT SOCIAL

La demande unique

Profil du demandeur – situation professionnelle



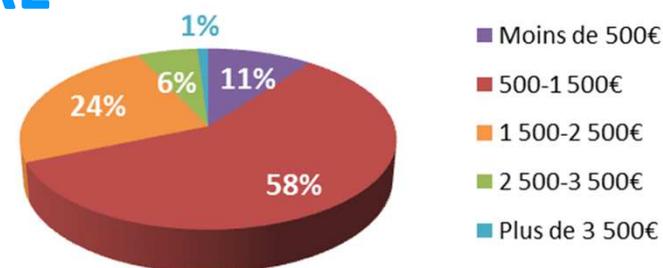
	CDI (ou fonctionnaire)		CDD, stage, intérim		Artisan, Profession libérale		Chômage		Etudiant, Apprenti		Retraité		Autre	
	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%
Drôme des collines	882	30%	353	12%	60	2%	417	14%	36	1%	424	15%	743	25%
dont Romans/Isère	238	25%	102	11%	20	2%	145	15%	8	1%	149	16%	288	30%
Bassin Valentinois	1 179	29%	455	11%	54	1%	574	14%	37	1%	541	13%	1 267	31%
dont Valence	611	25%	290	12%	31	1%	348	14%	24	1%	339	14%	818	33%
Vallée de la Drôme	232	27%	92	11%	16	2%	141	16%	3	0%	107	12%	283	32%
Drôme provençale	729	26%	294	10%	34	1%	439	16%	17	1%	375	13%	929	33%
dont Montélimar	365	25%	137	10%	18	1%	239	17%	8	1%	204	14%	463	32%
Département	3 022	28%	1 194	11%	164	2%	1 571	15%	93	1%	1 447	14%	3 222	30%

Source : Numéro Unique,
traitement ADIL26

LA DEMANDE EN LOGEMENT SOCIAL

La demande unique

Profil du demandeur – revenu net mensuel du ménage

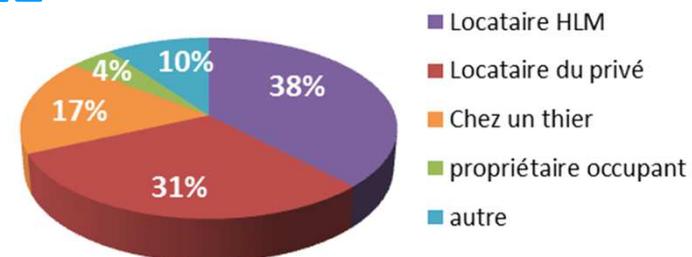


	Moins de 500€		500-1 500€		1 500-2 500€		2 500-3 500€		Plus de 3 500€	
	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%
Drôme des collines	213	9%	1 361	56%	662	27%	166	7%	35	1%
dont Romans/Isère	97	11%	482	57%	200	24%	57	7%	13	2%
Bassin Valentinois	390	12%	1 896	60%	708	22%	161	5%	25	1%
dont Valence	274	15%	1 131	61%	348	19%	86	5%	14	1%
Vallée de la Drôme	84	11%	442	58%	178	23%	54	7%	5	1%
Drôme provençale	238	9%	1 507	59%	625	25%	147	6%	29	1%
dont Montélimar	114	9%	798	60%	325	24%	79	6%	11	1%
Département	925	10%	5 206	58%	2 173	24%	528	6%	94	1%

LA DEMANDE EN LOGEMENT SOCIAL

La demande unique

Type de logement actuel

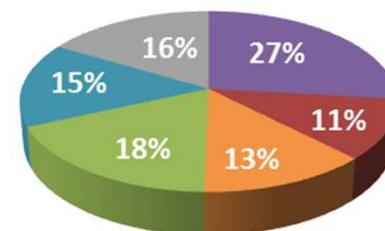


	Locataire HLM		Locataire parc privé		Propriétaire occupant		Logé gratuit		Résidence, foyer, structure d'hébergement		Chez un thier		Sous locataire, hébergé temp. ou logement de fonction		Autre : camping caravanning, hôtel, squat, sans abri	
	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%
Drôme des collines	845	30%	1 096	39%	168	6%	132	5%	44	2%	420	15%	97	3%	31	1%
dont Romans/Isère	202	22%	448	50%	34	4%	32	4%	17	2%	109	12%	51	6%	8	1%
Bassin Valentinois	1 692	42%	1 147	28%	137	3%	58	1%	150	4%	678	17%	131	3%	43	1%
dont Valence	1 109	46%	577	24%	47	2%	19	1%	110	5%	431	18%	96	4%	28	1%
Vallée de la Drôme	263	30%	294	34%	48	6%	49	6%	27	3%	139	16%	19	2%	26	3%
Drôme provençale	1 174	42%	678	24%	112	4%	107	4%	53	2%	577	21%	55	2%	37	1%
dont Montélimar	642	45%	346	24%	41	3%	62	4%	34	2%	247	17%	30	2%	19	1%
Département	3 974	38%	3 215	31%	465	4%	346	3%	274	3%	1 814	17%	302	3%	137	1%

LA DEMANDE EN LOGEMENT SOCIAL

La demande unique

Le motif principal de la demande



- Sans logement ou non habitable
- Raison de santé
- Motif familial
- Taille du logement
- Prix du logement

	Sans logement ou hébergé ou en logement temporaire	Démolition	Logement non habitable (non décent, insalubre, dangereux)	Logement repris	Procédure d'expulsion	Violences familiales	Handicap, raison de santé	Logement trop cher	Logement trop grand	Divorce, séparation, décohabitation	Logement trop petit	Futur couple, regroupement familial	Pb. environnement/voisinage	Mutation professionnelle	Rapprochement travail	Rapprochement services	Rapprochement famille	Propriétaire en difficulté
Drôme des collines	14%	2%	4%	3%	1%	1%	11%	15%	4%	10%	15%	3%	6%	1%	3%	1%	1%	0.2%
dont Romans/Isère	15%	3%	3%	2%	2%	1%	13%	14%	5%	7%	15%	3%	8%	0%	1%	1%	0%	0.2%
Bassin Valentinois	18%	1%	2%	2%	1%	1%	10%	15%	3%	7%	16%	2%	9%	1%	3%	1%	2%	0.3%
dont Valence	20%	1%	2%	2%	1%	1%	11%	14%	3%	6%	17%	2%	9%	1%	2%	1%	3%	0.3%
Vallée de la Drôme	20%	3%	6%	3%	1%	1%	11%	15%	3%	8%	11%	1%	5%	1%	3%	1%	2%	0.2%
Drôme provençale	19%	1%	5%	4%	1%	1%	12%	15%	2%	7%	14%	2%	6%	1%	3%	2%	3%	0.1%
dont Montélimar	17%	0%	5%	3%	1%	1%	12%	15%	3%	6%	16%	2%	7%	0%	2%	2%	2%	0.2%
Département	17%	1%	4%	3%	1%	1%	11%	15%	3%	8%	15%	2%	7%	1%	3%	1%	2%	0.2%

ADIL

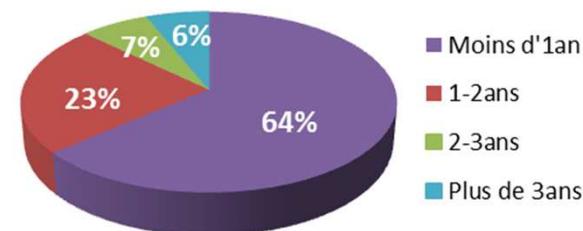


Source : Numéro Unique, traitement ADIL26
DIAPO 39

LA DEMANDE EN LOGEMENT SOCIAL

La demande unique

L'ancienneté de la demande



	Moins d'1 an		entre 1 et 2 ans		entre 2 et 3 ans		entre 3 et 4 ans		entre 4 et 5 ans		Plus de 5 ans	
	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%
Drôme des collines	1 800	62%	740	25%	202	7%	66	2%	28	1%	79	3%
dont Romans/Isère	471	50%	283	30%	87	9%	41	4%	17	2%	51	5%
Bassin Valentinois	2 503	61%	961	23%	324	8%	134	3%	71	2%	114	3%
dont Valence	1 454	59%	603	25%	195	8%	100	4%	33	1%	76	3%
Vallée de la Drôme	630	72%	178	20%	42	5%	10	1%	7	1%	7	1%
Drôme provençale	1 889	67%	632	22%	155	6%	61	2%	35	1%	45	2%
dont Montélimar	886	62%	352	25%	95	7%	44	3%	21	1%	36	3%
Département	6 822	64%	2 511	23%	723	7%	271	3%	141	1%	245	2%

Source : Numéro Unique, traitement ADIL26

LA DEMANDE EN LOGEMENT SOCIAL

Le fichier des mal logés

1 073 familles inscrites au Fichier des Mals Logés (au 1^{er} mars 2013)

563 familles relogées en 2012

LA DEMANDE EN LOGEMENT SOCIAL

La demande d'urgence

Le dispositif « 115 »

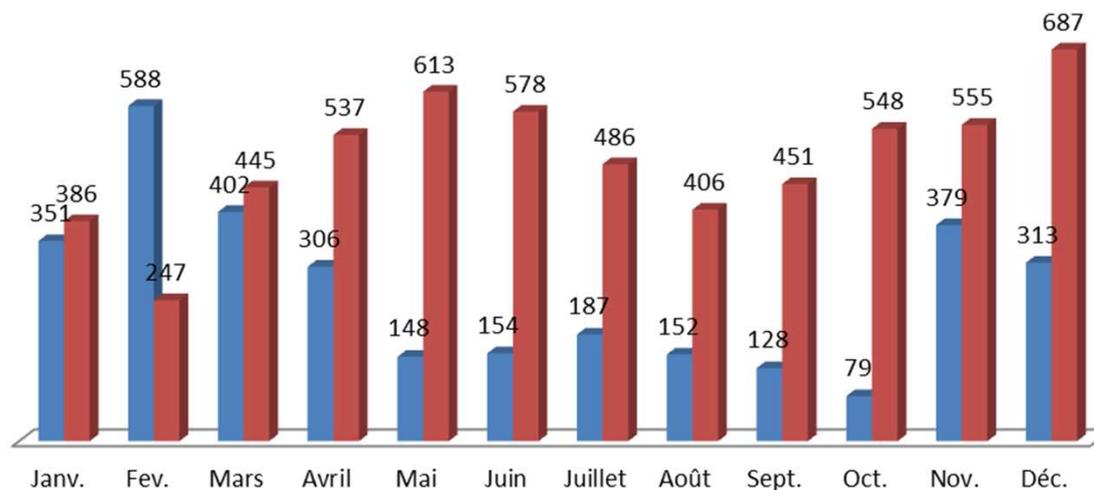
9 126 demandes d'hébergement recensées en 2012 par l'équipe du 115

64% d'entre elles concernent des hommes seuls ; 8% des femmes seules
11% des couples avec enfants ; 7% des femmes seules avec enfants
5% des couples sans enfants ; 5% des groupes sans enfants

Réponses apportées
à la demande
d'hébergement :

■ POSITIVES ■ NEGATIVES

35% sont positives.



46% des réponses négatives se font pour absence de places disponibles.

LA DEMANDE EN LOGEMENT SOCIAL

La demande d'urgence

Bilan d'activité de la commission DALO

En attente...