Stratégie de mise en valeur du centre-ville 2015-2020

Loriol-sur-Drôme – juin 2016

Historiques des actions menées avant 2015

- HABITAT INDIGNE

- Depuis 1993 trois campagnes d'OPAH (jusqu'en 2008), 235 logements traités dont 60 % PB, et depuis relais pris par le PIG mené par la CCVD + PIG Habitat indigne (animation CALD)
- Lutte contre l'habitat indigne et rappel du RSD, environ 10 visites par an

- SUBVENTIONS FACADES

1985-2002 : 112 façades restaurées,
2006-2015 : 30 dossiers, en moyenne 1900 € d'aide de la commune par façade

- ETUDE STRATEGIQUES

2008 : réalisation en parallèle à la ZPPAUP d'une étude sur la stratégie de mise en valeur du centre ville.
Actualisation de cette étude à l'arrivée de la nouvelle équipe municipale en 2014

Le contrat de ville

signé le 1er juillet 2015

- Cohésion sociale

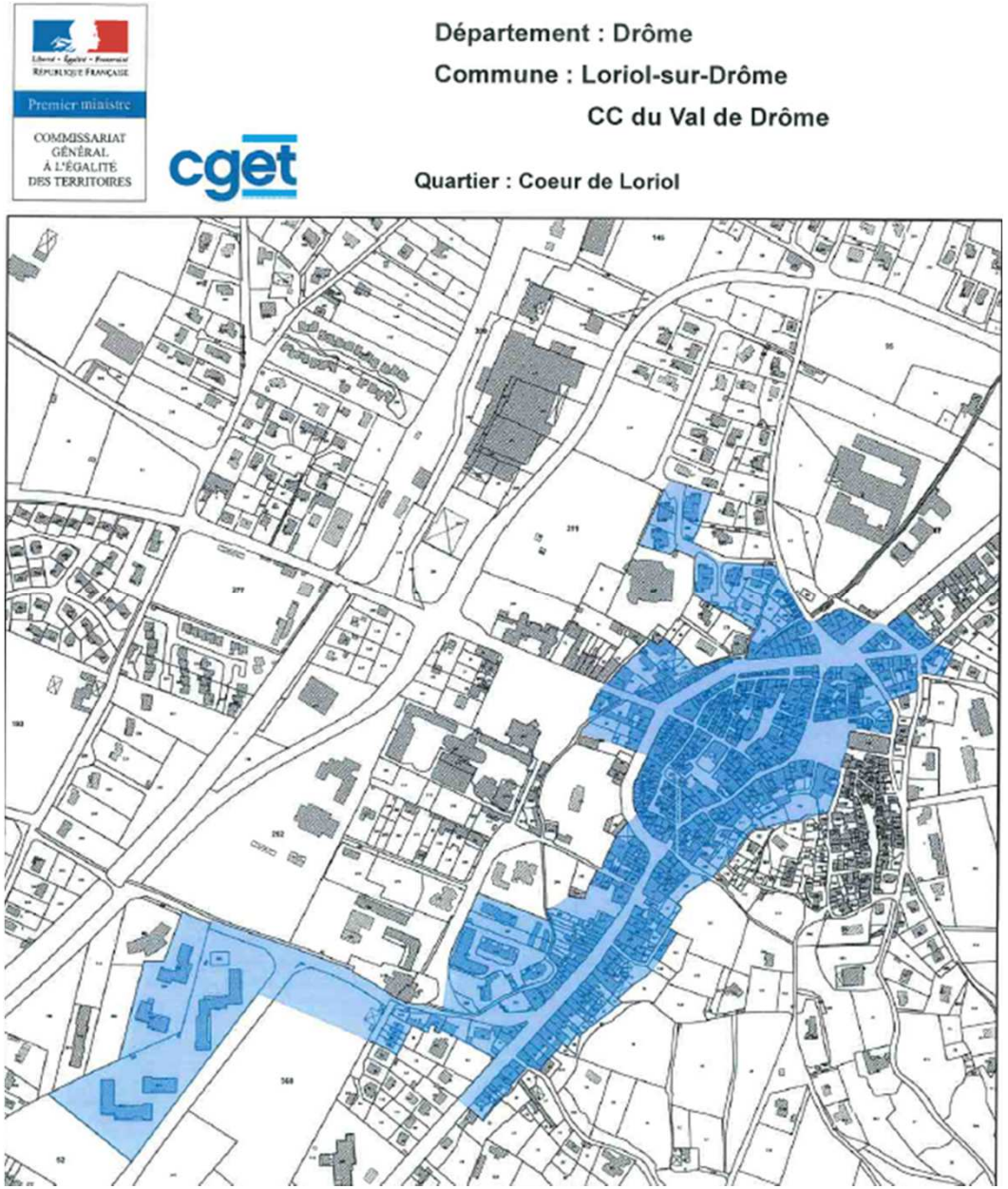
- Développement économique

Dont le soutien au commerce de centre-ville

- Le renouvellement urbain

Projet Seringa (partenariat avec DAH)
Centre-ville

UNE NOUVELLE METHODE DE TRAVAIL

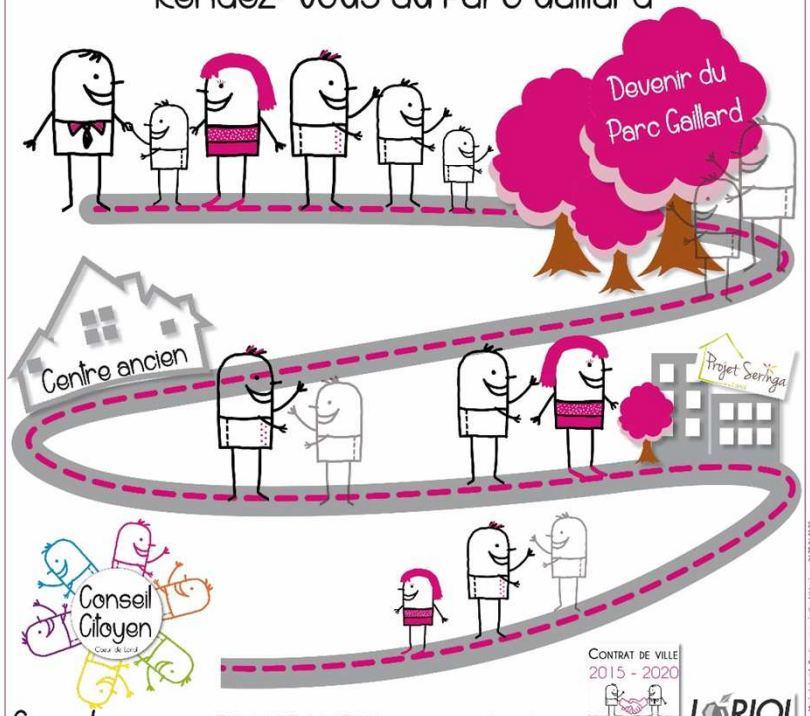


Balades

CONTRAT DE VILLE
« Coeur de Loriol »

15 Juin à 14h - 23 Juin à 18h30 - 25 juin à 10h

Rendez-vous au Parc Gaillard



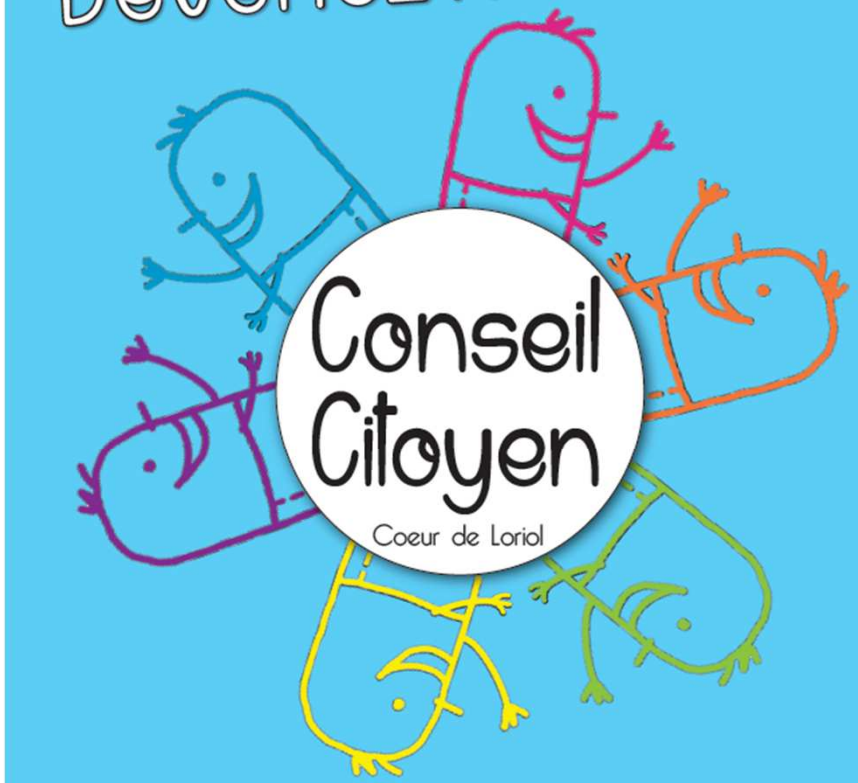
CONTACT / INSCRIPTIONS : Tel. 04 75 61 63 76 ou mairie@loriol.com

CONTRAT DE VILLE 2015 - 2020 Coeur de Loriol

LORIOL VAL DE DROME

Conception : Mairie de Loriol - Service communication / Décembre 2014 - 04 75 61 63 76

Devenez Acteur du



RÉUNION D'INFORMATION

Mardi 28 juin à 18h30 - Maison Des Associations

CONTACT : 04 75 61 63 76
conseilcitoyen@loriol.com

LORIOL VAL DE DROME

CONTRAT DE VILLE 2015 - 2020 Coeur de Loriol

Liberté • Égalité • Fraternité RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

La stratégie de mise en valeur du centre- ville

- ESPACES PUBLICS

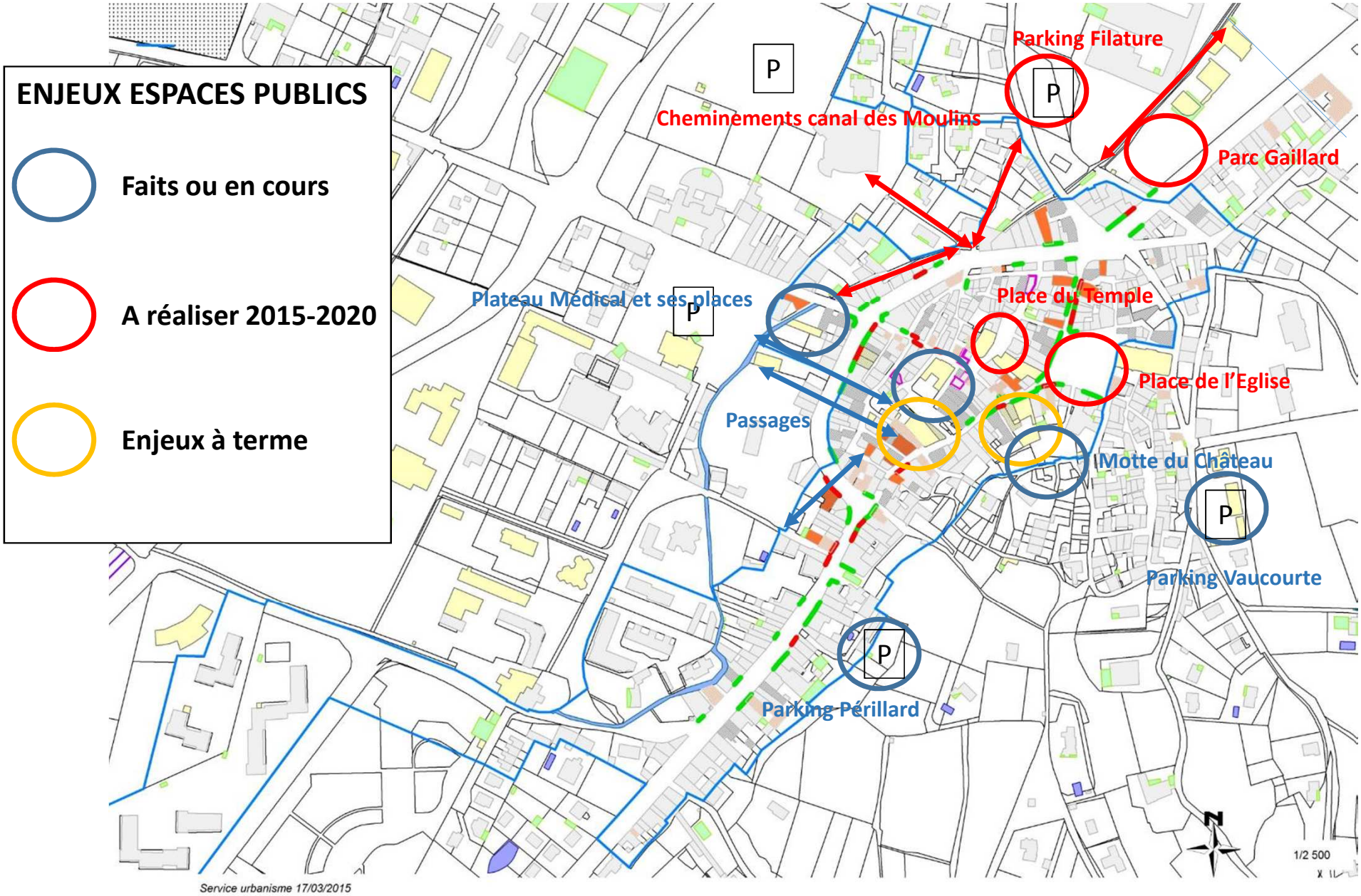
Concentrer les moyens sur les espaces publics stratégiques
=> Créer des parking relais pour libérer les places de la voiture
=> Aménagement qualitatif par la commune
=> Valorisation /accentuation de l'opération façade

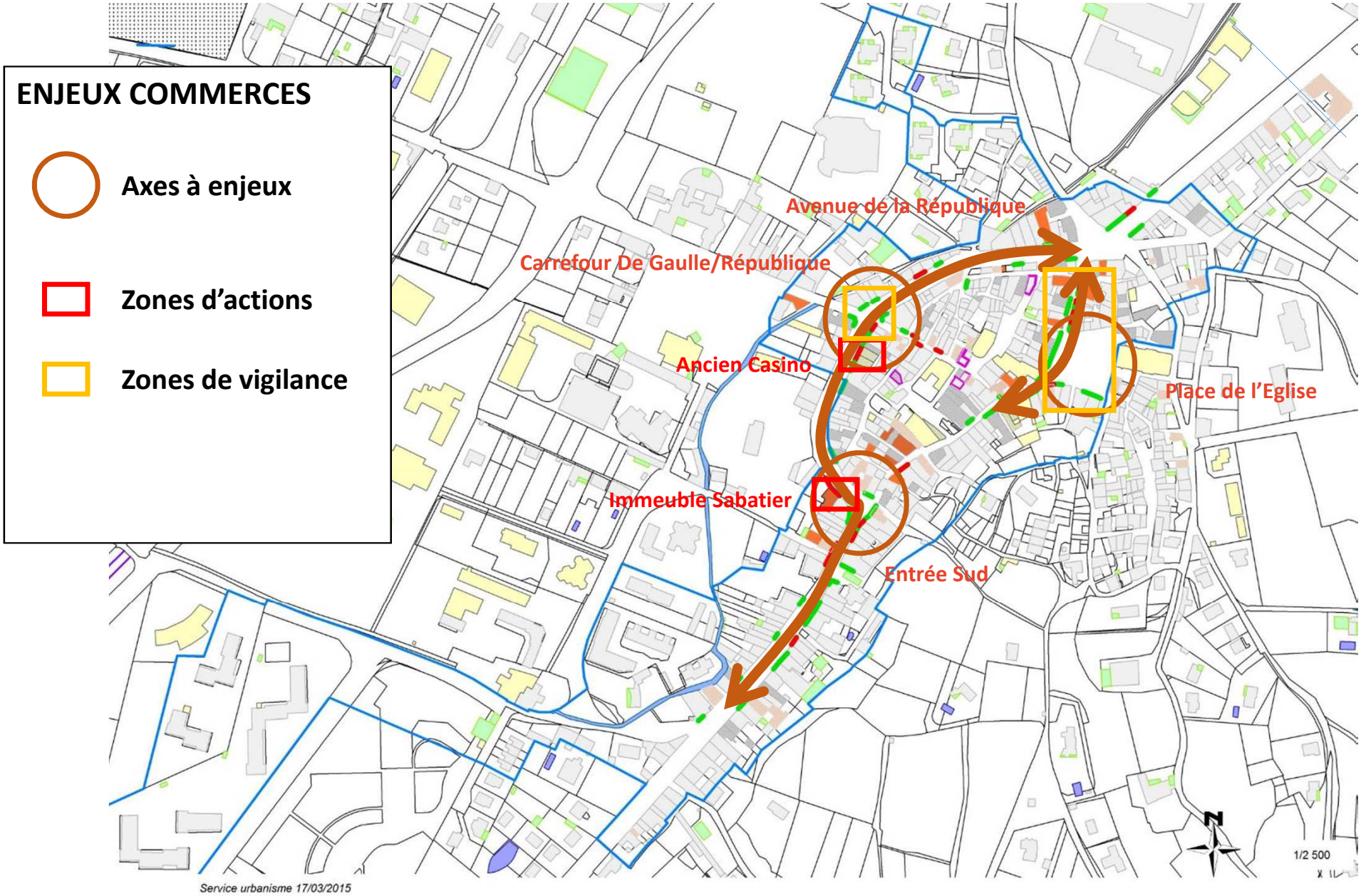
- COMMERCES

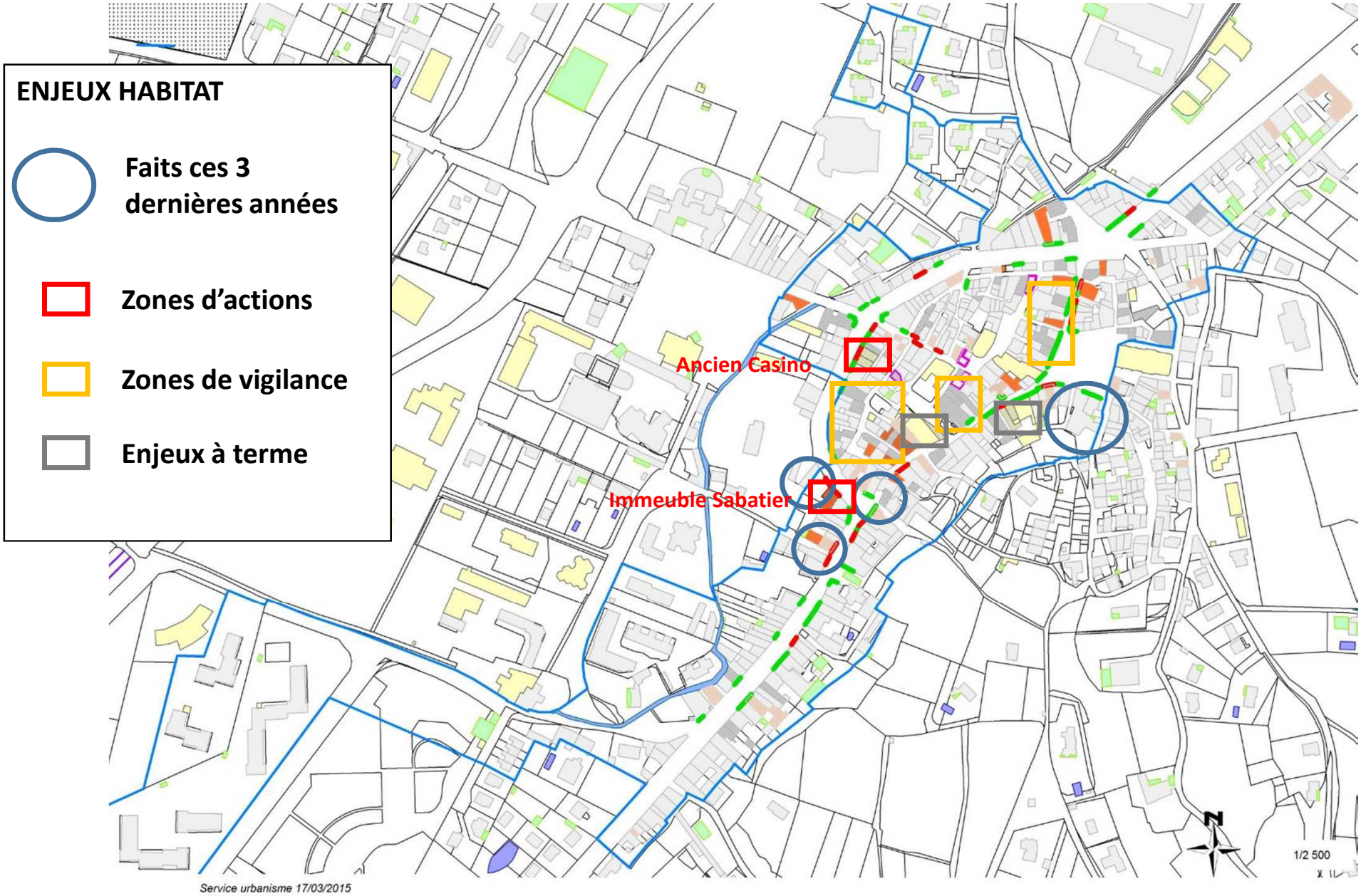
Soutenir le commerce de centre-ville
=> Par une politique commerciale cohérente et un soutien à l'ACAI (opération vitrine)
=> Par une interdiction de transformation des pied d'immeuble sur les zones de chalandise
=> Par une intervention directe sur les zones à enjeu (restructuration de l'offre)

- HABITAT

Lutter contre l'habitat indigne et permettre une valorisation du patrimoine
=> Partenariat avec le Procureur sur les infractions RSD
=> Actions ciblées sur certains immeubles
=> Concentration des moyens sur des îlots stratégiques


ENJEUX ESPACES PUBLICS
Faits ou en cours
A réaliser 2015-2020
Enjeux à terme
Parking Filature
Cheminements canal des Moulins
Parc Gaillard
Plateau Médical et ses places
Place du Temple
Place de l'Eglise
Passages
Motte du Château
Parking Vaucourte
Parking Périllard
P
N
1/2 500
Service urbanisme 17/03/2015


ENJEUX COMMERCES
Axes à enjeux
Zones d'actions
Zones de vigilance
Avenue de la République
Carrefour De Gaulle/République
Ancien Casino
Place de l'Eglise
Immeuble Sabatier
Entrée Sud
N
1/2 500
Service urbanisme 17/03/2015


ENJEUX HABITAT
Faits ces 3 dernières années
Zones d'actions
Zones de vigilance
Enjeux à terme
Ancien Casino
Immeuble Sabatier
N
1/2 500
Service urbanisme 17/03/2015

LORIOL

VAL DE DROME