

ÉTAT DES LIEUX RELATIF A L'HABITAT DES PERSONNES ÂGÉES DANS LA DRÔME À L'ÉCHELLE DES DTAS (CLH)

(Délégation Territoriale d'Action Sociale)

Version du 13/07/2016

Sommaire

Vocabulaire spécifique.....	3
Explications : Données.....	4
I- La Drôme.....	5
II- Les DTAS Drômoises.....	14
1) Drôme des Collines – Royans Vercors.....	15
2) Grand Valentinois.....	24
3) Vallée de la Drôme.....	33
4) Drôme Provençale.....	42

Architecture type suivie pour les parties I, II	
A-	La démographie et les revenus
1.	les personnes de plus de 60 ans en 2012
2.	types d’habitat des personnes âgées : population en logement autonome et population des communautés (*)
3.	les personnes âgées vivant dans un logement ordinaire
B-	Les réponses actuelles à l’échelle des DTAS et du département
1.	l’adaptation du logement et le maintien à domicile
2.	les opérations « cœur de village/quartier » et « veille bienveillante »
3.	les personnes âgées vivant en établissement
C-	Projections de population de l’INSEE
D-	Récapitulatif des ratios

Vocabulaire spécifique

Accueil de jour : Les centres d'accueil de jour sont des lieux qui accueillent à la journée (ou à la demi-journée) des personnes âgées valides ou dépendantes avec l'objectif de maintenir l'autonomie et la socialisation en la faisant participer à des ateliers par petits groupes et à la vie communautaire.

Bassins d'habitats : Les bassins d'habitat intégrés dans le rapport correspondent aux contours des Etablissements Publics de Coopération Intercommunale (EPCI). Cependant, lorsque les EPCI étaient trop grand, une dissociation a été réalisée. A l'inverse, quand des EPCI voisins étaient trop petits, ils ont été regroupés. (Le regroupement de bassins d'habitat ne correspond pas exactement à celui des DTAS. D'autre part, certains EPCI sont partagés sur les deux départements : Drôme et Ardèche. C'est le cas d'Hermitage Tournonais.)

DTAS : Délégations Territoriales d'Action Sociale. Le terme DTAS est correctement appliqué pour le département de l'Ardèche. Cependant, l'appellation n'est pas la même en Drôme puisque l'on parle de CLH (Commissions Locales de l'Habitat). Pour ce qui est de la suite de l'étude, et par soucis de compréhension, on va malgré tout employer le terme DTAS pour la Drôme.

GIR : Groupe Iso-Ressources. Cet indicateur permet de classer les personnes en fonction de différents stades de perte d'autonomie. Il existe 6 groupes.

- GIR 1 : Les personnes qui sont confinées au lit ou dont les fonctions intellectuelles sont gravement altérées. La présence constante d'intervenants est indispensable.
- GIR 2 : Les personnes qui sont confinées au lit et dont les fonctions intellectuelles ne sont pas totalement altérées ou celles avec les fonctions mentales altérées mais pouvant se déplacer. Une prise en charge est nécessaire pour la plupart des activités de la vie courante.
- GIR 3 : Les personnes qui ont conservé partiellement leurs capacités motrices, mais qui ont besoin d'être assistées pour se nourrir, se coucher, se laver ou aller aux toilettes.
- GIR 4 : Les personnes qui n'ont pas de problèmes de transfert ou de déplacement, mais qui doivent être assistées pour les activités corporelles ainsi que pour les repas.
- GIR 5 : Les personnes qui sont relativement autonomes dans leurs activités : elles se déplacent seules, mais ont besoin d'aides ponctuelles pour la toilette, la préparation des repas, l'entretien du logement.
- GIR 6 : Les personnes autonomes dans tous les actes de la vie courante.

Les personnes classées en GIR 5 et 6 ne peuvent bénéficier de l'allocation personnalisée d'autonomie.

Logement foyer : Le logement-foyer est un établissement médico-social destiné aux personnes autonomes (seules ou en couple). Un appartement où vous emménagez avec vos meubles, bibelots et effets personnels, est mis à votre disposition conformément à un contrat de séjour qui définit vos obligations et celles du gestionnaire de l'établissement. Ce sont des groupes de logements ou de chambres autonomes assortis de services collectifs facilitant le quotidien (restauration, blanchisserie, exécution des tâches ménagères, animations...) dont l'usage est facultatif.

Opération « Cœur de village/quartier » : Politique d'aménagement qualitatif des espaces publics des cœurs de villes et villages définis par un schéma communautaire d'aménagement qui a fait l'objet d'une adoption en Conseil de communauté. Ces aménagements comprennent principalement des logements adaptés aux seniors.

Opération « Veille Bienveillante » : Solution permettant aux seniors de rester chez eux, dans un logement indépendant, tout en bénéficiant de services dédiés aux personnes âgées. Ils bénéficient d'une sécurité et d'un certain confort. Cette veille bienveillante correspond à un habitat groupé.

Solde migratoire : le solde migratoire est la différence entre les arrivées et les départs d'habitants d'un territoire donné. Autrement dit, le solde migratoire est égal à la différence entre immigration et émigration.

Solde naturel : le solde naturel ou accroissement naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès sur un territoire.

Explications : Données

Attention : Les analyses par bassins d'habitat sont réalisées sur l'ensemble du bassin. De ce fait, la somme des données des bassins rattachés à une DTAS ne correspond pas exactement à celle de la DTAS.

Données APA :

Ces données sont produites par l'Allocation Personnalisée d'Autonomie. L'APA s'adresse à l'ensemble des personnes âgées dépendantes ou en perte d'autonomie. Elle a pour but de leur permettre de recourir aux aides aux personnes âgées dont elles ont besoin pour accomplir les actes de la vie courante (se déplacer, se nourrir, etc.). Elle permet également de veiller aux personnes ayant besoin d'une surveillance régulière. Cette aide s'effectue en établissement ou à domicile. Cette aide est financée par les départements mais est attribuée selon les mêmes conditions sur tout le territoire. Pour obtenir cette aide, il faut remplir trois conditions. Soit, résider en France, avoir plus de 60 ans et appartenir aux GIR 1 à 4.

Données ADALOGIS :

Adalogis est un dispositif qui permet de faciliter et stimuler l'accès au logement des personnes à mobilité réduite ou en situation de handicap (sont concernés tout type de handicap en référence à la Loi du 11 février 2005 "pour l'égalité des droits et des chances, la participation et la citoyenneté des personnes handicapées"). Il a été conçu par la Fédération des PACT (ce dispositif interactif « Adalogis » permet d'organiser l'adéquation et le rapprochement entre l'offre et la demande en logements adaptés à toutes situations de handicap).

On va s'intéresser à la typologie des logements Adalogis :

Typologie des Logements Adalogis			
Catégories	Public concerné	Type de logement	Référence ou non à la réglementation
Cat. 1	Personnes à mobilité réduite et Personnes âgées.	Les logements doivent pouvoir accueillir en l'état les personnes âgées valides ou semi-valide et les personnes à mobilité réduite.	Le logement intègre des adaptations pour le handicap moteur sans répondre à la norme définie par la réglementation.
Cat. 2	Personnes en situation de handicap moteur.	Les logements doivent être accessibles, adaptables ou adaptés aux situations de handicap moteur.	Le logement intègre des adaptations pour le handicap moteur en répondant à la norme définie par la réglementation (avec ou sans travaux d'adaptation).
Cat. 3	Personnes en situation de handicap sensoriel, cognitif, mental ou psychique et handicaps ou maladies rares.	Les logements comportent des adaptations spécifiques. Le logement peut avoir une configuration qui ne permet pas de le classer en catégorie 1.	Le logement intègre des adaptations spécifiques pour ces types de handicap qui pour la plupart sont définies ou mentionnées dans le cadre réglementaire.
Cat. 1+3 / Cat. 2+3	Personnes polyhandicapées : moteur, sensoriel, mental ...	Les logements combinent des configurations des catégories 1 ou 2, relatives au niveau de dépendance motrice et des adaptations spécifiques en liens avec d'autres types de déficience.	Cf. catégorie 1- 2- 3

Données Cœur de village/quartier et Veille bienveillante :

Données recensant l'ensemble des opérations de type cœur de village/quartier et veille bienveillante achevées ou en cours de réalisation. Pour chaque opération, on connaît le lieu de son implantation, l'année de sa construction, le nom de son maître d'ouvrage, le nombre de logements créés avec le détail sur le nombre de logements adaptés.

Données FINISS :

Fichier National des Etablissements Sanitaires et Sociaux. Le site FINISS recense l'ensemble des établissements relevant de la loi hospitalière, les autres établissements de soins et de prévention et à caractère sanitaire, les établissements et services sociaux d'accueil, hébergement, assistance, réadaptation. D'autre part on compte aussi les établissements et services sociaux d'aide à la famille ou encore ceux de formation des personnels sanitaires et sociaux.

Données INSEE :

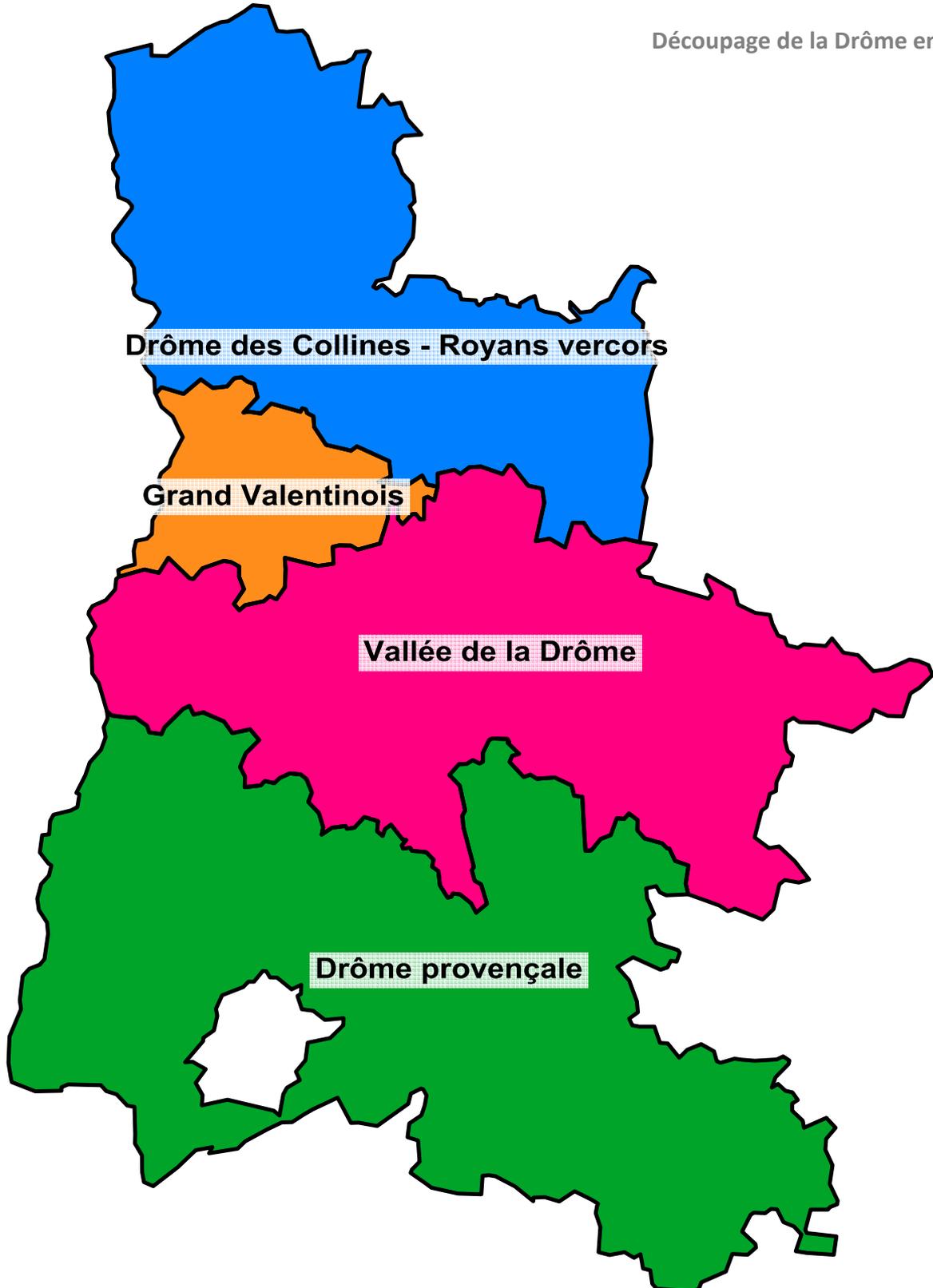
Données issues du site internet de l'INSEE. La majorité des analyses de ce dossier sont réalisées sur ces données.

Données SOLIHA :

Solidaires pour l'Habitat. SOLIHA est une association issue de la loi 1901 indépendante, dans le cadre de l'économie sociale. Son activité est consacrée au logement dans un département. Il agit dans le cadre des politiques locales de l'habitat, seul ou en partenariat avec d'autres institutions. Il est force de proposition et à l'écoute permanente de l'évolution des besoins. On va différencier dans cette étude, les logements améliorés pour les personnes âgées et les logements adaptés pour les personnes âgées handicapées. Les logements améliorés concernent les logements ayant subits des travaux de type confort en suivant le volet « habiter mieux ». Ils vont comprendre les travaux relatifs aux économies d'énergie (isolation, chauffage, assainissement...). Les logements adaptés concernent les logements comprenant des travaux d'accessibilité pour les personnes à mobilité réduite. Ces travaux peuvent être extérieurs comme intérieurs et facilitent le quotidien des personnes âgées (élargissement de porte, transformation de baignoire en douche...).

I- La Drôme

Découpage de la Drôme en DTAS



A- La démographie et les revenus

1. LES PERSONNES DE PLUS DE 60 ANS EN 2012

Répartition par âge des personnes de plus de 60 ans en 2012	60-74 ans		75-84 ans		85 ans et plus		Total des plus de 60 ans		Population totale	
	Nb	% pop tot.	Nb	% pop tot.	Nb	% pop tot.	Nb	% pop tot.	Nb	% pop tot.
Drôme	79 044	16,1%	32 684	6,7%	14 288	2,9%	126 015	25,6%	491 334	100%
Rhône-Alpes	895 375	14,1%	377 891	6,0%	163 871	2,6%	1 437 138	22,7%	6 341 160	100%
France Métropolitaine	9 295 495	14,7%	4 045 161	6,4%	1 761 004	2,8%	15 101 660	23,8%	63 375 971	100%
Drôme des Collines - Royans vercors	25 203	15,4%	10 317	6,3%	4 683	2,9%	40 203	24,6%	163 338	100%
Grand Valentinois	20 542	15,7%	8 415	6,4%	3 569	2,7%	32 526	24,8%	131 175	100%
Vallée de la Drôme	9 550	16,7%	3 967	6,9%	1 865	3,3%	15 382	26,8%	57 357	100%
Drôme provençale	23 748	17,0%	9 985	7,2%	4 170	3,0%	37 904	27,2%	139 464	100%

Source : INSEE 2012

En 2012, 25.6 % de la population a plus de 60 ans dans la Drôme, soit plus de 126 000 personnes.

Cette proportion est supérieure à celle de la région Rhône-Alpes (22.7 %) et de la France métropolitaine (23.8 %). La DTAS « Drôme provençale » a la proportion de personnes âgées la plus importante (27.2 %).

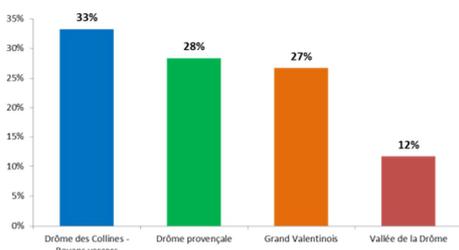
Rappel sur la population drômoise et son évolution

Evolution de la population [2006/2012] (période de 6 ans)	Solde de la population totale				Solde de la population de plus de 60 ans		Part des plus de 60 ans dans l'évolution totale de la population
	Solde naturel	Solde migratoire	Solde total	Tx var. ann.	Solde total	Tx var. ann.	
Drôme	11 000	11 726	22 726	0,8%	17 176	2,5%	76%
Rhône-Alpes	210 150	109 664	319 814	0,9%	200 956	2,5%	63%
France Métropolitaine	1 586 909	389 329	1 976 238	0,5%	1 979 931	2,4%	100%
Drôme des Collines - Royans vercors	4 493	6 614	11 107	1,2%	6 362	2,9%	57%
Grand Valentinois	3 948	2 191	1 757	0,2%	3 714	2,0%	211%
Vallée de la Drôme	599	1 974	2 573	0,8%	2 029	2,4%	79%
Drôme provençale	1 960	5 329	7 289	0,9%	5 072	2,4%	70%

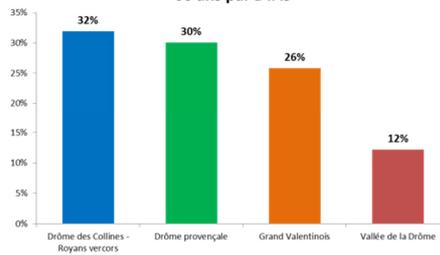
Source : INSEE 2012

La population drômoise a augmenté de 22 726 habitants entre 2006 et 2012 avec une proportion similaire en provenance du solde migratoire et du solde naturel. Elle affiche un taux de variation annuelle (0.8 %) supérieur à celui de la France métropolitaine (0.5 %) et légèrement inférieur à celui de la région Rhône-Alpes (0.9 %). Par ailleurs, la part des plus de 60 ans dans l'évolution de la population est importante (76 %). Sur le territoire de la DTAS Grand Valentinois, la population des plus de 60 ans s'accroît alors que la population stagne (rapport de 211%).

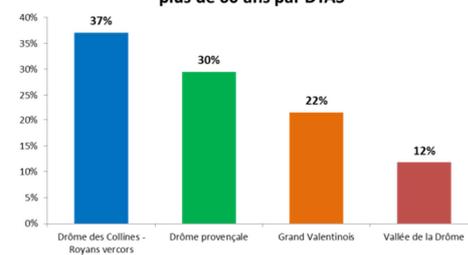
Répartition de la population totale par les DTAS drômoises



Répartition de la population drômoise de plus de 60 ans par DTAS



Répartition de l'accroissement des drômois de plus de 60 ans par DTAS



La DTAS de la Drôme des Collines – Royans Vercors est la plus peuplée (33 % des drômois), c'est aussi celle qui compte le plus de personnes âgées (32%) et qui contribue le plus à l'accroissement des personnes âgées (37%).

A contrario, la DTAS Vallée de la Drôme est la moins peuplée avec 12% de la population du département, des personnes âgées et de leur accroissement. Le Grand Valentinois représente 22% dans l'accroissement des personnes âgées sur l'ensemble des bassins d'habitat. D'autre part, sa part des PA est de 26%.

Montants des traitements/salaires, retraites/pensions en 2013	Montant des traitements et salaires par foyer	Montant des retraites et pensions par foyer
Drôme	24 761 €	21 516 €
Rhône-Alpes	29 332 €	22 589 €
France Métropolitaine	27 775 €	22 219 €
Drôme des Collines - Royans vercors	24 929 €	20 632 €
Grand Valentinois	25 354 €	22 339 €
Vallée de la Drôme	22 695 €	21 237 €
Drôme provençale	24 837 €	21 856 €

Source : DGI 2014

En 2014, le revenu annuel moyen des pensions et des retraites en Drôme est de 21 516 € et est inférieur au montant des traitements et salaires par foyer.

Il est inférieur à celui perçu en Rhône-Alpes (22 589 €) et en France métropolitaine (22 219 €). Dans les DTAS drômoises, le revenu annuel des pensions et des retraites varie de 20 632 € pour Drôme des Collines à 22 339 € pour le Grand Valentinois.

2. TYPES D'HABITAT DES PERSONNES AGEES : POPULATION EN LOGEMENT AUTONOME ET POPULATION DES COMMUNAUTES (*)

Drôme	Population des ménages		Population des communautés		Total
	Nombre	%	Nombre	%	
60-74 ans	78 139	98,9%	886	1,1%	79 025
75-84 ans	31 327	95,7%	1 394	4,3%	32 722
85 ans et plus	11 534	80,4%	2 805	19,6%	14 339
Total des plus de 60 ans	121 000	96,0%	5 085	4,0%	126 085

Source : Fichier individus INSEE 2012

(*) Population des communautés :

Ce sont les personnes qui vivent dans ces établissements pour personnes âgées ou des maisons de retraite ou foyers et résidences sociales, communautés religieuses...

En 2012, 4 % des personnes de plus de 60 ans, soit 5 085 personnes vivent dans un établissement pour personnes âgées dans la Drôme. Cette proportion varie beaucoup en fonction de l'âge passant de 1.1 % pour les 60-74 ans à 19.6 % pour les plus de 85 ans.

3. LES PERSONNES AGEES VIVANT DANS UN LOGEMENT ORDINAIRE

En 2012, 96 % des personnes de plus de 60 ans vivent dans un logement ordinaire dans la Drôme (soit 121 000 personnes). A partir de 85 ans et plus, ce ratio diminue et passe à 80.4 % pour la Drôme, soit 11 534 personnes vivant à leur domicile.

Statut d'occupation et situation des personnes âgées (en nombre de personnes âgées)

Drôme 60-74 ans	Propriétaire		Locataire privé		Locataire HLM		Locataire d'un logement meublé / chambre d'hôtel		Logé gratuitement		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Homme seul	3 509	59,1%	1 359	22,9%	730	12,3%	129	2,2%	211	3,5%	5 938	100%
Femme seule	7 226	62,4%	2 406	20,8%	1 683	14,5%	63	0,5%	202	1,7%	11 579	100%
Couple sans enfant	44 198	88,6%	3 309	6,6%	1 876	3,8%	113	0,2%	374	0,8%	49 870	100%
Couple avec enfant(s)	4 866	76,2%	551	8,6%	877	13,7%	13	0,2%	78	1,2%	6 385	100%
Famille monoparentale	1 711	69,0%	407	16,4%	324	13,0%	14	0,6%	26	1,0%	2 481	100%
Cohabitation	1 382	73,3%	270	14,3%	109	5,8%	56	3,0%	69	3,6%	1 886	100%
Total des 60-74 ans	62 892	80,5%	8 301	10,6%	5 598	7,2%	388	0,5%	959	1,2%	78 139	100%

Drôme 75-84 ans	Propriétaire		Locataire privé		Locataire HLM		Locataire d'un logement meublé / chambre d'hôtel		Logé gratuitement		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Homme seul	1 893	72,6%	373	14,3%	238	9,1%	20	0,8%	81	3,1%	2 606	100%
Femme seule	5 925	66,5%	1 664	18,7%	1 036	11,6%	70	0,8%	218	2,4%	8 913	100%
Couple sans enfant	14 658	87,0%	1 197	7,1%	691	4,1%	48	0,3%	245	1,5%	16 840	100%
Couple avec enfant(s)	813	81,2%	68	6,8%	116	11,6%	-	0,0%	4	0,4%	1 000	100%
Famille monoparentale	764	77,1%	82	8,3%	135	13,6%	1	0,1%	9	0,9%	991	100%
Cohabitation	738	75,5%	140	14,3%	65	6,7%	24	2,4%	10	1,0%	977	100%
Total des 75-84 ans	24 791	79,1%	3 525	11,3%	2 281	7,3%	163	0,5%	566	1,8%	31 327	100%

Drôme 85 ans et plus	Propriétaire		Locataire privé		Locataire HLM		Locataire d'un logement meublé / chambre d'hôtel		Logé gratuitement		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Homme seul	897	72,3%	170	13,7%	86	6,9%	8	0,7%	80	6,4%	1 241	100%
Femme seule	3 235	64,8%	931	18,7%	537	10,8%	55	1,1%	232	4,7%	4 991	100%
Couple sans enfant	3 296	83,3%	401	10,1%	178	4,5%	7	0,2%	76	1,9%	3 958	100%
Couple avec enfant(s)	248	84,8%	8	2,7%	28	9,6%	-	0,0%	8	2,8%	292	100%
Famille monoparentale	398	78,6%	51	10,1%	50	9,8%	3	0,6%	4	0,8%	506	100%
Cohabitation	438	79,9%	57	10,3%	22	4,0%	7	1,2%	25	4,5%	548	100%
Total des 85 ans et plus	8 511	73,8%	1 618	14,0%	901	7,8%	79	0,7%	425	3,7%	11 534	100%

Total des plus de 60 ans	96 195	79,5%	13 444	11,1%	8 780	7,3%	631	0,5%	1 951	1,6%	121 000	100%
---------------------------------	---------------	--------------	---------------	--------------	--------------	-------------	------------	-------------	--------------	-------------	----------------	-------------

Source : Fichier individus INSEE 2012

En 2012, 80,5 % des personnes de 60-74 ans (soit 62 892 personnes) sont propriétaires dans la Drôme. Cette proportion diminue à 73,8 % pour les plus de 85 ans (soit 8 511 personnes). A contrario la part des locataires s'accroît passant de 10,6 à 14 % dans le parc locatif privé et de 7,2 à 7,8% dans le parc locatif public entre les deux tranches d'âge des 60-74 ans et des 85 ans et plus.

L'importance de la « solitude » selon l'âge et le statut d'occupation

Drôme	Propriétaire					Locataire					Total				
	Seul		En couple		Total	Seul		En couple		Total	Seul		En couple		Total
	Nombre	%	Nombre	%		Nombre	%	Nombre	%		Nombre	%	Nombre	%	
60-74 ans	13 390	21%	49 503	79%	62 892	7 080	51%	6 820	49%	13 899	20 469	27%	56 322	73%	76 791
75-84 ans	9 012	36%	15 780	64%	24 791	3 702	64%	2 104	36%	5 806	12 714	42%	17 883	58%	30 597
85 ans et plus	5 120	60%	3 391	40%	8 511	1 877	75%	641	25%	2 519	6 997	63%	4 033	37%	11 030
Total des plus de 60 ans	27 521	29%	68 673	71%	96 195	12 659	57%	9 565	43%	22 224	40 180	34%	78 239	66%	118 419

Source : Fichier individus INSEE 2012

En 2012, près de 34 % des personnes de plus de 60 ans vivent seules, soit 40 180 personnes dans la Drôme. Parmi elles, 68 % sont propriétaires pour 32 % de locataires.

63 % des 85 ans et plus vivent seul, soit 6 997 personnes. Parmi elles, 73 % sont propriétaires et 27 % locataires.

Année de construction des logements des propriétaires et des locataires de droit privé de plus de 55 ans

MAISON INDIVIDUELLE - Drôme - Propriétaires	Avant 1946		De 1946 à 1990		Après 1990		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
55-64 ans	5 602	22%	14 092	56%	5 532	22%	25 226	100%
65-79 ans	7 287	26%	16 871	61%	3 665	13%	27 823	100%
80 ans et plus	4 484	38%	6 543	56%	682	6%	11 709	100%
Total des plus de 55 ans	17 372	27%	37 506	58%	9 880	15%	64 758	100%

APPARTEMENT - Drôme - Propriétaires	Avant 1946		De 1946 à 1990		Après 1990		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
55-64 ans	459	16%	1 907	66%	542	19%	2 908	100%
65-79 ans	514	11%	3 270	70%	908	19%	4 692	100%
80 ans et plus	327	11%	2 210	75%	430	14%	2 966	100%
Total des plus de 55 ans	1 299	12%	7 387	70%	1 879	18%	10 566	100%

MAISON INDIVIDUELLE - Drôme - Locataires	Avant 1946		De 1946 à 1990		Après 1990		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
55-64 ans	804	34%	951	40%	612	26%	2 366	100%
65-79 ans	569	36%	649	41%	362	23%	1 580	100%
80 ans et plus	229	32%	341	48%	143	20%	713	100%
Total des plus de 55 ans	1 602	34%	1 940	42%	1 116	24%	4 659	100%

APPARTEMENT - Drôme - Locataires	Avant 1946		De 1946 à 1990		Après 1990		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
55-64 ans	1 141	31%	1 791	49%	747	20%	3 680	100%
65-79 ans	859	26%	1 844	56%	592	18%	3 295	100%
80 ans et plus	406	21%	1 141	58%	417	21%	1 963	100%
Total des plus de 55 ans	2 406	27%	4 776	53%	1 755	20%	8 938	100%

Source : Fichier Logements INSEE 2012

Source : Fichier Logements INSEE 2012

En 2012, près de 12 500 ménages âgés de plus de 65 ans vivaient dans logement privé de type maison individuelle datant d'avant 1946 et parmi eux 6 % étaient locataires. A présent, si on s'intéresse aux appartements, on obtient, pour les mêmes conditions : 2 105 ménages comprenant 60 % de locataires.

B- Les réponses actuelles à l'échelle des DTAS et du département

1. L'ADAPTATION DU LOGEMENT ET LE MAINTIEN A DOMICILE

Logements d'aide ADALOGIS	CATEGORIE 0 : Adaption partielle		CATEGORIE 1 : Mobilité réduite		CATEGORIE 2 : Accessibilité hand. Moteur		Ratio nombre de logements cat. 1 et 2 pour 1000 personnes de +60 ans
	Nombre de logements catégorie 0	Dt handicap sensoriel, cognitif, mental, psychique et/ou maladies rares	Nombre de logements catégorie 1	Dt handicap sensoriel, cognitif, mental, psychique et/ou maladies rares	Nombre de logements catégorie 2	Dt handicap sensoriel, cognitif, mental, psychique et/ou maladies rares	
Drôme	504	3	1 092	29	495	62	13
Drôme des Collines - Royans vercors	162	3	448	23	192	60	16
Grand Valentinois	273	-	273	5	164	2	13
Vallée de la Drôme	13	-	155	1	25	-	12
Drôme provençale	56	-	216	-	114	-	9

Source : Données Adalogis 2016

Le dispositif ADALOGIS recense près de 2 000 logements adaptés au handicap sur le département de la Drôme. Ils sont essentiellement situés dans le parc HLM. Environ un quart font l'objet d'une adaptation partielle, la moitié sont adaptés à la mobilité réduite et un quart adaptés à un handicap moteur. C'est la DTAS de la Drôme des Collines qui contribue le plus fortement au dispositif.

Drôme	Moy 2005-2010	2011	2012	2013	2014	2015	Ratio nb logements de 2005-2015 pour 1000 PO de + 60 ans
Nombre de logements améliorés pour PA	196,5	128	84	185	255	245	21,6
Nombre de logements adaptés pour PA Hand	147,5	159	113	164	176	207	17,7

Source : SOLIHA 26

SOLIHA 26 contribue au fil des années à l'adaptation de logements occupés par les personnes âgées. Au total, sur la période 2005-2015 (11 ans), 39 personnes âgées sur 1 000 (soit 1 sur 25) ont bénéficié de travaux d'adaptation de leur logement à leur âge et à leur handicap.

L'APA (Allocation Personnalisée d'Autonomie) à domicile de 2010 et 2014

Drôme	L'APA à domicile									
	Au 31/12/2010					Au 31/12/2014				
	GIR 1	GIR 2	GIR 3	GIR 4	Total	GIR 1	GIR 2	GIR 3	GIR 4	Total
Nb	114	800	1 132	4 475	6 521	126	963	1 551	5 576	8 216
%*	0,1%	0,6%	0,9%	3,6%	5,2%	0,1%	0,8%	1,2%	4,4%	6,5%

* : les pourcentages sont calculés sur la population âgée de plus de 60 ans en 2012

Sources : Conseil Départemental 26 et INSEE 2012

Taux de personnes en GIR 1 à 4 bénéficiant de l'APA à domicile pour 1000 personnes de plus de 60 ans en 2014
65

En 2014, 8 216 personnes soit 6.5 % des personnes de plus de 60 ans bénéficient de l'APA à domicile. Parmi elles, 68 % sont classées en GIR 4 (5 576 personnes), soit des personnes nécessitant de l'aide pour les activités corporelles mais pouvant se déplacer seules. On notera l'accroissement de 25% des bénéficiaires de l'APA à domicile en quatre ans.

2. LES OPERATIONS « CŒUR DE VILLAGE/QUARTIER » ET « VEILLE BIENVEILLANTE »

DTAS [Période de 2000 à 2015]	Nombre d'opérations		Nombre de logements		Dont nombre de logements adaptés		Ratio lgts adaptés pour 1000 RP	Ratio lgts adaptés pour 1000 personnes de plus de 75 ans
	CVQ*	VB**	CVQ	VB	CVQ	VB		
Drôme	139	2	2 492	41	1 306	41	6,3	28,7
Drôme des Collines - Royans vercors	49	1	837	20	489	20	7,5	33,9
Grand Valentinois	28	-	758	-	341	-	5,9	28,5
Vallée de la Drôme	19	-	249	-	173	-	7,0	29,7
Drôme provençale	43	1	648	21	303	21	5,3	22,9

*CVQ : Cœur de village et de quartier

Sources : Conseil général 26 et INSEE 2015

**VB : Veille bienveillante

L'ensemble des opérations « Cœur de village » et « Veille bienveillante » dans la Drôme représente 1 347 logements adaptés, soit 28.7 logements adaptés pour 1 000 personnes de plus de 75 ans.

Ce ratio varie significativement d'une DTAS à l'autre, passant de 22.9 en Drôme provençale à 33.9 en Drôme des Collines – Royans Vercors.

3. LES PERSONNES AGEES VIVANT EN ETABLISSEMENT

Territoires	Accueil de Jour pour Personnes Agées		Logement Foyer		Maison de retraite		EHPAD		Total (hors accueil de jour)		Taux d'équipement en structures d'hébergement complet pour 1000 personnes de plus de 75 ans
	Nombre d'établissements	Capacité totale*	Nombre d'établissements	Capacité totale*	Nombre d'établissements	Capacité totale*	Nombre d'établissements	Capacité totale*	Nombre d'établissements	Capacité totale*	
Drôme	2	17	19	508	10	274	64	4 717	93	5 499	117
Drôme des Collines - Royans vercors	2	17	5	97	1	15	23	1 754	29	1 866	124
Grand Valentinois	-	-	4	82	3	62	15	1 174	22	1 318	110
Vallée de la Drôme	-	-	4	98	3	72	7	547	14	717	123
Drôme provençale	-	-	6	231	3	125	19	1 242	28	1 598	113

* : capacité totale en nombre de places tout type de public confondu

Source : FINESS 2015

En 2015, on compte 93 établissements d'hébergement complet représentant 5 499 places pour la Drôme. 86% de ces capacités sont des EHPAD. Vallée de la Drôme et Drôme des Collines sont les deux DTAS où l'offre en établissements est la plus élevée.

Territoires	Hébergement Complet Internat			Accueil de Jour		Total		
	Personnes Agées Autonomes	Personnes Agées dépendantes	Personnes Alzheimer ou maladies apparentées	Personnes Agées dépendantes	Personnes Alzheimer ou maladies apparentées	Personnes Agées Autonomes	Personnes Agées dépendantes	Personnes Alzheimer ou maladies apparentées
Drôme	582	2 747	1 517	-	653	582	2 747	2 170
Drôme des Collines - Royans vercors	112	946	738	-	70	112	946	808
Grand Valentinois	82	888	196	-	152	82	888	348
Vallée de la Drôme	122	112	339	-	144	122	112	483
Drôme provençale	266	801	244	-	287	266	801	531

Source : FINESS 2015

Dans la Drôme en 2015, 12% des hébergements complets sont occupés par des personnes âgées autonomes. Ces derniers sont davantage occupés par des personnes dépendantes (57 %) et des personnes souffrant d'Alzheimer ou d'autres maladies apparentées (31 %).

L'APA (Allocation Personnalisée d'Autonomie) en établissement de 2010 et 2014

Drôme	L'APA en établissement									
	Au 31/12/2010					Au 31/12/2014				
	GIR 1	GIR 2	GIR 3	GIR 4	Total	GIR 1	GIR 2	GIR 3	GIR 4	Total
Nb	487	1 386	642	1 093	3 608	643	2 057	847	1 337	4 884
%*	0,4%	1,1%	0,5%	0,9%	2,9%	0,5%	1,6%	0,7%	1,1%	3,9%

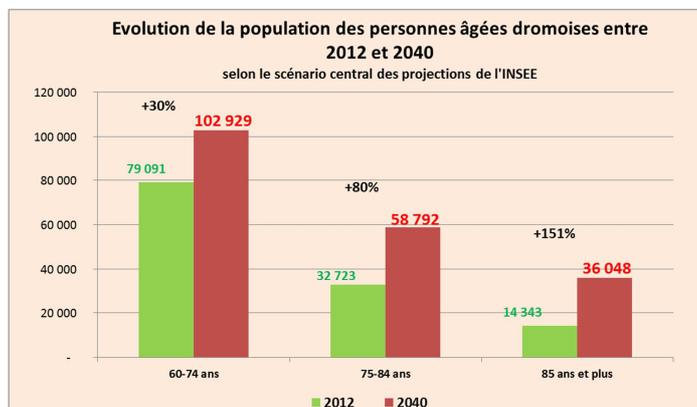
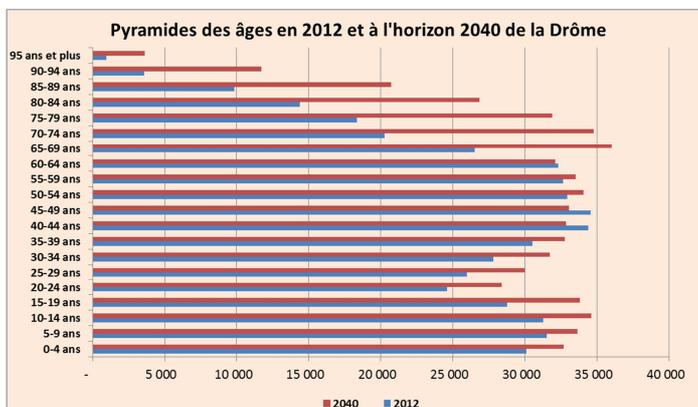
*: les pourcentages sont calculés sur la population âgée de plus de 60 ans en 2012

Sources : Conseil Départemental 26 et INSEE 2012

Taux de personnes en GIR 1 à 4 bénéficiant de l'APA en établissement pour 1000 personnes de plus de 60 ans en 2014
39

En 2014, 4 884 personnes soit 3.9 % des personnes de plus de 60 ans bénéficient de l'APA en établissement. Parmi elles, 55 % sont classées en GIR 1 et 2 (2 700 personnes), soit des personnes confinées au lit nécessitant une prise en charge constante ou très lourde. On notera l'accroissement de 35% des bénéficiaires de l'APA en établissement en quatre ans.

C- Projections de population de l'INSEE



Selon l'INSEE, la population totale de la Drôme devrait atteindre 589 000 habitants en 2040 (+ 18 % par rapport à 2012). La part des plus de 60 ans s'élèverait à 33.6 % de la population (197 769 personnes soit + 57% par rapport à 2012).

De 2012 à 2040, on devrait assister à un accroissement exponentiel des personnes des tranches d'âge 75-84 ans (+ 80 %) et surtout des 85 ans et plus (+ 151 %).

Méthode de projection en 2040 :

Application du modèle **Omphale**. Pour chaque sexe et âge, on applique des quotients d'émigration entre zones de départ et zones d'arrivés, ainsi que des quotients de fécondité et de mortalité.

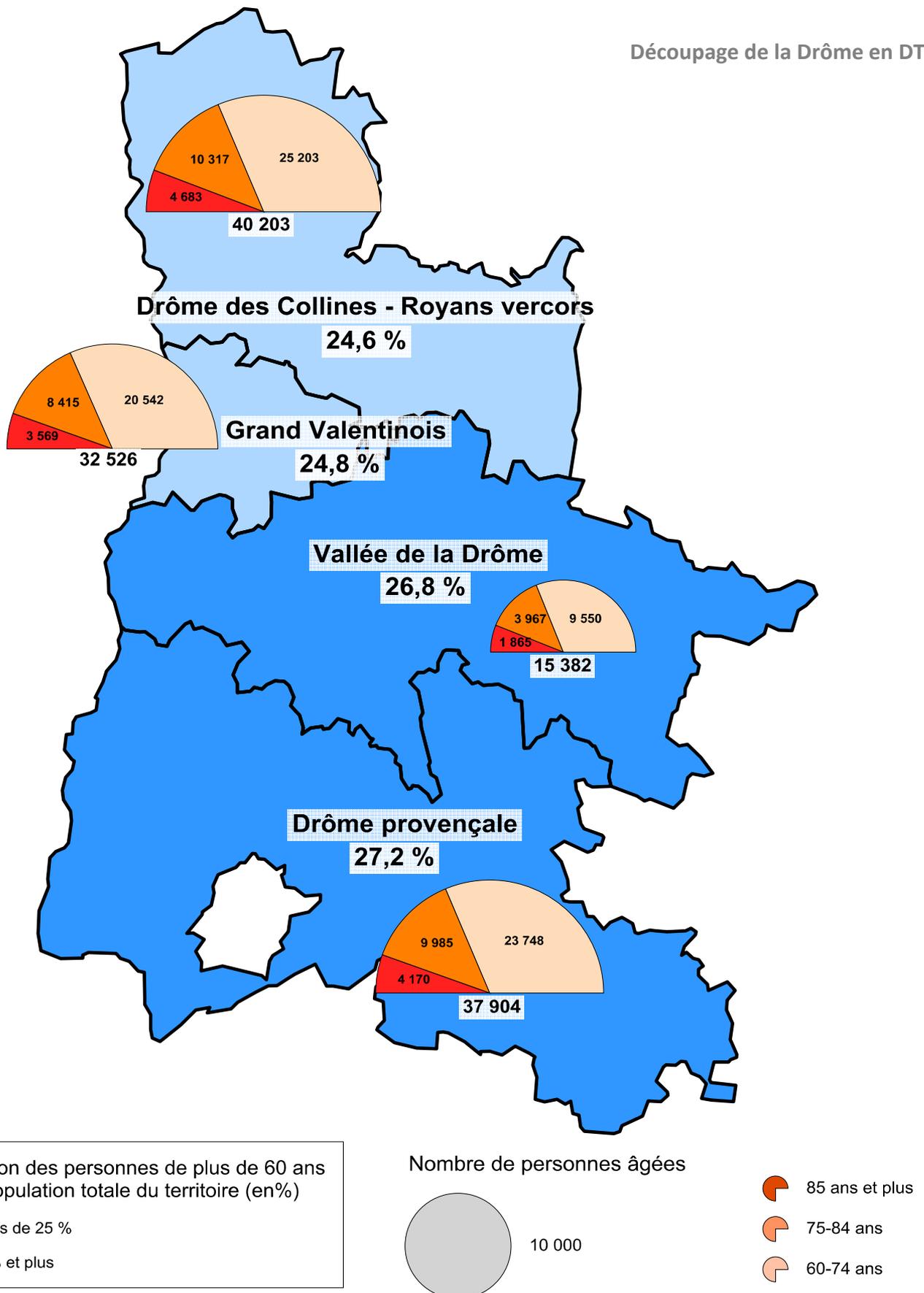
D- Récapitulatif des ratios

Territoires	Taux de personnes de plus de 75 ans pour 1000 personnes de la population totale	Taux de personnes seules de plus de 85 ans pour 1000 de plus de 85 ans	Taux de personnes en GIR 1 à 4 bénéficiant de l'APA à domicile pour 1000 personnes de plus de 60 ans	Ratio nombre de logements cat. 1 et 2 pour 1000 personnes de +60 ans (Adalogis)	Taux de logements adaptés de SOLHA (pour PA) de 2005-2015		Taux de lgts cœur de village/veille bienveillante pour 1000 personnes de plus de 75 ans	Taux d'équipement en structures d'hébergement complet pour 1000 personnes de plus de 75 ans	Taux global d'offres spécifiques pour 1000 personnes de plus de 75 ans
					/1000 PO de + 60 ans	/1000 pers. 75 et +			
Drôme	96	702	65	13	22	44	29	117	190
Drôme des Collines - Royans vercors	92	717	64	16	26	55	34	124	213
Grand Valentinois	91	704	52	13	20	39	28	110	178
Vallée de la Drôme	102	705	75	12	21	44	30	123	197
Drôme provençale	102	681	74	9	18	37	23	113	173

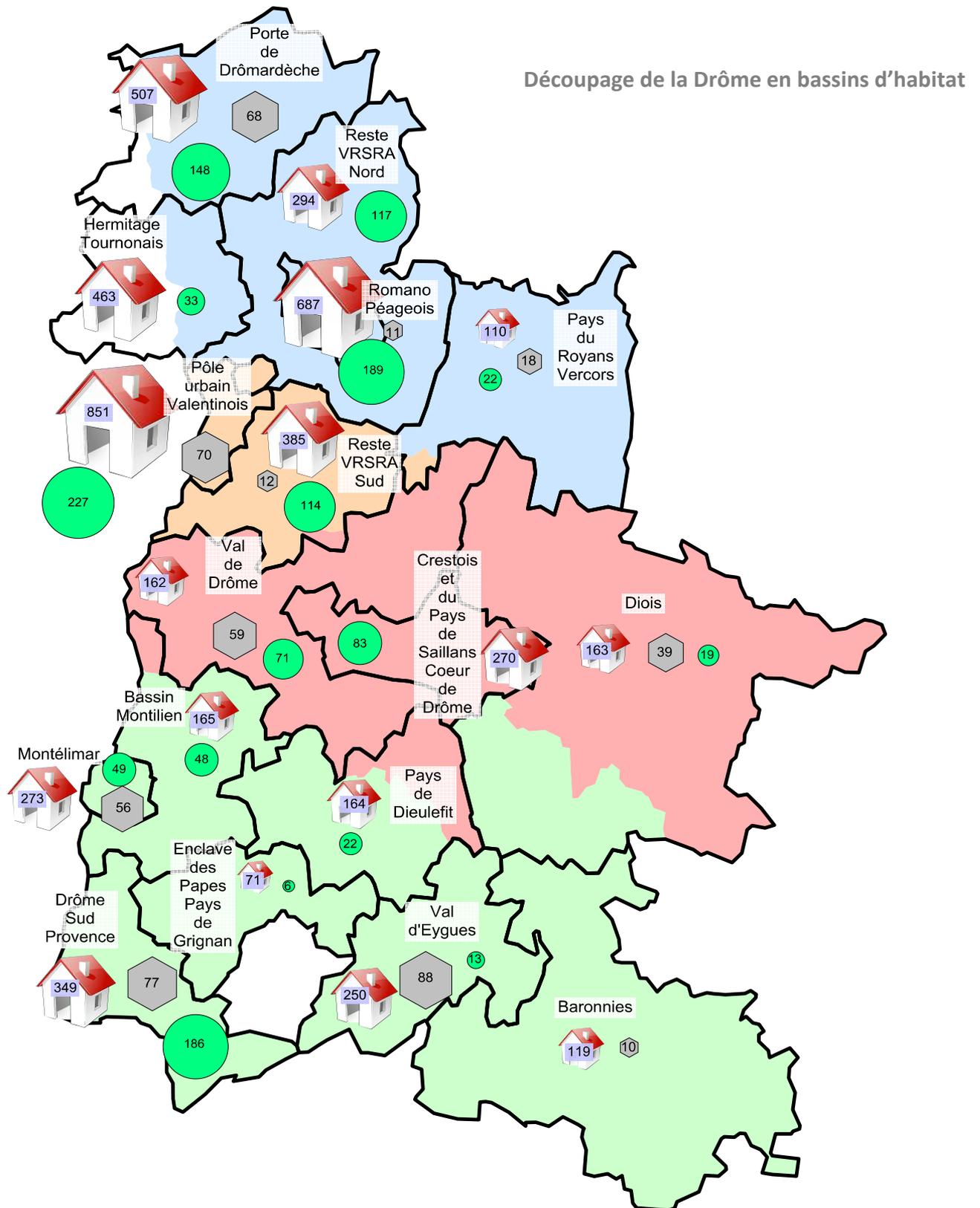
Drôme des Collines et Vallée de la Drôme sont les deux DTAS où l'offre de logements adaptés et de places en établissement est la plus importante.

Répartition de la population de plus de 60 ans dans les DTAS de la Drôme en 2012

Découpage de la Drôme en DTAS



Les logements adaptés dans les opérations « Cœur de village/Veille bienveillante » et capacité en nombre de places en logements foyers et dans les maisons de retraites (à l'échelle des bassins d'habitat)



Capacité en nombre de places dans les maisons de retraite et les EHPAD :



Capacité en nombre de places en logements foyer :

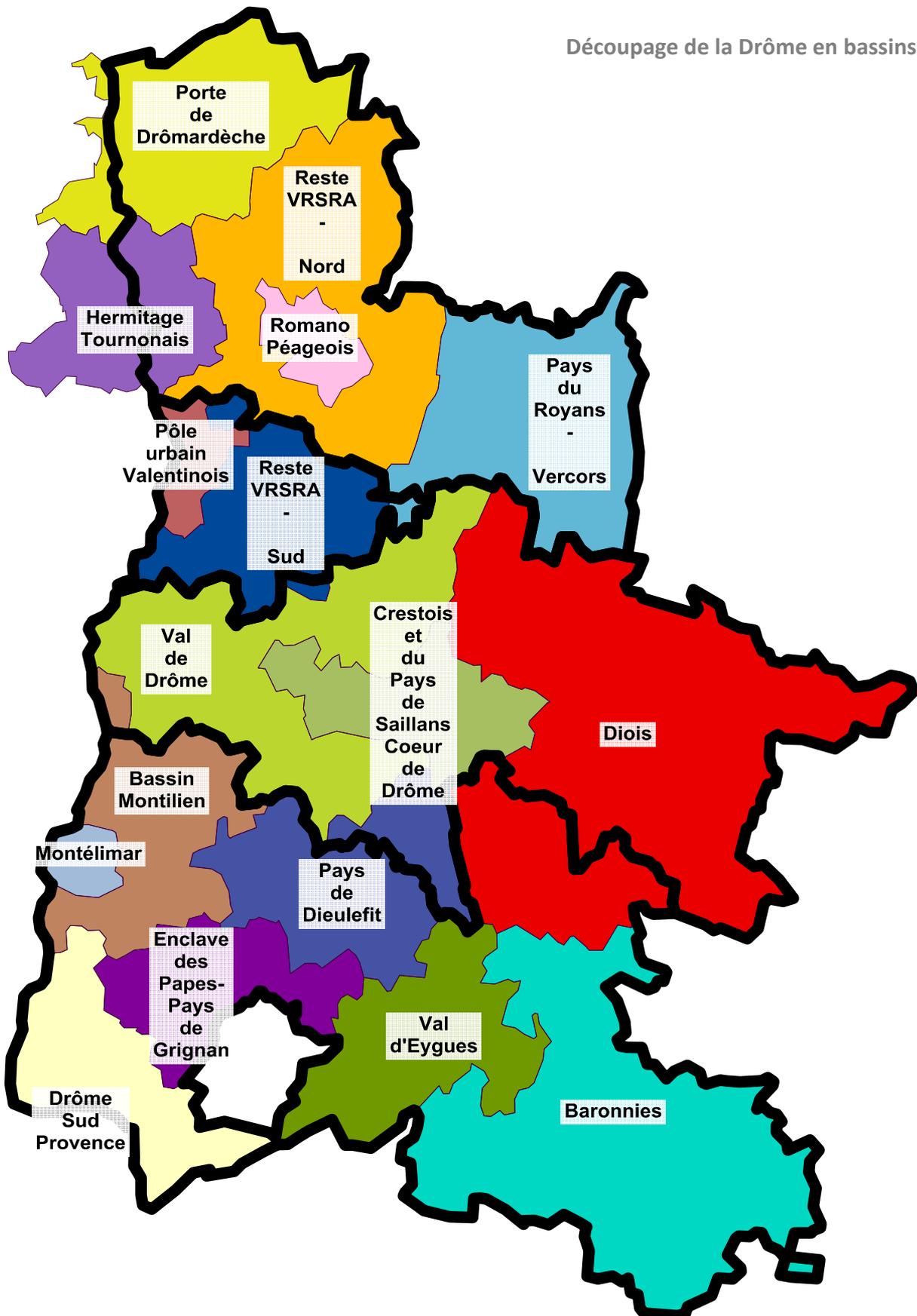


Nombre de logements adaptés dans les opérations "cœur de village" et "veille bienveillante" :



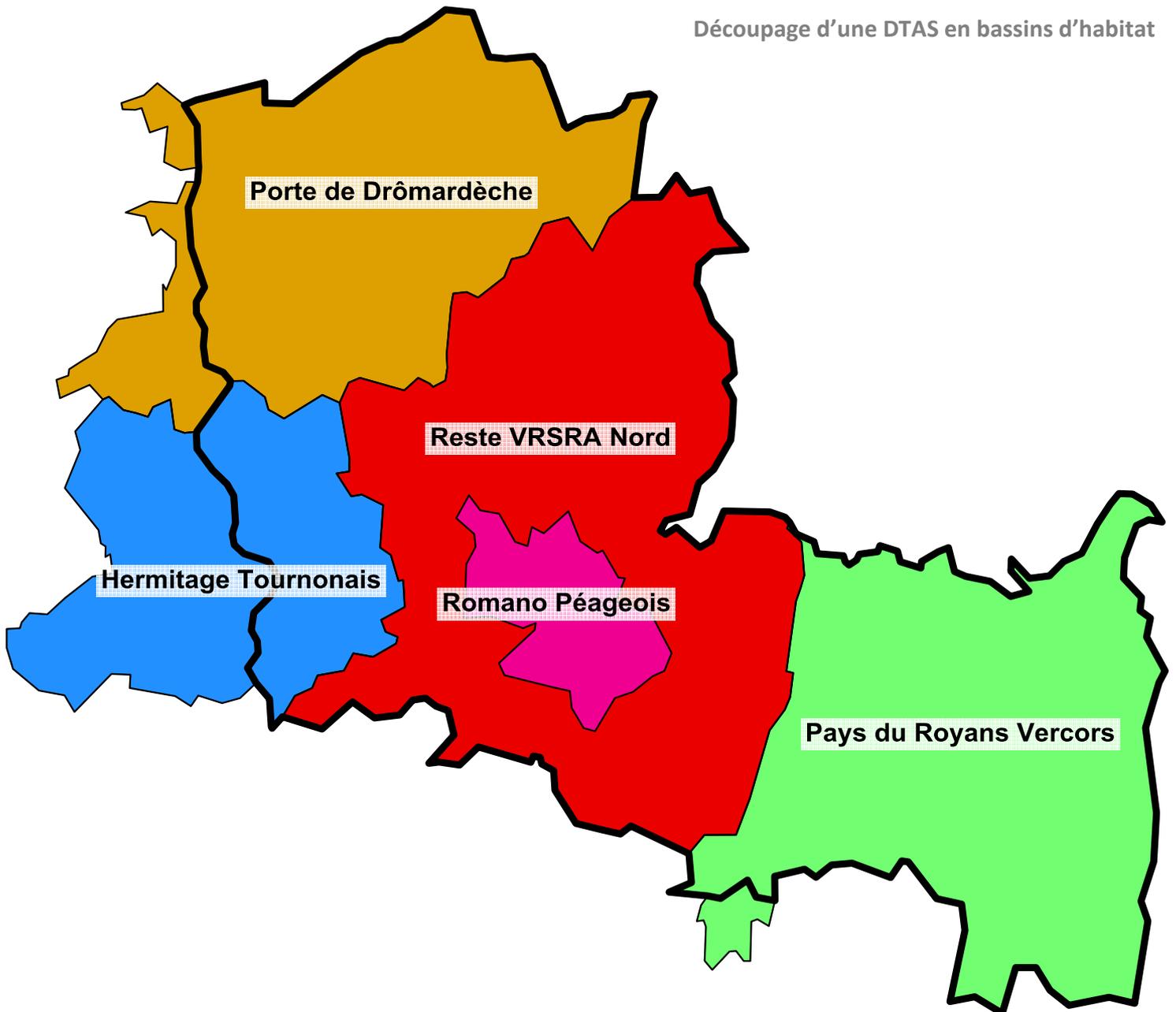
II- Les DTAS drômoises

Découpage de la Drôme en bassins d'habitat



1- DTAS : Drôme des collines – Royans Vercors

Découpage d'une DTAS en bassins d'habitat



A- La démographie et les revenus

1. LES PERSONNES DE PLUS DE 60 ANS EN 2012

Répartition par âge des personnes de plus de 60 ans en 2012	60-74 ans		75-84 ans		85 ans et plus		Total des plus de 60 ans		Population totale	
	Nb	% pop tot.	Nb	% pop tot.	Nb	% pop tot.	Nb	% pop tot.	Nb	% pop tot.
Drôme	79 044	16,1%	32 684	6,7%	14 288	2,9%	126 015	25,6%	491 334	100%
Drôme des Collines - Royans vercors	25 203	15,4%	10 317	6,3%	4 683	2,9%	40 203	24,6%	163 338	100%
Porte de Drômardèche	6 743	14,9%	2 855	6,3%	1 278	2,8%	10 876	24,0%	45 228	100%
Hermitage Tournonais	6 284	14,7%	2 548	6,0%	1 101	2,6%	9 932	23,3%	42 715	100%
Romano Péageois	8 353	16,2%	3 889	7,5%	1 833	3,6%	14 075	27,3%	51 640	100%
Reste VRSRA - Nord	6 191	14,9%	2 102	5,0%	842	2,0%	9 135	21,9%	41 677	100%
Pays du Royans - Vercors	1 631	16,9%	715	7,4%	393	4,1%	2 739	28,4%	9 660	100%

Source : INSEE 2012

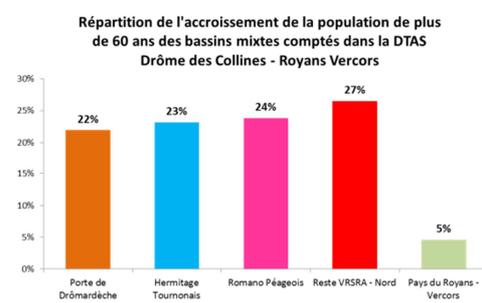
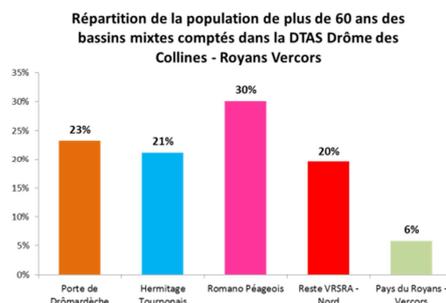
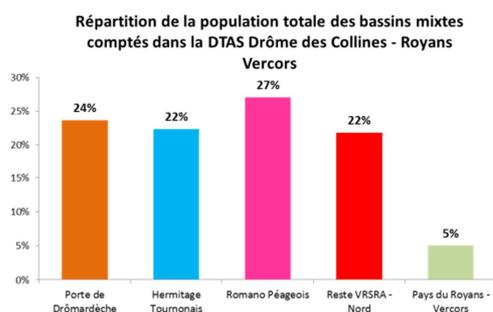
En 2012, 24,6 % de la population a plus de 60 ans dans la DTAS Drôme des Collines – Royans Vercors, soit plus de 40 000 personnes. Cette proportion est inférieure à celle de la Drôme (25,6 %). Concernant les bassins d'habitat, c'est le Pays du Royans – Vercors qui représente la plus grande proportion de personnes de 60 ans et plus dans sa population (28,4 %).

Rappel sur la population drômoise et son évolution

Evolution de la population [2006/2012] (période de 6 ans)	Solde de la population totale				Solde de la population de plus de 60 ans		Part des plus de 60 ans dans l'évolution totale de la population
	Solde naturel	Solde migratoire	Solde total	Tx var. ann.	Solde total	Tx var. ann.	
Drôme	11 000	11 726	22 726	0,8%	17 176	2,5%	76%
Drôme des Collines - Royans vercors	4 493	6 614	11 107	1,2%	6 362	2,9%	57%
Porte de Drômardèche	1 418	2 949	4 367	1,7%	1 608	2,7%	37%
Hermitage Tournonais	1 109	1 289	2 398	1,0%	1 696	3,2%	71%
Romano Péageois	1 054	602	1 656	0,5%	1 746	2,2%	105%
Reste VRSRA - Nord	1 533	2 236	3 769	1,6%	1 942	4,1%	52%
Pays du Royans - Vercors	38	301	339	0,6%	337	2,2%	99%

Source : INSEE 2012

La population de la DTAS Drôme des Collines – Royans Vercors a augmenté de 11 107 habitants entre 2006 et 2012 du à près de 60 % au solde migratoire. Elle affiche un taux de variation annuelle (1,2 %) supérieur à celui de la Drôme. Par ailleurs, la part des plus de 60 ans dans l'évolution de la population est importante (57 %). Le bassin d'habitat Porte de Drômardèche est celui avec l'accroissement le plus important de sa population (taux de variation annuelle de 1,7 %).



Le bassin d'habitat le plus peuplé de cette DTAS est celui du Romano Péageois en représentant 27 % (51 640 personnes) de l'ensemble des bassins assignés à cette DTAS.

A l'inverse le bassin le moins peuplé est celui du Pays du Royans – Vercors avec 5 % de la population (9 660 personnes). C'est le bassin Romano Péageois qui compte le plus de personnes de plus de 60 ans (30 %). Cependant, c'est le bassin Reste VRSRA – Nord qui représente l'accroissement le plus important pour les personnes de 60 ans et plus (27 %).

Montants des traitements/salaires, retraites/pensions en 2013	Montant des traitements et salaires par foyer	Montant des retraites et pensions par foyer
Drôme	24 761 €	21 516 €
Drôme des Collines - Royans vercors	24 929 €	20 632 €
Porte de Drômardèche	23 934 €	20 020 €
Hermitage Tournonais	25 539 €	21 015 €
Romano Péageois	23 450 €	20 314 €
Reste VRSRA - Nord	27 524 €	21 495 €
Pays du Royans - Vercors	21 794 €	20 019 €

Source : DGI 2014

En 2014, le revenu annuel moyen des pensions et des retraites de la DTAS Drôme des Collines – Royans Vercors est de 20 632 € et est inférieur au montant des traitements et salaires par foyer.

Il est inférieur à celui perçu en Drôme (21 516 €). Dans les bassins d'habitat de cette DTAS, le revenu annuel des pensions et retraites varie de 20 019 € pour le Pays du Royans-Vercors à 21 495 € pour le bassin Reste VRSRA – Nord.

2. TYPES D'HABITAT DES PERSONNES AGEES : POPULATION EN LOGEMENT AUTONOME ET POPULATION DES COMMUNAUTES (*)

Drôme des Collines - Royans vercors	Population des ménages		Population des communautés		Total
	Nombre	%	Nombre	%	
60-74 ans	25 357	98,9%	270	1,1%	25 627
75-84 ans	9 798	95,2%	498	4,8%	10 296
85 ans et plus	3 794	79,8%	963	20,2%	4 757
Total des plus de 60 ans	38 949	95,7%	1 730	4,3%	40 680

Source : Fichier individus INSEE 2012

(*) Population des communautés :

Ce sont les personnes qui vivent dans ces établissements pour personnes âgées ou des maisons de retraite ou foyers et résidences sociales, communautés religieuses...

En 2012, 4,3 % des personnes de plus de 60 ans, soit 1 730 personnes vivent dans un établissement pour personnes âgées dans la DTAS Drôme des Collines – Royans Vercors. Cette proportion varie beaucoup en fonction de l'âge passant de 1,1 % pour les 60-74 ans à 20,2 % pour les plus de 85 ans.

3. LES PERSONNES AGEES VIVANT DANS UN LOGEMENT ORDINAIRE

En 2012, 95,7 % des personnes de plus de 60 ans vivent dans un logement ordinaire dans la DTAS Drôme des Collines – Royans Vercors (soit 38 949 personnes). A partir de 85 ans et plus, ce ratio diminue et passe à 79,8 % pour la DTAS étudiée, soit 3 794 personnes vivant à leur domicile.

Statut d'occupation et situation des personnes âgées (en nombre de personnes âgées)

Drôme des Collines - Royans vercors 60-74 ans	Propriétaire		Locataire privé		Locataire HLM		Locataire d'un logement meublé / chambre d'hôtel		Logé gratuitement		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Homme seul	1 176	60,2%	461	23,6%	207	10,6%	49	2,5%	62	3,2%	1 955	100%
Femme seule	2 222	60,4%	760	20,6%	633	17,2%	8	0,2%	57	1,5%	3 680	100%
Couple sans enfant	14 588	89,7%	1 005	6,2%	550	3,4%	33	0,2%	92	0,6%	16 268	100%
Couple avec enfant(s)	1 560	76,8%	179	8,8%	268	13,2%	-	0,0%	23	1,2%	2 031	100%
Famille monoparentale	598	73,2%	120	14,7%	91	11,1%	1	0,1%	7	0,9%	817	100%
Cohabitation	448	74,0%	79	13,0%	40	6,6%	10	1,6%	29	4,8%	606	100%
Total des 60-74 ans	20 592	81,2%	2 604	10,3%	1 789	7,1%	101	0,4%	271	1,1%	25 357	100%

Drôme des Collines - Royans vercors 75-84 ans	Propriétaire		Locataire privé		Locataire HLM		Locataire d'un logement meublé / chambre d'hôtel		Logé gratuitement		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Homme seul	646	75,7%	99	11,6%	71	8,3%	9	1,0%	30	3,5%	854	100%
Femme seule	1 818	64,3%	521	18,4%	394	13,9%	9	0,3%	88	3,1%	2 830	100%
Couple sans enfant	4 585	88,5%	295	5,7%	231	4,5%	16	0,3%	53	1,0%	5 181	100%
Couple avec enfant(s)	268	80,1%	25	7,5%	41	12,4%	-	0,0%	-	0,0%	334	100%
Famille monoparentale	274	83,4%	23	7,1%	27	8,3%	-	0,0%	4	1,2%	329	100%
Cohabitation	208	76,8%	33	12,1%	24	8,9%	2	0,7%	4	1,5%	271	100%
Total des 75-84 ans	7 800	79,6%	997	10,2%	788	8,0%	36	0,4%	178	1,8%	9 798	100%

Drôme des Collines - Royans vercors 85 ans et plus	Propriétaire		Locataire privé		Locataire HLM		Locataire d'un logement meublé / chambre d'hôtel		Logé gratuitement		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Homme seul	275	70,3%	52	13,4%	30	7,6%	7	1,8%	27	6,8%	391	100%
Femme seule	983	62,7%	299	19,1%	215	13,7%	3	0,2%	67	4,3%	1 567	100%
Couple sans enfant	1 152	87,7%	97	7,4%	34	2,6%	7	0,5%	24	1,8%	1 314	100%
Couple avec enfant(s)	71	82,4%	-	0,0%	7	8,0%	-	0,0%	8	9,6%	86	100%
Famille monoparentale	159	72,8%	19	8,9%	40	18,4%	-	0,0%	-	0,0%	219	100%
Cohabitation	172	79,1%	15	6,9%	13	6,2%	4	1,8%	13	6,0%	217	100%
Total des 85 ans et plus	2 812	74,1%	483	12,7%	339	8,9%	21	0,6%	138	3,6%	3 794	100%

Total des plus de 60 ans	31 204	80,1%	4 084	10,5%	2 916	7,5%	158	0,4%	587	1,5%	38 949	100%
---------------------------------	---------------	--------------	--------------	--------------	--------------	-------------	------------	-------------	------------	-------------	---------------	-------------

Source : Fichier individus INSEE 2012

En 2012, 81,2 % des personnes de 60-74 ans (soit 20 592 personnes) sont propriétaires dans cette DTAS. Cette proportion diminue à 74,1 % pour les plus de 85 ans (soit 2 812 personnes). A contrario, la part des locataires s'accroît passant de 10,3 à 12,7 % dans le parc locatif privé et de 7,1 à 8,9 % dans le parc locatif public entre les deux tranches d'âge des 60-74 ans et des 85 ans et plus.

L'importance de la « solitude » selon l'âge et le statut d'occupation

Drôme des Collines - Royans vercors	Propriétaire					Locataire					Total				
	Seul		En couple		Total	Seul		En couple		Total	Seul		En couple		Total
	Nombre	%	Nombre	%		Nombre	%	Nombre	%		Nombre	%	Nombre	%	
60-74 ans	4 263	21%	16 330	79%	20 592	2 329	53%	2 064	47%	4 393	6 592	26%	18 393	74%	24 985
75-84 ans	2 853	37%	4 947	63%	7 800	1 184	66%	600	34%	1 785	4 037	42%	5 547	58%	9 584
85 ans et plus	1 660	59%	1 152	41%	2 812	670	81%	153	19%	823	2 330	64%	1 305	36%	3 635
Total des plus de 60 ans	8 775	28%	22 428	72%	31 204	4 183	60%	2 817	40%	7 000	12 959	34%	25 245	66%	38 204

Source : Fichier individus INSEE 2012

En 2012, 34 % des personnes de plus de 60 ans vivent seules, soit 12 959 personnes dans cette DTAS. Parmi elles, 68 % sont propriétaires pour 32 % de locataires.

64 % des 85 ans et plus vivent seul, soit 2 330 personnes. Parmi elles, 71 % sont propriétaires et 29 % locataires.

Année de construction des logements des propriétaires et des locataires de droit privé de plus de 55 ans

MAISON INDIVIDUELLE - Drôme des Collines - Royans vercors - Propriétaires	Avant 1946		De 1946 à 1990		Après 1990		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
55-64 ans	1 928	22%	4 950	58%	1 692	20%	8 569	100%
65-79 ans	2 502	27%	5 633	61%	1 033	11%	9 169	100%
80 ans et plus	1 735	43%	2 111	53%	162	4%	4 009	100%
Total des plus de 55 ans	6 165	28%	12 695	58%	2 887	13%	21 747	100%

APPARTEMENT - Drôme des Collines - Royans vercors - Propriétaires	Avant 1946		De 1946 à 1990		Après 1990		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
55-64 ans	101	15%	451	66%	131	19%	682	100%
65-79 ans	131	12%	773	69%	222	20%	1 126	100%
80 ans et plus	50	7%	568	80%	95	13%	713	100%
Total des plus de 55 ans	281	11%	1 792	71%	448	18%	2 521	100%

MAISON INDIVIDUELLE - Drôme des Collines - Royans vercors - Locataires	Avant 1946		De 1946 à 1990		Après 1990		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
55-64 ans	261	36%	273	37%	195	27%	728	100%
65-79 ans	179	37%	188	39%	113	24%	480	100%
80 ans et plus	89	33%	125	47%	52	19%	266	100%
Total des plus de 55 ans	528	36%	586	40%	360	24%	1 474	100%

APPARTEMENT - Drôme des Collines - Royans vercors - Locataires	Avant 1946		De 1946 à 1990		Après 1990		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
55-64 ans	370	33%	524	47%	225	20%	1 119	100%
65-79 ans	257	27%	498	53%	192	20%	946	100%
80 ans et plus	152	29%	264	51%	103	20%	519	100%
Total des plus de 55 ans	778	30%	1 286	50%	519	20%	2 584	100%

Total des plus de 55 ans	6 693	29%	13 281	57%	3 247	14%	23 221	100%
---------------------------------	--------------	------------	---------------	------------	--------------	------------	---------------	-------------

Source : Fichier Logements INSEE 2012

Total des plus de 55 ans	1 060	21%	3 078	60%	968	19%	5 105	100%
---------------------------------	--------------	------------	--------------	------------	------------	------------	--------------	-------------

Source : Fichier Logements INSEE 2012

En 2012, près de 4 500 ménages âgés de plus de 65 ans vivaient dans un logement privé de type maison individuelle datant d'avant 1946 et parmi eux 6 % étaient locataires. A présent, si on s'intéresse aux appartements, on obtient, pour les mêmes conditions : 590 ménages comprenant 69 % de locataires.

B- Les réponses actuelles à l'échelle des DTAS et du département

1. L'ADAPTATION DU LOGEMENT ET LE MAINTIEN A DOMICILE

Logements d'aide ADALOGIS	CATEGORIE 0 : Adaption partielle		CATEGORIE 1 : Mobilité réduite		CATEGORIE 2 : Accessibilité hand. Moteur		Ratio nombre de logements cat. 1 et 2 pour 1000 personnes de +60 ans
	Nombre de logements catégorie 0	Dt handicap sensoriel, cognitif, mental, psychique et/ou maladies rares	Nombre de logements catégorie 1	Dt handicap sensoriel, cognitif, mental, psychique et/ou maladies rares	Nombre de logements catégorie 2	Dt handicap sensoriel, cognitif, mental, psychique et/ou maladies rares	
Drôme	504	3	1 092	29	495	62	13
Drôme des Collines - Royans vercors	162	3	448	23	192	60	16
Porte de Drômardèche	6	-	72	-	39	-	10
Hermitage Tournonais	11	-	52	-	38	5	9
Romano Péageois	132	3	232	18	72	50	22
Reste VRSRA - Nord	10	-	88	5	37	5	14
Pays du Royans - Vercors	3	-	4	-	19	-	8

Source : Données Adalogis 2016

Le dispositif ADALOGIS recense près de 800 logements adaptés au handicap sur la DTAS Drôme des Collines – Royans Vercors. Ils sont essentiellement situés dans le parc HLM. Environ un cinquième font l'objet d'une adaptation partielle, plus de la moitié sont adaptés à la mobilité réduite et moins d'un quart adaptés à un handicap moteur. C'est le bassin d'habitat Romano Péageois qui contribue le plus fortement au dispositif.

Drôme des Collines - Royans vercors	Moy 2005-2010	2011	2012	2013	2014	2015	Ratio nb logements de 2005-2015 pour 1000 PO de + 60 ans
Nombre de logements améliorés pour PA	76,3	49	32	82	101	96	26,2
Nombre de logements adaptés pour PA Hand	55,7	66	34	69	68	80	20,9

Source : SOLIHA 26

SOLIHA 26 contribue au fil des années à l'adaptation de logements occupés par les personnes âgées. Au total, sur la période 2005-2015 (11 ans), 47 personnes âgées sur 1 000 (soit 1 sur 20) ont bénéficié de travaux d'adaptation de leur logement à leur âge et à leur handicap.

L'APA (Allocation Personnalisée d'Autonomie) à domicile de 2014

	L'APA à domicile				
	Au 31/12/2014				
	GIR 1	GIR 2	GIR 3	GIR 4	Total
Drôme	126	963	1 551	5 576	8 216
Nb_DTAS - Drôme Collines Royans Vercors	34	262	594	1675	2565
%_DTAS - Drôme Collines Royans Vercors	0,1%	0,7%	1,5%	4,2%	6,4%

* : les pourcentages sont calculés sur la population âgée de plus de 60 ans en 2012

Sources : Conseil Départemental 26 et INSEE 2012

Taux de personnes en GIR 1 à 4 bénéficiant de l'APA à domicile pour 1000 personnes de plus de 60 ans en 2014
64

En 2014, 2 565 personnes soit 6.4 % des personnes de plus de 60 ans bénéficient de l'APA à domicile. Parmi elles, 65 % sont des personnes assignées au GIR 4 (1 675 personnes), soit des personnes nécessitant de l'aide pour les activités corporelles mais pouvant se déplacer seules.

2. LES OPERATIONS « CŒUR DE VILLAGE/QUARTIER » ET « VEILLE BIENVEILLANTE »

Territoires [Période de 2000 à 2015]	Nombre d'opérations		Nombre de logements		Dont nombre de logements adaptés		Ratio lgts adaptés pour 1000 RP	Ratio lgts adaptés pour 1000 personnes de plus de 75 ans
	CVQ*	VB**	CVQ	VB	CVQ	VB		
Drôme	139	2	2 492	41	1 306	41	6,3	28,7
Drôme des Collines - Royans vercors	49	1	837	20	489	20	7,5	33,9
Porte de Drômardèche	12	1	214	20	128	20	8,0	35,8
Hermitage Tournonais	3	-	47	-	33	-	1,9	9,0
Romano Péageois	16	-	348	-	189	-	8,1	33,0
Reste VRSRA - Nord	14	-	190	-	117	-	7,2	39,7
Pays du Royans - Vercors	4	-	38	-	22	-	5,3	19,9

*CVQ : Cœur de village et de quartier

**VB : Veille bienveillante

Sources : Conseil départemental 26 et INSEE 2015

L'ensemble des opérations « Cœur de village » et « Veille bienveillante » dans la DTAS Drôme des Collines – Royans Vercors représente 509 logements adaptés, soit 33.9 logements adaptés pour 1 000 personnes de plus de 75 ans. Ce ratio varie significativement d'un bassin d'habitat à l'autre, passant de 9 pour Hermitage Tournonais à 39.7 pour le bassin Reste VRSRA – Nord.

3. LES PERSONNES AGEES VIVANT EN ETABLISSEMENT

Territoires	Accueil de Jour pour Personnes Agées		Logement Foyer		Maison de retraite		EHPAD		Total (hors accueil de jour)		Taux d'équipement en structures d'hébergement complet pour 1000 personnes de plus de 75 ans
	Nombre d'établissements	Capacité totale*	Nombre d'établissements	Capacité totale*	Nombre d'établissements	Capacité totale*	Nombre d'établissements	Capacité totale*	Nombre d'établissements	Capacité totale*	
Drôme	2	17	19	508	10	274	64	4 717	93	5 499	117
Drôme des Collines - Royans vercors	2	17	5	97	1	15	23	1 754	29	1 866	124
Porte de Drômardèche	-	-	3	68	1	15	7	492	11	575	139
Hermitage Tournonais	-	-	1	-	-	-	7	463	8	463	127
Romano Péageois	2	17	1	11	-	-	6	687	7	698	122
Reste VRSRA - Nord	-	-	-	-	-	-	4	294	4	294	100
Pays du Royans - Vercors	-	-	1	18	-	-	2	110	3	128	116

* : capacité totale en nombre de places tout type de public confondu

Source : FINISS 2015

En 2015, on compte 29 établissements d'hébergement complet pour 1 866 places pour la DTAS Drôme des Collines – Royans Vercors. 94 % de ces capacités sont des EHPAD. Le bassin d'habitat Porte de Drômardèche représente le bassin où l'offre en établissements est la plus élevée.

Territoires	Hébergement Complet Interne			Accueil de Jour		Total		
	Personnes Agées Autonomes	Personnes Agées dépendantes	Personnes Alzheimer ou maladies apparentées	Personnes Agées dépendantes	Personnes Alzheimer ou maladies apparentées	Personnes Agées Autonomes	Personnes Agées dépendantes	Personnes Alzheimer ou maladies apparentées
Drôme	582	2 747	1 517	-	653	582	2 747	2 170
Drôme des Collines - Royans vercors	112	946	738	-	70	112	946	808
Porte de Drômardèche	83	338	154	-	-	83	338	154
Hermitage Tournonais	-	393	-	-	70	-	393	70
Romano Péageois	11	273	414	-	-	11	273	414
Reste VRSRA - Nord	-	124	170	-	-	-	124	170
Pays du Royans - Vercors	18	110	-	-	-	18	110	-

Source : FINES 2015

Pour la DTAS Drôme des Collines en 2015, 6 % des hébergements complets sont occupés par des personnes âgées autonomes. Ces derniers sont davantage occupés par des personnes dépendantes (53 %) et des personnes souffrant d'Alzheimer ou d'autres maladies apparentées (41 %).

L'APA (Allocation Personnalisée d'Autonomie) en établissement de 2014

	L'APA en établissement				
	Au 31/12/2014				
	GIR 1	GIR 2	GIR 3	GIR 4	Total
Drôme	643	2 057	847	1 337	4 884
Nb_DTAS - Drôme Collines Royans Vercors	237	668	270	388	1 563
%_DTAS - Drôme Collines Royans Vercors	0,6%	1,7%	0,7%	1,0%	3,9%

*: les pourcentages sont calculés sur la population âgée de plus de 60 ans en 2012

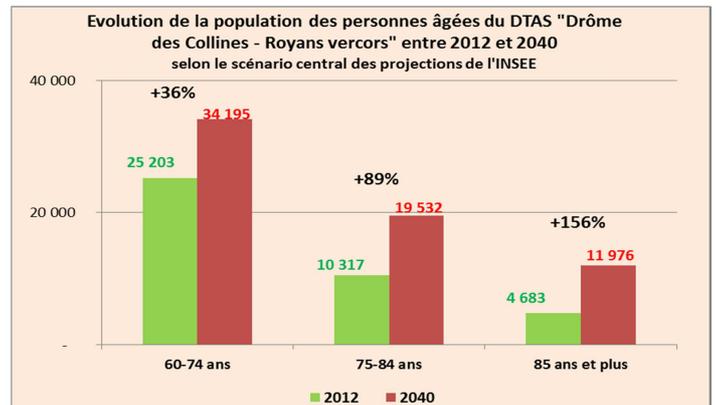
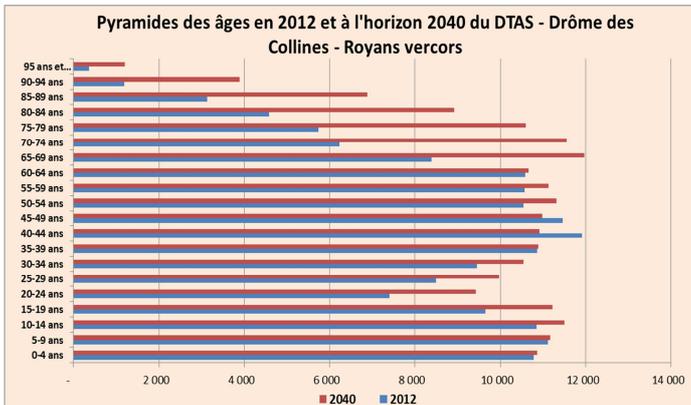
Sources : Conseil Départemental 26 et INSEE 2012

Taux de personnes en GIR 1 à 4 bénéficiant de l'APA en établissement pour 1000 personnes de plus de 60 ans en 2014

39

En 2014, 1 563 personnes soit 3.9 % des personnes de plus de 60 ans bénéficient de l'APA en établissement. Parmi elles, 58 % sont classés en GIR 1 et 2 (905 personnes), soit des personnes confinées au lit nécessitant une prise en charge constante ou très lourde.

C- Projections de population de l'INSEE



Selon l'INSEE, la population totale de la DTAS Drôme des Collines – Royans Vercors devrait atteindre 195 806 habitants en 2040 (+ 20 % par rapport à 2012). La part des plus de 60 ans s'élèverait à 33.5 % de la population (65 746 personnes soit + 63 % par rapport à 2012).

De 2012 à 2040, on devrait assister à un accroissement exponentiel des personnes des tranches d'âge 75-84 ans (+ 89 %) et surtout des 85 ans et plus (+ 156 %).

Méthode de projection en 2040 :

Application du modèle **Omphale**. Pour chaque sexe et âge, on applique des quotients d'émigration entre zones de départ et zones d'arrivés, ainsi que des quotients de fécondité et de mortalité.

D- Récapitulatif des ratios

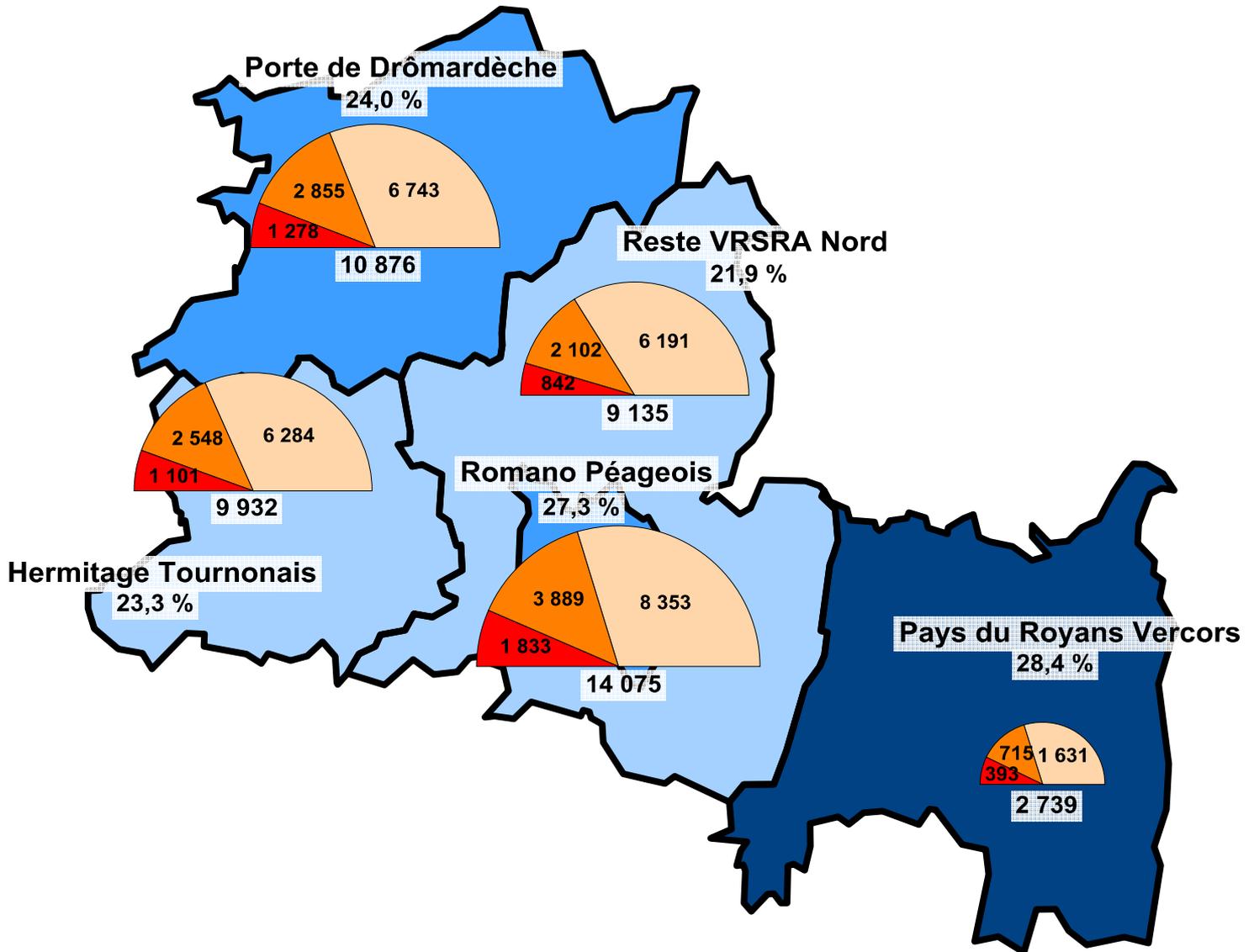
Territoires	Taux de personnes de plus de 75 ans pour 1000 personnes de la population totale	Taux de personnes seules de plus de 85 ans pour 1000 de plus de 85 ans	Taux de personnes en GIR 1 à 4 bénéficiant de l'APA à domicile pour 1000 personnes de plus de 60 ans	Ratio nombre de logements cat. 1 et 2 pour 1000 personnes de +60 ans (Adalogis)	Taux de logements adaptés de SOLIHA (pour PA) de 2005-2015		Taux de lgts cœur de village/veille bienveillante pour 1000 personnes de plus de 75 ans	Taux d'équipement en structures d'hébergement complet pour 1000 personnes de plus de 75 ans	Taux global d'offres spécifiques pour 1000 personnes de plus de 75 ans
					/1000 PO de + 60 ans	/1000 pers. 75 et +			
Drôme	96	702	65	13	22	44	29	117	190
Drôme des Collines - Royans vercors	92	717	64	16	26	55	34	124	213
Porte de Drômardèche	91	1 188	66	10	15	50	36	139	225
Hermitage Tournonais	85	304	27	9	24	28	13	127	168
Romano Péageois	111	517	63	22	40	44	33	122	199
Reste VRSRA - Nord	71	1 089	55	14	16	62	40	100	202
Pays du Royans - Vercors	115	774	73	8	35	67	20	116	202

- *Le ratio du taux de personnes seules de 85 et + est biaisé pour les bassins d'habitat puisque les données utilisées sont initialement fournies selon un découpage par canton. La correspondance entre bassins mixte et cantons n'est donc pas parfaite.*

Porte de Drômardèche est le bassin d'habitat où l'offre de logements adaptés et de places en établissement est la plus importante sur la DTAS Drôme des Collines – Royans Vercors.

Répartition de la population de plus de 60 ans dans les bassins d'habitat comptés dans la DTAS Drôme des Collines – Royans Vercors

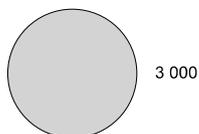
Découpage d'une DTAS en bassins d'habitat



Proportion des personnes de plus de 60 ans sur la population totale du territoire (en%)

- Moins de 24 %
- Entre 24 % et 28 %
- Plus de 28 %

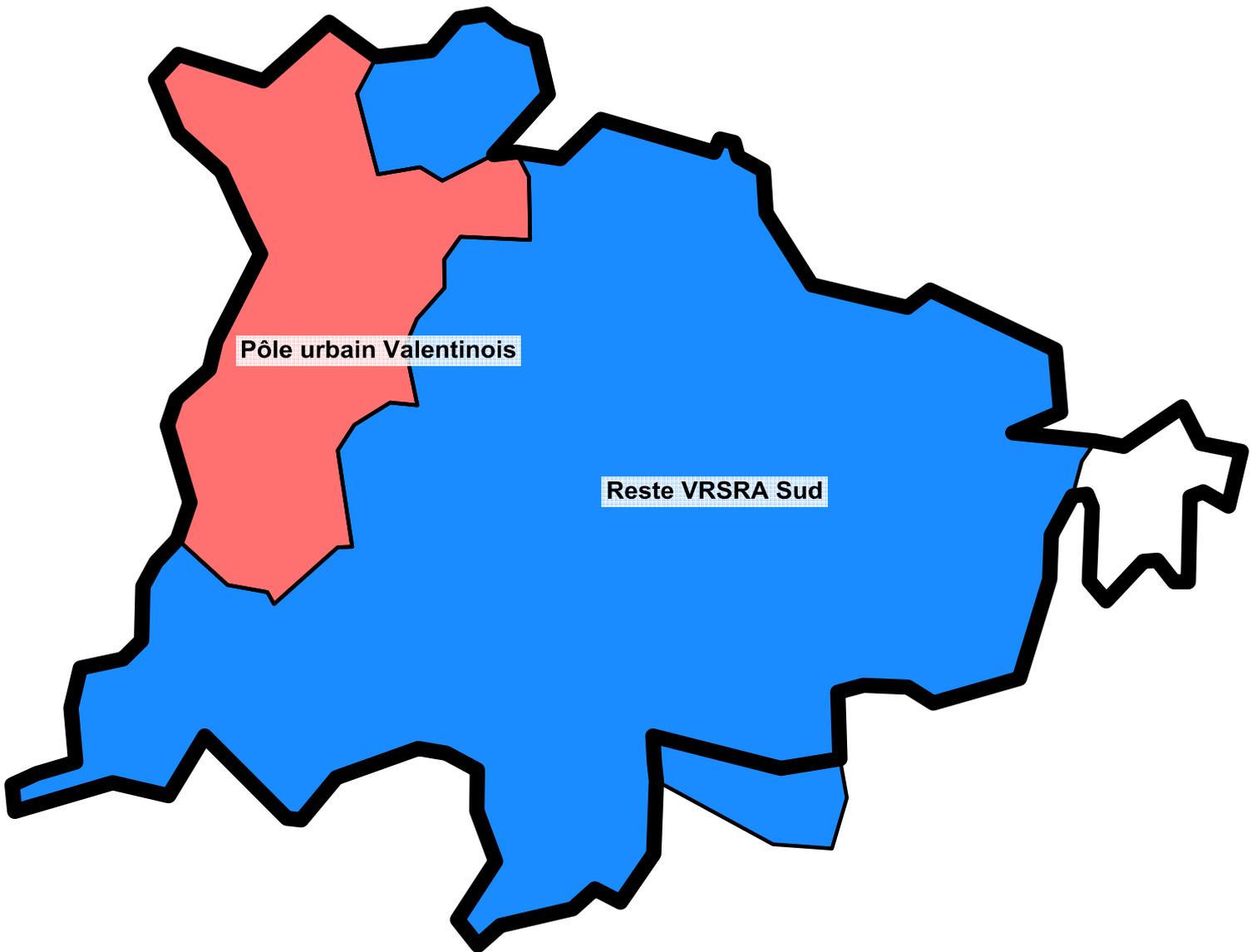
Nombre de personnes âgées



- Nb 85 et plus
- Nb 75-84
- Nb 60-74

2- DTAS : Grand Valentinois

Découpage d'une DTAS en bassins d'habitat



A- La démographie et les revenus

1. LES PERSONNES DE PLUS DE 60 ANS EN 2012

Répartition par âge des personnes de plus de 60 ans en 2012	60-74 ans		75-84 ans		85 ans et plus		Total des plus de 60 ans		Population totale	
	Nb	% pop tot.	Nb	% pop tot.	Nb	% pop tot.	Nb	% pop tot.	Nb	% pop tot.
Drôme	79 044	16,1%	32 684	6,7%	14 288	2,9%	126 015	25,6%	491 334	100%
Grand Valentinois	20 542	15,7%	8 415	6,4%	3 569	2,7%	32 526	24,8%	131 175	100%
Pôle urbain Valentinois	13 912	15,2%	6 341	6,9%	2 734	3,0%	22 987	25,1%	91 415	100%
Reste VRSRA - Sud	6 658	16,7%	2 086	5,2%	829	2,1%	9 573	24,0%	39 938	100%

Source : INSEE 2012

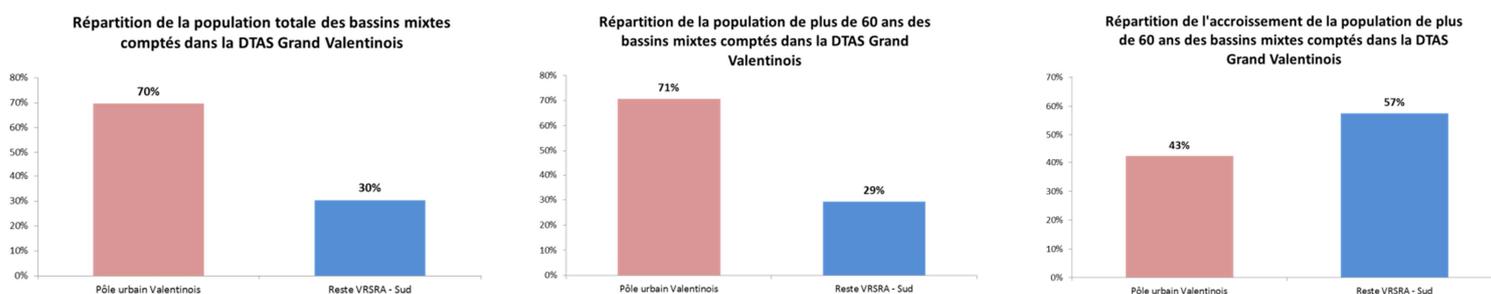
En 2012, 24,8 % de la population a plus de 60 ans dans la DTAS Grand Valentinois, soit plus de 32 500 personnes. Cette proportion est inférieure à celle de la Drôme (25,6 %). Concernant les bassins d'habitat, c'est le Pôle urbain Valentinois qui représente la plus grande proportion de personnes de 60 ans et plus dans sa population (25,1 %).

Rappel sur la population drômoise et son évolution

Evolution de la population [2006/2012] (période de 6 ans)	Solde de la population totale				Solde de la population de plus de 60 ans		Part des plus de 60 ans dans l'évolution totale de la population
	Solde naturel	Solde migratoire	Solde total	Tx var. ann.	Solde total	Tx var. ann.	
Drôme	11 000	11 726	22 726	0,8%	17 176	2,5%	76%
Grand Valentinois	3 948	- 2 191	1 757	0,2%	3 714	2,0%	211%
Pôle urbain Valentinois	3 061	- 4 501	- 1 440	-0,3%	1 583	1,2%	-110%
Reste VRSRA - Sud	888	2 332	3 220	1,4%	2 138	4,3%	66%

Source : INSEE 2012

La population de la DTAS Grand Valentinois a augmenté de 1 757 habitants entre 2006 et 2012 du à près de 225 % au solde naturel. Elle affiche un taux de variation annuelle (0,2 %) inférieur à celui de la Drôme. Par ailleurs, la part des plus de 60 ans dans l'évolution de la population est importante (211 %). Le bassin d'habitat Reste VRSRA – Sud est celui avec l'accroissement le plus important de sa population (taux de variation annuelle de 1,4 %).



Le bassin d'habitat le plus peuplé de cette DTAS est celui du Pôle urbain Valentinois en représentant 70 % (91 415 personnes) des deux bassins assignés à cette DTAS.

De ce fait, le bassin le moins peuplé est celui du Reste VRSRA - Sud avec 30 % de la population (39 938 personnes). C'est le bassin Pôle urbain Valentinois qui compte le plus de personnes de plus de 60 ans (71 %). Cependant, c'est le bassin Reste VRSRA – Sud qui représente l'accroissement le plus important pour les personnes de 60 ans et plus (57 %).

Montants des traitements/salaires, retraites/pensions en 2013	Montant des traitements et salaires par foyer	Montant des retraites et pensions par foyer
Drôme	24 761 €	21 516 €
Grand Valentinois	25 354 €	22 339 €
Pôle urbain Valentinois	23 366 €	21 465 €
Reste VRSRA - Sud	30 134 €	24 575 €

Source : DGI 2014

En 2014, le revenu annuel moyen des pensions et des retraites de la DTAS Grand Valentinois est de 22 339 € et est inférieur au montant des traitements et salaires par foyer. Il est supérieur à celui perçu en Drôme (21 516 €). Dans les bassins d'habitat de cette DTAS, le revenu annuel des pensions et retraites varie entre 21 465 € pour le Pôle urbain Valentinois à 24 575 € pour le bassin Reste VRSRA – Sud.

2. TYPES D'HABITAT DES PERSONNES AGEES : POPULATION EN LOGEMENT AUTONOME ET POPULATION DES COMMUNAUTES (*)

Grand Valentinois	Population des ménages		Population des communautés		Total
	Nombre	%	Nombre	%	
60-74 ans	20 093	98,7%	264	1,3%	20 357
75-84 ans	8 100	96,8%	270	3,2%	8 370
85 ans et plus	2 872	80,5%	698	19,5%	3 569
Total des plus de 60 ans	31 064	96,2%	1 231	3,8%	32 295

Source : Fichier individus INSEE 2012

(*) Population des communautés :

Ce sont les personnes qui vivent dans ces établissements pour personnes âgées ou des maisons de retraite ou foyers et résidences sociales, communautés religieuses...

En 2012, 3,8 % des personnes de plus de 60 ans, soit 1 231 personnes vivent dans un établissement pour personnes âgées dans la DTAS Grand Valentinois. Cette proportion varie beaucoup en fonction de l'âge passant de 1,3 % pour les 60-74 ans à 19,5 % pour les plus de 85 ans.

3. LES PERSONNES AGEES VIVANT DANS UN LOGEMENT ORDINAIRE

En 2012, 96,2 % des personnes de plus de 60 ans vivent dans un logement ordinaire dans la DTAS Grand Valentinois (soit 31 064 personnes). A partir de 85 ans et plus, ce ratio diminue et passe à 80,5 % pour la DTAS étudiée, soit 2 872 personnes vivant à leur domicile.

Statut d'occupation et situation des personnes âgées (en nombre de personnes âgées)

Grand Valentinois 60-74 ans	Propriétaire		Locataire privé		Locataire HLM		Locataire d'un logement meublé / chambre d'hôtel		Logé gratuitement		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Homme seul	772	54,5%	317	22,4%	256	18,1%	27	1,9%	45	3,2%	1 417	100%
Femme seule	2 052	62,2%	648	19,6%	542	16,4%	17	0,5%	42	1,3%	3 301	100%
Couple sans enfant	10 780	87,2%	750	6,1%	712	5,8%	26	0,2%	100	0,8%	12 368	100%
Couple avec enfant(s)	1 317	71,4%	187	10,1%	293	15,9%	9	0,5%	39	2,1%	1 844	100%
Famille monoparentale	383	57,9%	106	16,0%	154	23,4%	8	1,2%	10	1,6%	661	100%
Cohabitation	315	62,7%	81	16,2%	50	9,9%	46	9,2%	10	2,0%	502	100%
Total des 60-74 ans	15 617	77,7%	2 089	10,4%	2 008	10,0%	133	0,7%	245	1,2%	20 093	100%

Grand Valentinois 75-84 ans	Propriétaire		Locataire privé		Locataire HLM		Locataire d'un logement meublé / chambre d'hôtel		Logé gratuitement		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Homme seul	435	66,5%	115	17,6%	84	12,8%	6	0,9%	14	2,2%	654	100%
Femme seule	1 601	66,4%	459	19,0%	302	12,5%	14	0,6%	35	1,4%	2 411	100%
Couple sans enfant	3 649	85,0%	281	6,5%	264	6,2%	8	0,2%	92	2,1%	4 294	100%
Couple avec enfant(s)	180	76,9%	11	4,7%	43	18,3%	-	0,0%	-	0,0%	234	100%
Famille monoparentale	181	70,1%	14	5,5%	57	22,1%	1	0,4%	5	1,8%	258	100%
Cohabitation	149	59,9%	47	18,7%	30	12,2%	22	8,7%	1	0,4%	249	100%
Total des 75-84 ans	6 195	76,5%	927	11,4%	780	9,6%	51	0,6%	147	1,8%	8 100	100%

Grand Valentinois 85 ans et plus	Propriétaire		Locataire privé		Locataire HLM		Locataire d'un logement meublé / chambre d'hôtel		Logé gratuitement		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Homme seul	219	74,2%	33	11,3%	28	9,3%	-	0,0%	15	5,2%	295	100%
Femme seule	872	66,7%	256	19,5%	132	10,1%	11	0,9%	36	2,8%	1 307	100%
Couple sans enfant	763	77,1%	121	12,2%	83	8,3%	-	0,0%	23	2,3%	989	100%
Couple avec enfant(s)	48	84,2%	-	0,0%	9	15,8%	-	0,0%	-	0,0%	57	100%
Famille monoparentale	85	78,8%	17	15,9%	3	2,6%	3	2,8%	-	0,0%	107	100%
Cohabitation	99	84,5%	4	3,1%	9	7,4%	3	2,3%	3	2,7%	117	100%
Total des 85 ans et plus	2 084	72,6%	430	15,0%	263	9,1%	17	0,6%	78	2,7%	2 872	100%

Total des plus de 60 ans	23 897	76,9%	3 446	11,1%	3 050	9,8%	201	0,6%	470	1,5%	31 064	100%
---------------------------------	---------------	--------------	--------------	--------------	--------------	-------------	------------	-------------	------------	-------------	---------------	-------------

Source : Fichier individus INSEE 2012

En 2012, 77.7 % des personnes de 60-74 ans (soit 15 617 personnes) sont propriétaires dans cette DTAS. Cette proportion diminue à 72.6 % pour les plus de 85 ans (soit 2 084 personnes). A contrario, la part des locataires s'accroît passant de 10.4 à 15 % dans le parc locatif privé et diminue de 10 à 9.1 % dans le parc locatif public entre les deux tranches d'âge des 60-74 ans et des 85 ans et plus.

L'importance de la « solitude » selon l'âge et le statut d'occupation

Grand Valentinois	Propriétaire					Locataire					Total				
	Seul		En couple		Total	Seul		En couple		Total	Seul		En couple		Total
	Nombre	%	Nombre	%		Nombre	%	Nombre	%		Nombre	%	Nombre	%	
60-74 ans	3 510	22%	12 107	78%	15 617	2 033	50%	2 064	50%	4 097	5 543	28%	14 171	72%	19 714
75-84 ans	2 298	37%	3 897	63%	6 195	1 102	65%	605	35%	1 707	3 400	43%	4 502	57%	7 902
85 ans et plus	1 310	63%	774	37%	2 084	488	70%	204	30%	693	1 798	65%	979	35%	2 777
Total des plus de 60 ans	7 118	30%	16 779	70%	23 897	3 623	56%	2 873	44%	6 496	10 741	35%	19 652	65%	30 393

Source : Fichier individus INSEE 2012

En 2012, 35 % des personnes de plus de 60 ans vivent seules, soit 10 741 personnes dans cette DTAS. Parmi elles, 66 % sont propriétaires pour 34 % de locataires.

65 % des 85 ans et plus vivent seul, soit 1 798 personnes. Parmi elles, 71 % sont propriétaires et 29 % locataires.

Année de construction des logements des propriétaires et des locataires de droit privé de plus de 55 ans

MAISON INDIVIDUELLE - Grand Valentinois - Propriétaires	Avant 1946		De 1946 à 1990		Après 1990		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
55-64 ans	979	18%	3 483	64%	988	18%	5 450	100%
65-79 ans	1 103	18%	4 323	72%	541	9%	5 967	100%
80 ans et plus	578	27%	1 512	69%	89	4%	2 179	100%
Total des plus de 55 ans	2 660	20%	9 318	69%	1 618	12%	13 596	100%

APPARTEMENT - Grand Valentinois - Propriétaires	Avant 1946		De 1946 à 1990		Après 1990		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
55-64 ans	190	13%	1 060	71%	250	17%	1 499	100%
65-79 ans	196	8%	1 732	74%	412	18%	2 339	100%
80 ans et plus	167	11%	1 111	76%	180	12%	1 458	100%
Total des plus de 55 ans	553	10%	3 903	74%	841	16%	5 297	100%

MAISON INDIVIDUELLE - Grand Valentinois - Locataires	Avant 1946		De 1946 à 1990		Après 1990		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
55-64 ans	98	29%	159	47%	79	23%	336	100%
65-79 ans	77	30%	126	49%	57	22%	260	100%
80 ans et plus	25	24%	65	62%	14	13%	103	100%
Total des plus de 55 ans	200	29%	350	50%	149	21%	699	100%

APPARTEMENT - Grand Valentinois - Locataires	Avant 1946		De 1946 à 1990		Après 1990		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
55-64 ans	222	19%	724	63%	206	18%	1 153	100%
65-79 ans	202	18%	751	68%	151	14%	1 105	100%
80 ans et plus	91	15%	399	67%	106	18%	596	100%
Total des plus de 55 ans	516	18%	1 875	66%	463	16%	2 853	100%

Total des plus de 55 ans	2 860	20%	9 668	68%	1 767	12%	14 295	100%
---------------------------------	--------------	------------	--------------	------------	--------------	------------	---------------	-------------

Source : Fichier Logements INSEE 2012

Total des plus de 55 ans	1 069	13%	5 777	71%	1 305	16%	8 150	100%
---------------------------------	--------------	------------	--------------	------------	--------------	------------	--------------	-------------

Source : Fichier Logements INSEE 2012

En 2012, près de 1 783 ménages âgés de plus de 65 ans vivaient dans un logement privé de type maison individuelle datant d'avant 1946 et parmi eux 5.7 % étaient locataires. A présent, si on s'intéresse aux appartements, on obtient, pour les mêmes conditions : 656 ménages comprenant 45 % de locataires.

B- Les réponses actuelles à l'échelle des DTAS et du département

1. L'ADAPTATION DU LOGEMENT ET LE MAINTIEN A DOMICILE

Logements d'aide ADALOGIS	CATEGORIE 0 : Adaption partielle		CATEGORIE 1 : Mobilité réduite		CATEGORIE 2 : Accessibilité hand. Moteur		Ratio nombre de logements cat. 1 et 2 pour 1000 personnes de +60 ans
	Nombre de logements catégorie 0	Dt handicap sensoriel, cognitif, mental, psychique et/ou maladies rares	Nombre de logements catégorie 1	Dt handicap sensoriel, cognitif, mental, psychique et/ou maladies rares	Nombre de logements catégorie 2	Dt handicap sensoriel, cognitif, mental, psychique et/ou maladies rares	
Drôme	504	3	1 092	29	495	62	13
Grand Valentinois	273	-	273	5	164	2	13
Pôle urbain Valentinois	257	-	218	5	70	2	13
Reste VRSRA - Sud	16	-	55	-	94	-	16

Source : Données Adalogis 2016

Le dispositif ADALOGIS recense plus de 700 logements adaptés au handicap sur la DTAS Grand Valentinois. Ils sont essentiellement situés dans le parc HLM. Environ deux cinquième font l'objet d'une adaptation partielle, deux cinquième sont adaptés à la mobilité réduite et près d'un cinquième sont adaptés à un handicap moteur. C'est le bassin d'habitat Pôle urbain Valentinois qui contribue le plus fortement au dispositif.

Grand Valentinois	Moy 2005-2010	2011	2012	2013	2014	2015	Ratio nb logements de 2005-2015 pour 1000 PO de + 60 ans
Nombre de logements améliorés pour PA	45,8	29	32	31	61	41	19,6
Nombre de logements adaptés pour PA Hand	48,7	43	43	42	50	51	21,8

Source : SOLIHA 26

SOLIHA 26 contribue au fil des années à l'adaptation de logements occupés par les personnes âgées. Au total, sur la période 2005-2015 (11 ans), 41 personnes âgées sur 1 000 (soit 1 sur 25) ont bénéficié de travaux d'adaptation de leur logement à leur âge et à leur handicap.

L'APA (Allocation Personnalisée d'Autonomie) à domicile de 2014

	L'APA à domicile					Taux de personnes en GIR 1 à 4 bénéficiant de l'APA à domicile pour 1000 personnes de plus de 60 ans en 2014
	Au 31/12/2014					
	GIR 1	GIR 2	GIR 3	GIR 4	Total	
Drôme	126	963	1 551	5 576	8 216	52
Nb_DTAS - Grand Valentinois	25	218	349	1098	1690	
%_DTAS - Grand Valentinois	0,1%	0,7%	1,1%	3,4%	5,2%	

*: les pourcentages sont calculés sur la population âgée de plus de 60 ans en 2012

Sources : Conseil Départemental 26 et INSEE 2012

En 2014, 1 690 personnes soit 5.2 % des personnes de plus de 60 ans bénéficient de l'APA à domicile. Parmi elles, 65 % sont des personnes assignées au GIR 4 (1 098 personnes), soit des personnes nécessitant de l'aide pour les activités corporelles mais pouvant se déplacer seules.

2. LES OPERATIONS « CŒUR DE VILLAGE/QUARTIER » ET « VEILLE BIENVEILLANTE »

Territoires [Période de 2000 à 2015]	Nombre d'opérations		Nombre de logements		Dont nombre de logements adaptés		Ratio lgts adaptés pour 1000 RP	Ratio lgts adaptés pour 1000 personnes de plus de 75 ans
	CVQ*	VB**	CVQ	VB	CVQ	VB		
Drôme	139	2	2 492	41	1 306	41	6,3	28,7
Grand Valentinois	28	-	758	-	341	-	5,9	28,5
Pôle urbain Valentinois	16	-	555	-	227	-	5,3	25,0
Reste VRSRA - Sud	12	-	203	-	114	-	7,3	39,1

*CVQ : Cœur de village et de quartier

**VB : Veille bienveillante

Sources : Conseil départemental 26 et INSEE 2015

L'ensemble des opérations « Cœur de village » et « Veille bienveillante » dans la DTAS Grand Valentinois représente 341 logements adaptés, soit 28.5 logements adaptés pour 1 000 personnes de plus de 75 ans.

Ce ratio varie significativement d'un bassin d'habitat à l'autre, passant de 25 pour Pôle urbain Valentinois à 39.1 pour le bassin Reste VRSRA – Sud.

3. LES PERSONNES AGEES VIVANT EN ETABLISSEMENT

Territoires	Accueil de Jour pour Personnes Agées		Logement Foyer		Maison de retraite		EHPAD		Total (hors accueil de jour)		Taux d'équipement en structures d'hébergement complet pour 1000 personnes de plus de 75 ans
	Nombre d'établissements	Capacité totale*	Nombre d'établissements	Capacité totale*	Nombre d'établissements	Capacité totale*	Nombre d'établissements	Capacité totale*	Nombre d'établissements	Capacité totale*	
Drôme	2	17	19	508	10	274	64	4 717	93	5 499	117
Grand Valentinois	-	-	4	82	3	62	15	1 174	22	1 318	110
Pôle urbain Valentinois	-	-	3	70	2	45	10	806	15	921	101
Reste VRSRA - Sud	-	-	1	12	1	17	5	368	7	397	136

*: capacité totale en nombre de places tout type de public confondu

Source : FINES 2015

En 2015, on compte 22 établissements d'hébergement complet pour 1 318 places pour la DTAS Grand Valentinois. 89 % de ces capacités sont des EHPAD. Le bassin d'habitat Pôle urbain Valentinois représente le bassin où l'offre en établissements est la plus élevée.

Territoires	Hébergement Complet Interne			Accueil de Jour		Total		
	Personnes Agées Autonomes	Personnes Agées dépendantes	Personnes Alzheimer ou maladies apparentées	Personnes Agées dépendantes	Personnes Alzheimer ou maladies apparentées	Personnes Agées Autonomes	Personnes Agées dépendantes	Personnes Alzheimer ou maladies apparentées
Drôme	582	2 747	1 517	-	653	582	2 747	2 170
Grand Valentinois	82	888	196	-	152	82	888	348
Pôle urbain Valentinois	70	678	21	-	152	70	678	173
Reste VRSRA - Sud	12	210	175	-	-	12	210	175

Source : FINES 2015

Pour la DTAS Drôme des Collines en 2015, 7 % des hébergements complets sont occupés par des personnes âgées autonomes. Ces derniers sont davantage occupés par des personnes dépendantes (76 %) et des personnes souffrant d'Alzheimer ou d'autres maladies apparentées (17 %).

L'APA (Allocation Personnalisée d'Autonomie) en établissement de 2014

	L'APA en établissement				
	Au 31/12/2014				
	GIR 1	GIR 2	GIR 3	GIR 4	Total
Drôme	643	2 057	847	1 337	4 884
Nb_ DTAS - Grand Valentinois	164	533	242	373	1312
%_ DTAS - Grand Valentinois	0,5%	1,6%	0,7%	1,1%	4,0%

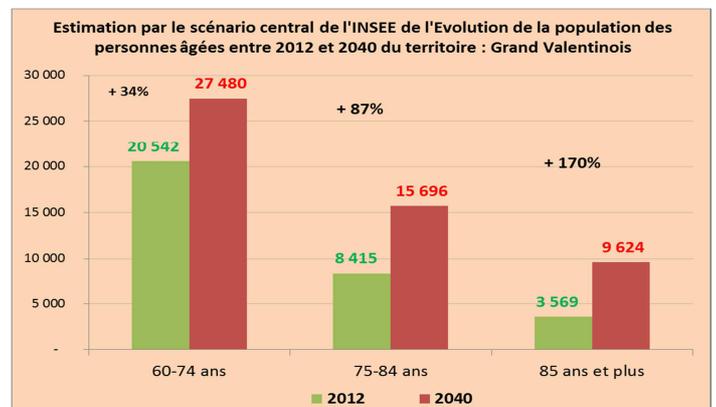
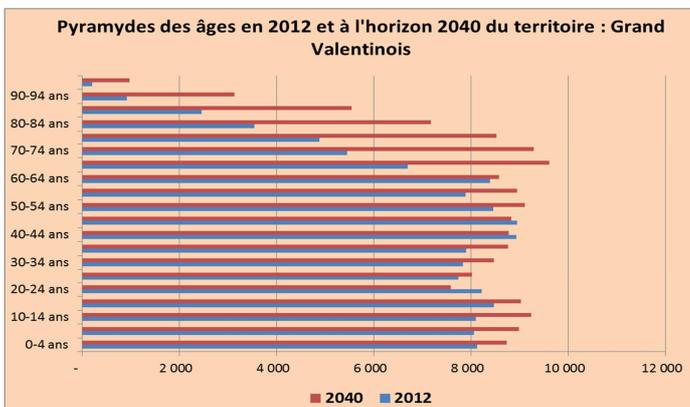
*: les pourcentages sont calculés sur la population âgée de plus de 60 ans en 2012

Sources : Conseil Départemental 26 et INSEE 2012

Taux de personnes en GIR 1 à 4 bénéficiant de l'APA en établissement pour 1000 personnes de plus de 60 ans en 2014
40

En 2014, 1 312 personnes soit 4 % des personnes de plus de 60 ans bénéficient de l'APA en établissement. Parmi elles, 53 % sont classés en GIR 1 et 2 (697 personnes), soit des personnes confinées au lit nécessitant une prise en charge constante ou très lourde.

C- Projections de population de l'INSEE



Selon l'INSEE, la population totale de la DTAS Grand Valentinois devrait atteindre 157 250 habitants en 2040 (+ 20 % par rapport à 2012). La part des plus de 60 ans s'élèverait à 33,6 % de la population (52 800 personnes soit + 62 % par rapport à 2012).

De 2012 à 2040, on devrait assister à un accroissement exponentiel des personnes des tranches d'âge 75-84 ans (+ 87 %) et surtout des 85 ans et plus (+ 170 %).

Méthode de projection en 2040 :

Application du modèle **Omphale**. Pour chaque sexe et âge, on applique des quotients d'émigration entre zones de départ et zones d'arrivés, ainsi que des quotients de fécondité et de mortalité.

D- Récapitulatif des ratios

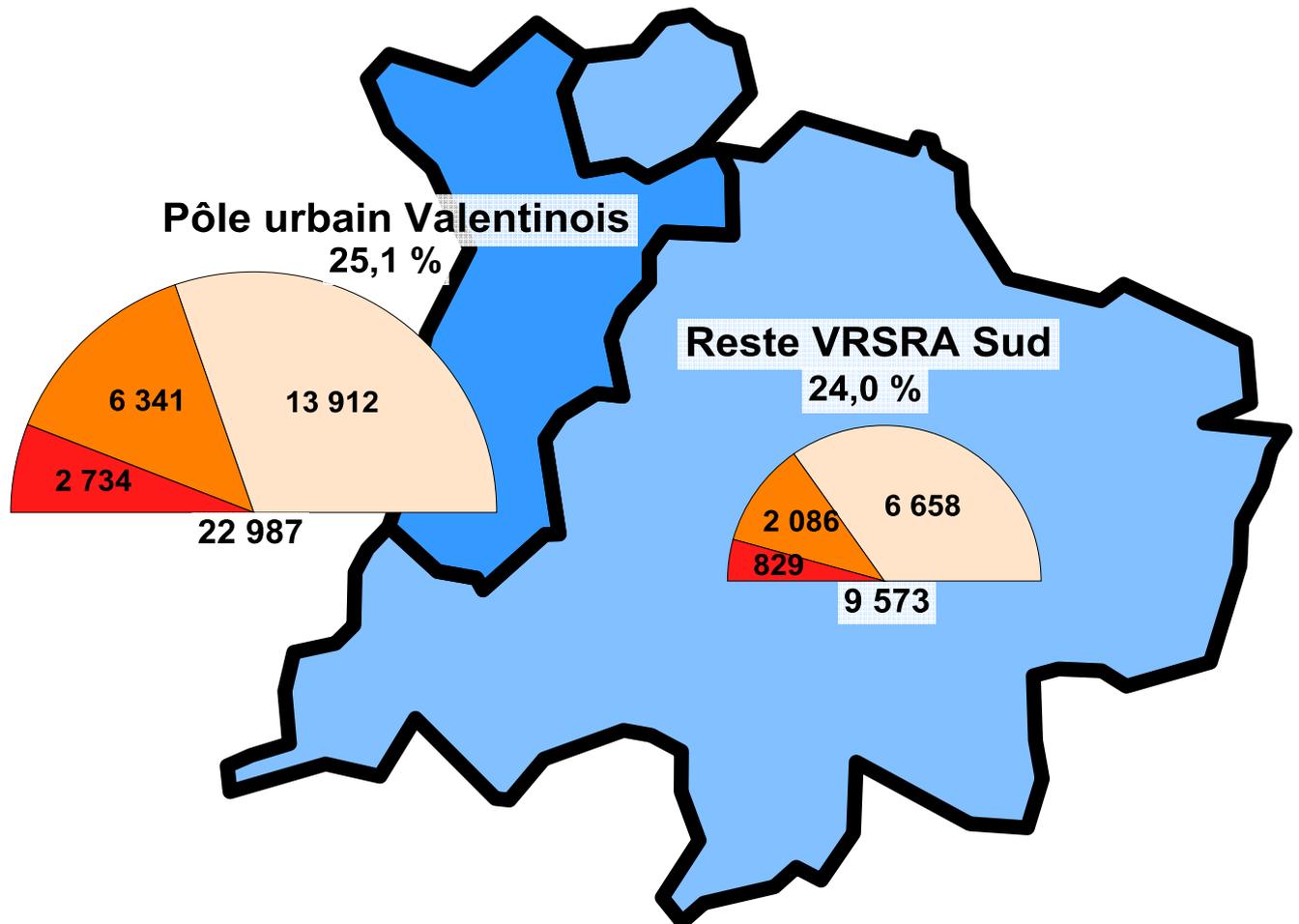
Territoires	Taux de personnes de plus de 75 ans pour 1000 personnes de la population totale	Taux de personnes seules de plus de 85 ans pour 1000 de plus de 85 ans	Taux de personnes en GIR 1 à 4 bénéficiant de l'APA à domicile pour 1000 personnes de plus de 60 ans	Ratio nombre de logements cat. 1 et 2 pour 1000 personnes de +60 ans (Adalogis)	Taux de logements adaptés de SOLIHA (pour PA) de 2005-2015		Taux de lgts cœur de village/veille bienveillante pour 1000 personnes de plus de 75 ans	Taux d'équipement en structures d'hébergement complet pour 1000 personnes de plus de 75 ans	Taux global d'offres spécifiques pour 1000 personnes de plus de 75 ans
					/1000 PO de + 60 ans	/1000 pers. 75 et +			
Drôme	96	702	65	13	22	44	29	117	190
Grand Valentinois	91	704	52	13	20	39	28	110	178
Pôle urbain Valentinois	99	660	58	13	23	38	25	101	165
Reste VRSRA - Sud	73	853	37	16	14	42	39	136	217

- Le ratio du taux de personnes seules de 85 et + est biaisé pour les bassins d'habitat puisque les données utilisées sont initialement fournies selon un découpage par canton. La correspondance entre bassins mixte et cantons n'est donc pas parfaite.

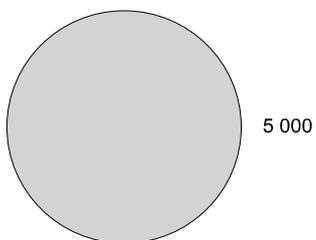
Reste VRSRA - Sud est le bassin d'habitat où l'offre de logements adaptés et de places en établissement est la plus importante sur la DTAS Grand Valentinois.

Répartition de la population de plus de 60 ans dans les bassins d'habitat comptés dans la DTAS Grand Valentinois

Découpage d'une DTAS en bassins d'habitat



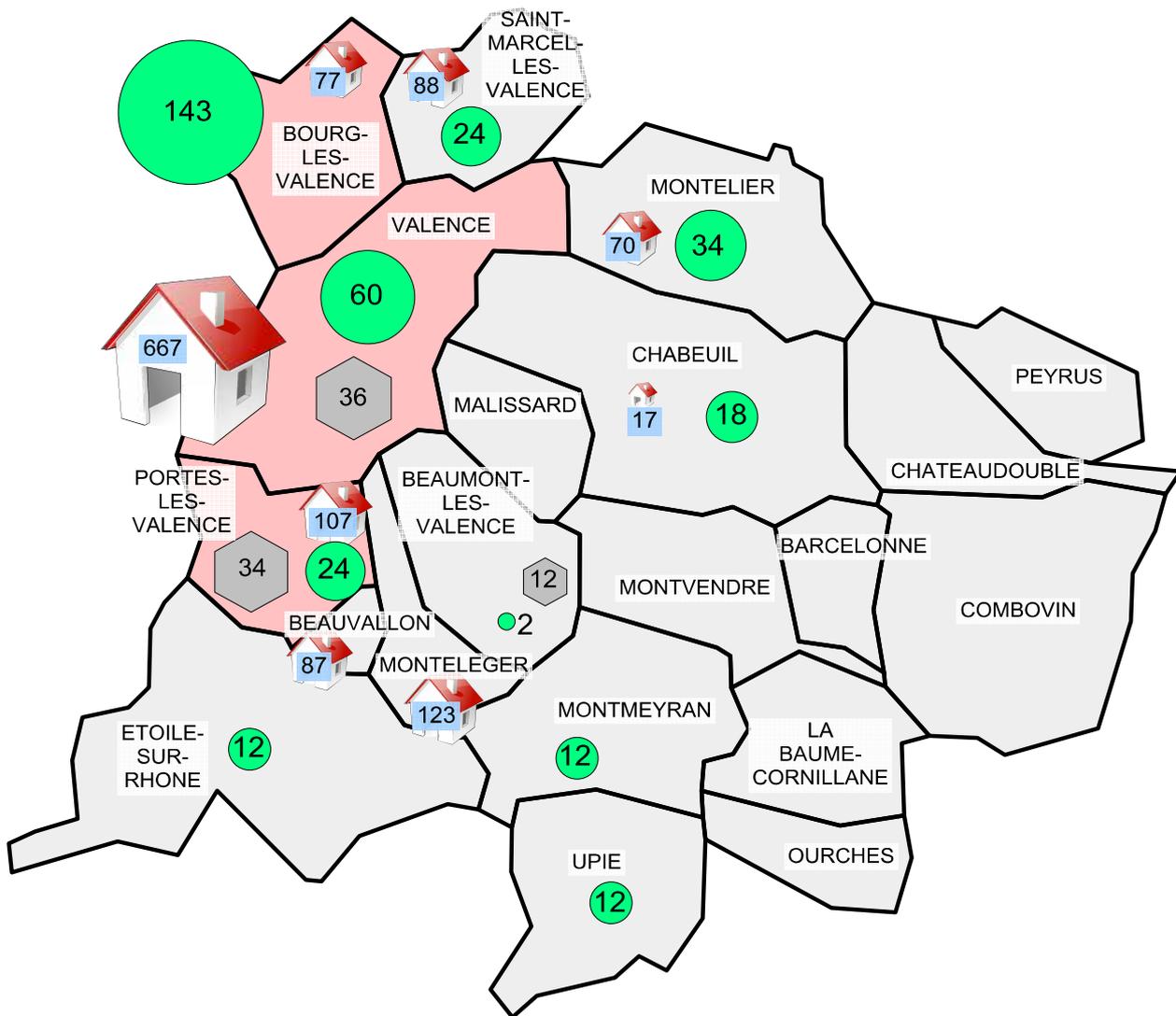
Nombre de personnes âgées



-  Nb 85 et plus
-  Nb 75-84
-  Nb 60-74

Les logements adaptés dans les opérations « Cœur de village/Veille bienveillante » et capacité en nombre de places en logements foyers et dans les maisons de retraites (à l'échelle des communes de la DTAS Grand Valentinois)

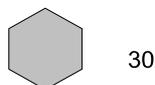
Découpage des bassins d'habitat de la DTAS Grand Valentinois en communes



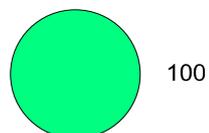
Capacité en nombre de places dans les maisons de retraite et EHPAD :



Capacité en nombre de places en logements foyer :

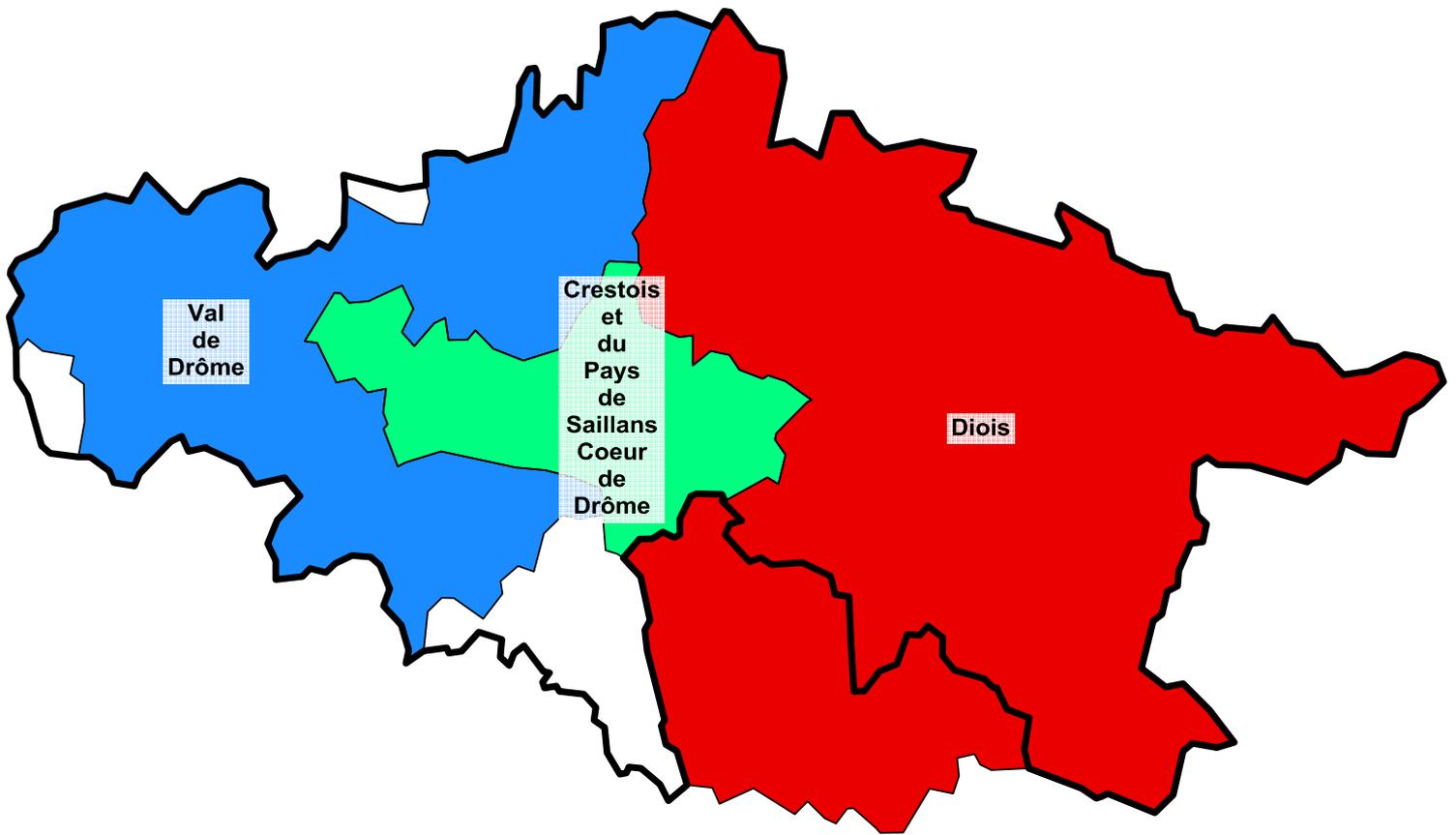


Nombre de logements adaptés dans les opérations "cœur de village" et "veille bienveillante" :



3- DTAS : Vallée de la Drôme

Découpage d'une DTAS en bassins d'habitat



A- La démographie et les revenus

1. LES PERSONNES DE PLUS DE 60 ANS EN 2012

Répartition par âge des personnes de plus de 60 ans en 2012	60-74 ans		75-84 ans		85 ans et plus		Total des plus de 60 ans		Population totale	
	Nb	% pop tot.	Nb	% pop tot.	Nb	% pop tot.	Nb	% pop tot.	Nb	% pop tot.
Drôme	79 044	16,1%	32 684	6,7%	14 288	2,9%	126 015	25,6%	491 334	100%
Vallée de la Drôme	9 550	16,7%	3 967	6,9%	1 865	3,3%	15 382	26,8%	57 357	100%
Val de Drôme	4 630	15,7%	1 744	5,9%	727	2,5%	7 101	24,0%	29 544	100%
Crestois et du Pays de Saillans Coeur de Drôme	2 522	17,3%	1 098	7,5%	594	4,1%	4 215	28,9%	14 585	100%
Diois	2 109	19,2%	1 000	9,1%	481	4,4%	3 590	32,6%	11 000	100%

Source : INSEE 2012

En 2012, 26,8 % de la population a plus de 60 ans dans la DTAS Vallée de la Drôme, soit plus de 15 000 personnes. Cette proportion est supérieure à celle de la Drôme (25,6 %). Concernant les bassins d'habitat, c'est le Diois qui représente la plus grande proportion de personnes de 60 ans et plus dans sa population (32,6 %).

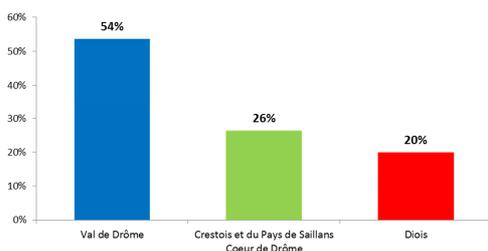
Rappel sur la population drômoise et son évolution

Evolution de la population [2006/2012] (période de 6 ans)	Solde de la population totale				Solde de la population de plus de 60 ans		Part des plus de 60 ans dans l'évolution totale de la population
	Solde naturel	Solde migratoire	Solde total	Tx var. ann.	Solde total	Tx var. ann.	
Drôme	11 000	11 726	22 726	0,8%	17 176	2,5%	76%
Vallée de la Drôme	599	1 974	2 573	0,8%	2 029	2,4%	79%
Val de Drôme	768	552	1 320	0,8%	1 195	3,1%	91%
Crestois et du Pays de Saillans Coeur de Drôme	- 51	881	830	1,0%	437	1,8%	53%
Diois	- 179	322	143	0,2%	308	1,5%	215%

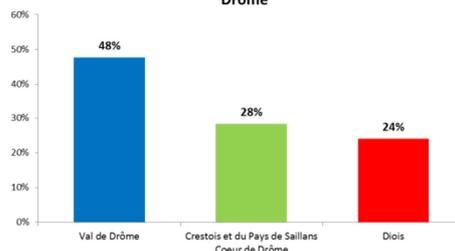
Source : INSEE 2012

La population de la DTAS Vallée de la Drôme a augmenté de 2 573 habitants entre 2006 et 2012 du à près de 77 % au solde migratoire. Elle affiche un taux de variation annuelle (0,8 %) équivalent à celui de la Drôme. Par ailleurs, la part des plus de 60 ans dans l'évolution de la population est importante (79 %). Le bassin d'habitat Crestois et du Pays de Saillans Cœur de Drôme est celui avec l'accroissement le plus important de sa population (taux de variation annuelle de 1 %).

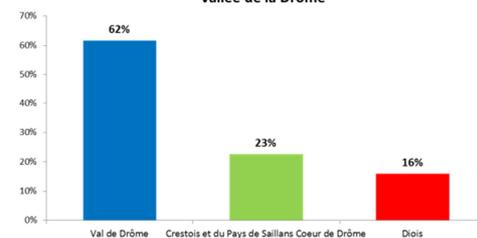
Répartition de la population totale des bassins mixtes comptés dans la DTAS Vallée de la Drôme



Répartition de la population de plus de 60 ans des bassins mixtes comptés dans la DTAS Vallée de la Drôme



Répartition de l'accroissement de la population de plus de 60 ans des bassins mixtes comptés dans la DTAS Vallée de la Drôme



Le bassin d'habitat le plus peuplé de cette DTAS est celui du Val de Drôme en représentant 54 % (29 544 personnes) de l'ensemble des bassins assignés à cette DTAS.

A l'inverse le bassin le moins peuplé est celui du Diois avec 20 % de la population (11 000 personnes). C'est le bassin Val de Drôme qui compte le plus de personnes de plus de 60 ans (48 %) et qui représente l'accroissement le plus important pour les personnes de 60 ans et plus (62 %).

Montants des traitements/salaires, retraites/pensions en 2013	Montant des traitements et salaires par foyer	Montant des retraites et pensions par foyer
Drôme	24 761 €	21 516 €
Vallée de la Drôme	22 695 €	21 237 €
Val de Drôme	25 122 €	21 435 €
Crestois et du Pays de Saillans Coeur de Drôme	20 708 €	21 063 €
Diois	17 780 €	21 223 €

Source : DGI 2014

En 2014, le revenu annuel moyen des pensions et des retraites de la DTAS Vallée de la Drôme est de 21 237 € et est inférieur au montant des traitements et salaires par foyer. Il est inférieur à celui perçu en Drôme (21 516 €). Dans les bassins d'habitat de cette DTAS, le revenu annuel des pensions et retraites varie de 21 063 € pour Crestois à 21 435 € pour le bassin Val de Drôme.

2. TYPES D'HABITAT DES PERSONNES AGEES : POPULATION EN LOGEMENT AUTONOME ET POPULATION DES COMMUNAUTÉS (*)

Vallée de la Drôme	Population des ménages		Population des communautés		Total
	Nombre	%	Nombre	%	
60-74 ans	9 149	99,6%	36	0,4%	9 185
75-84 ans	3 886	95,3%	190	4,7%	4 075
85 ans et plus	1 530	81,8%	340	18,2%	1 870
Total des plus de 60 ans	14 565	96,3%	566	3,7%	15 130

Source : Fichier individus INSEE 2012

(*) Population des communautés :

Ce sont les personnes qui vivent dans ces établissements pour personnes âgées ou des maisons de retraite ou foyers et résidences sociales, communautés religieuses...

En 2012, 3,7 % des personnes de plus de 60 ans, soit 566 personnes vivent dans un établissement pour personnes âgées dans la DTAS Vallée de la Drôme. Cette proportion varie beaucoup en fonction de l'âge passant de 0,4 % pour les 60-74 ans à 18,2 % pour les plus de 85 ans.

3. LES PERSONNES AGEES VIVANT DANS UN LOGEMENT ORDINAIRE

En 2012, 96,3 % des personnes de plus de 60 ans vivent dans un logement ordinaire dans la DTAS Vallée de la Drôme (soit 14 565 personnes). A partir de 85 ans et plus, ce ratio diminue et passe à 81,8 % pour la DTAS étudiée, soit 1 530 personnes vivant à leur domicile.

Statut d'occupation et situation des personnes âgées (en nombre de personnes âgées)

Vallée de la Drôme 60-74 ans	Propriétaire		Locataire privé		Locataire HLM		Locataire d'un logement meublé / chambre d'hôtel		Logé gratuitement		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Homme seul	471	62,8%	168	22,5%	76	10,1%	13	1,8%	21	2,9%	750	100%
Femme seule	826	68,7%	245	20,4%	78	6,5%	12	1,0%	41	3,4%	1 203	100%
Couple sans enfant	5 528	90,6%	383	6,3%	128	2,1%	16	0,3%	48	0,8%	6 103	100%
Couple avec enfant(s)	537	84,4%	33	5,2%	62	9,7%	-	0,0%	4	0,6%	636	100%
Famille monoparentale	165	77,0%	36	17,0%	13	6,0%	-	0,0%	-	0,0%	214	100%
Cohabitation	186	76,6%	32	13,3%	8	3,3%	-	0,0%	17	6,8%	243	100%
Total des 60-74 ans	7 712	84,3%	899	9,8%	364	4,0%	42	0,5%	131	1,4%	9 149	100%

Vallée de la Drôme 75-84 ans	Propriétaire		Locataire privé		Locataire HLM		Locataire d'un logement meublé / chambre d'hôtel		Logé gratuitement		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Homme seul	291	77,5%	43	11,5%	33	8,8%	-	0,0%	8	2,1%	375	100%
Femme seule	819	73,0%	186	16,6%	63	5,6%	23	2,0%	31	2,7%	1 121	100%
Couple sans enfant	1 892	91,1%	112	5,4%	46	2,2%	8	0,4%	20	1,0%	2 078	100%
Couple avec enfant(s)	119	85,8%	4	2,9%	12	8,6%	-	0,0%	4	2,7%	138	100%
Famille monoparentale	50	71,2%	4	5,8%	16	23,0%	-	0,0%	-	0,0%	70	100%
Cohabitation	86	83,7%	13	12,3%	4	4,0%	-	0,0%	-	0,0%	103	100%
Total des 75-84 ans	3 257	83,8%	362	9,3%	173	4,5%	31	0,8%	63	1,6%	3 886	100%

Vallée de la Drôme 85 ans et plus	Propriétaire		Locataire privé		Locataire HLM		Locataire d'un logement meublé / chambre d'hôtel		Logé gratuitement		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Homme seul	129	86,4%	8	5,4%	4	2,7%	-	0,0%	8	5,5%	149	100%
Femme seule	490	69,2%	86	12,2%	74	10,4%	24	3,4%	34	4,8%	708	100%
Couple sans enfant	398	83,3%	48	10,0%	16	3,4%	-	0,0%	16	3,4%	478	100%
Couple avec enfant(s)	59	78,8%	8	10,6%	8	10,6%	-	0,0%	-	0,0%	75	100%
Famille monoparentale	46	83,8%	-	0,0%	5	8,4%	-	0,0%	4	7,7%	54	100%
Cohabitation	45	68,5%	12	18,4%	-	0,0%	-	0,0%	9	13,0%	66	100%
Total des 85 ans et plus	1 167	76,3%	162	10,6%	107	7,0%	24	1,6%	71	4,6%	1 530	100%

Total des plus de 60 ans	12 136	83,3%	1 423	9,8%	644	4,4%	97	0,7%	265	1,8%	14 565	100%
---------------------------------	---------------	--------------	--------------	-------------	------------	-------------	-----------	-------------	------------	-------------	---------------	-------------

Source : Fichier individus INSEE 2012

En 2012, 84.3 % des personnes de 60-74 ans (soit 7 712 personnes) sont propriétaires dans cette DTAS. Cette proportion diminue à 76.3 % pour les plus de 85 ans (soit 1 167 personnes). A contrario, la part des locataires s'accroît passant de 9.8 à 10.6 % dans le parc locatif privé et de 4 à 7 % dans le parc locatif public entre les deux tranches d'âge des 60-74 ans et des 85 ans et plus.

L'importance de la « solitude » selon l'âge et le statut d'occupation

Vallée de la Drôme	Propriétaire					Locataire					Total				
	Seul		En couple		Total	Seul		En couple		Total	Seul		En couple		Total
	Nombre	%	Nombre	%		Nombre	%	Nombre	%		Nombre	%	Nombre	%	
60-74 ans	1 624	21%	6 088	79%	7 712	644	51%	618	49%	1 263	2 269	25%	6 707	75%	8 975
75-84 ans	1 205	37%	2 052	63%	3 257	360	67%	175	33%	535	1 565	41%	2 227	59%	3 792
85 ans et plus	723	62%	444	38%	1 167	193	72%	76	28%	269	916	64%	520	36%	1 436
Total des plus de 60 ans	3 552	29%	8 584	71%	12 136	1 198	58%	869	42%	2 067	4 750	33%	9 453	67%	14 203

Source : Fichier individus INSEE 2012

En 2012, 33 % des personnes de plus de 60 ans vivent seules, soit 4 750 personnes dans cette DTAS. Parmi elles, 68 % sont propriétaires pour 32 % de locataires.

64 % des 85 ans et plus vivent seul, soit 916 personnes. Parmi elles, 71 % sont propriétaires et 29 % locataires.

Année de construction des logements des propriétaires et des locataires de droit privé de plus de 55 ans

MAISON INDIVIDUELLE - Vallée de la Drôme - Propriétaires	Avant 1946		De 1946 à 1990		Après 1990		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
55-64 ans	1 014	29%	1 727	50%	744	21%	3 484	100%
65-79 ans	1 283	34%	1 969	52%	544	14%	3 795	100%
80 ans et plus	853	45%	919	49%	109	6%	1 880	100%
Total des plus de 55 ans	3 149	34%	4 614	50%	1 396	15%	9 160	100%

APPARTEMENT - Vallée de la Drôme - Propriétaires	Avant 1946		De 1946 à 1990		Après 1990		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
55-64 ans	54	33%	64	39%	45	27%	163	100%
65-79 ans	53	24%	112	51%	57	26%	223	100%
80 ans et plus	32	20%	90	57%	35	22%	157	100%
Total des plus de 55 ans	139	26%	267	49%	137	25%	543	100%

MAISON INDIVIDUELLE - Vallée de la Drôme - Locataires	Avant 1946		De 1946 à 1990		Après 1990		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
55-64 ans	150	49%	98	32%	56	18%	303	100%
65-79 ans	105	50%	68	32%	36	17%	209	100%
80 ans et plus	40	43%	41	44%	12	13%	93	100%
Total des plus de 55 ans	295	49%	207	34%	104	17%	606	100%

APPARTEMENT - Vallée de la Drôme - Locataires	Avant 1946		De 1946 à 1990		Après 1990		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
55-64 ans	182	49%	125	34%	65	17%	372	100%
65-79 ans	125	49%	90	35%	42	16%	258	100%
80 ans et plus	52	31%	73	44%	43	26%	168	100%
Total des plus de 55 ans	359	45%	288	36%	150	19%	797	100%

Total des plus de 55 ans	3 444	35%	4 821	49%	1 500	15%	9 765	100%
---------------------------------	--------------	------------	--------------	------------	--------------	------------	--------------	-------------

Source : Fichier Logements INSEE 2012

Total des plus de 55 ans	498	37%	555	41%	287	21%	1 340	100%
---------------------------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	--------------	-------------

Source : Fichier Logements INSEE 2012

En 2012, près de 2 281 ménages âgés de plus de 65 ans vivaient dans un logement privé de type maison individuelle datant d'avant 1946 et parmi eux 6 % étaient locataires. A présent, si on s'intéresse aux appartements, on obtient, pour les mêmes conditions : 282 ménages comprenant 63 % de locataires.

B- Les réponses actuelles à l'échelle des DTAS et du département

1. L'ADAPTATION DU LOGEMENT ET LE MAINTIEN A DOMICILE

Logements d'aide ADALOGIS	CATEGORIE 0 : Adaption partielle		CATEGORIE 1 : Mobilité réduite		CATEGORIE 2 : Accessibilité hand. Moteur		Ratio nombre de logements cat. 1 et 2 pour 1000 personnes de +60 ans
	Nombre de logements catégorie 0	Dt handicap sensoriel, cognitif, mental, psychique et/ou maladies rares	Nombre de logements catégorie 1	Dt handicap sensoriel, cognitif, mental, psychique et/ou maladies rares	Nombre de logements catégorie 2	Dt handicap sensoriel, cognitif, mental, psychique et/ou maladies rares	
Drôme	504	3	1 092	29	495	62	13
Vallée de la Drôme	13	-	155	1	25	-	12
Val de Drôme	10	-	88	-	6	-	13
Crestois et du Pays de Saillans Coeur de	3	-	57	1	18	-	18
Diois	-	-	4	-	-	-	1

Source : Données Adalogis 2016

Le dispositif ADALOGIS recense près de 193 logements adaptés au handicap sur la DTAS Vallée de la Drôme. Ils sont essentiellement situés dans le parc HLM. 7 % font l'objet d'une adaptation partielle, 80 % sont adaptés à la mobilité réduite et 13 % adaptés à un handicap moteur. C'est le bassin d'habitat Val de Drôme qui contribue le plus fortement au dispositif.

Vallée de la Drôme	Moy 2005-2010	2011	2012	2013	2014	2015	Ratio nb logements de 2005-2015 pour 1000 PO de + 60 ans
Nombre de logements améliorés pour PA	24,7	17	5	27	34	28	21,3
Nombre de logements adaptés pour PA Hand	17,2	22	10	20	18	20	15,9

Source : SOLIHA 26

SOLIHA 26 contribue au fil des années à l'adaptation de logements occupés par les personnes âgées. Au total, sur la période 2005-2015 (11 ans), 37 personnes âgées sur 1 000 ont bénéficié de travaux d'adaptation de leur logement à leur âge et à leur handicap.

L'APA (Allocation Personnalisée d'Autonomie) à domicile de 2014

	L'APA à domicile				
	Au 31/12/2014				
	GIR 1	GIR 2	GIR 3	GIR 4	Total
Drôme	126	963	1 551	5 576	8 216
Nb_DTAS - Vallée de la Drôme	25	145	208	778	1156
%_DTAS - Vallée de la Drôme	0,2%	0,9%	1,4%	5,1%	7,5%

* : les pourcentages sont calculés sur la population âgée de plus de 60 ans en 2012

Sources : Conseil Départemental 26 et INSEE 2012

Taux de personnes en GIR 1 à 4 bénéficiant de l'APA à domicile pour 1000 personnes de plus de 60 ans en 2014
75

En 2014, 1 156 personnes soit 7.5 % des personnes de plus de 60 ans bénéficient de l'APA à domicile. Parmi elles, 67 % sont des personnes assignées au GIR 4 (778 personnes), soit des personnes nécessitant de l'aide pour les activités corporelles mais pouvant se déplacer seules.

2. LES OPERATIONS « CŒUR DE VILLAGE/QUARTIER » ET « VEILLE BIENVEILLANTE »

Territoires [Période de 2000 à 2015]	Nombre d'opérations		Nombre de logements		Dont nombre de logements adaptés		Ratio lgts adaptés pour 1000 RP	Ratio lgts adaptés pour 1000 personnes de plus de 75 ans
	CVQ*	VB**	CVQ	VB	CVQ	VB		
Drôme	139	2	2 492	41	1 306	41	6,3	28,7
Vallée de la Drôme	19	-	249	-	173	-	7,0	29,7
Val de Drôme	9	-	116	-	71	-	5,9	28,7
Crestois et du Pays de Saillans Cœur de	8	-	103	-	83	-	12,6	49,0
Diois	2	-	30	-	19	-	3,5	12,8

*CVQ : Cœur de village et de quartier

Sources : Conseil départemental 26 et INSEE 2015

L'ensemble des opérations « Cœur de village » et « Veille bienveillante » dans la DTAS Vallée de la Drôme représente 173 logements adaptés, soit 29.7 logements adaptés pour 1 000 personnes de plus de 75 ans.

Ce ratio varie significativement d'un bassin d'habitat à l'autre, passant de 12.8 pour Diois à 49 pour le bassin Crestois et du Pays de Saillans Cœur de Drôme.

3. LES PERSONNES AGEES VIVANT EN ETABLISSEMENT

Territoires	Accueil de Jour pour Personnes Agées		Logement Foyer		Maison de retraite		EHPAD		Total (hors accueil de jour)		Taux d'équipement en structures d'hébergement complet pour 1000 personnes de plus de 75 ans
	Nombre d'établissements	Capacité totale*	Nombre d'établissements	Capacité totale*	Nombre d'établissements	Capacité totale*	Nombre d'établissements	Capacité totale*	Nombre d'établissements	Capacité totale*	
Drôme	2	17	19	508	10	274	64	4 717	93	5 499	117
Vallée de la Drôme	-	-	4	98	3	72	7	547	14	717	123
Val de Drôme	-	-	1	59	1	24	2	138	4	221	89
Crestois et du Pays de Saillans Cœur de	-	-	-	-	1	24	4	246	5	270	160
Diois	-	-	3	39	-	-	1	163	4	202	136

* : capacité totale en nombre de places tout type de public confondu

Source : FINESS 2015

En 2015, on compte 14 établissements d'hébergement complet pour 717 places pour la DTAS Vallée de la Drôme. 76 % de ces capacités sont des EHPAD. Le bassin d'habitat Crestois et du Pays de Saillans Cœur de Drôme représente le bassin où l'offre en établissements est la plus élevée.

Territoires	Hébergement Complet Interne			Accueil de Jour		Total		
	Personnes Agées Autonomes	Personnes Agées dépendantes	Personnes Alzheimer ou maladies apparentées	Personnes Agées dépendantes	Personnes Alzheimer ou maladies apparentées	Personnes Agées Autonomes	Personnes Agées dépendantes	Personnes Alzheimer ou maladies apparentées
Drôme	582	2 747	1 517	-	653	582	2 747	2 170
Vallée de la Drôme	122	112	339	-	144	122	112	483
Val de Drôme	59	80	24	-	58	59	80	82
Crestois et du Pays de Saillans Coeur de	-	32	152	-	86	-	32	238
Drois	39	-	163	-	-	39	-	163

Source : FINESS 2015

Pour la DTAS Vallée de la Drôme en 2015, 21 % des hébergements complets sont occupés par des personnes âgées autonomes. Ces derniers sont aussi occupés par des personnes dépendantes (20 %) et principalement de personnes souffrant d'Alzheimer ou d'autres maladies apparentées (59 %).

L'APA (Allocation Personnalisée d'Autonomie) en établissement de 2014

	L'APA en établissement				
	Au 31/12/2014				
	GIR 1	GIR 2	GIR 3	GIR 4	Total
Drôme	643	2 057	847	1 337	4 884
Nb_ DTAS - Vallée de la Drôme	91	225	107	166	589
%_ DTAS - Vallée de la Drôme	0,6%	1,5%	0,7%	1,1%	3,8%

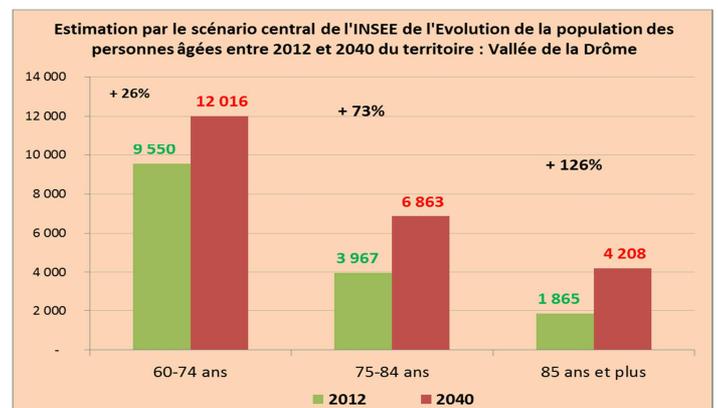
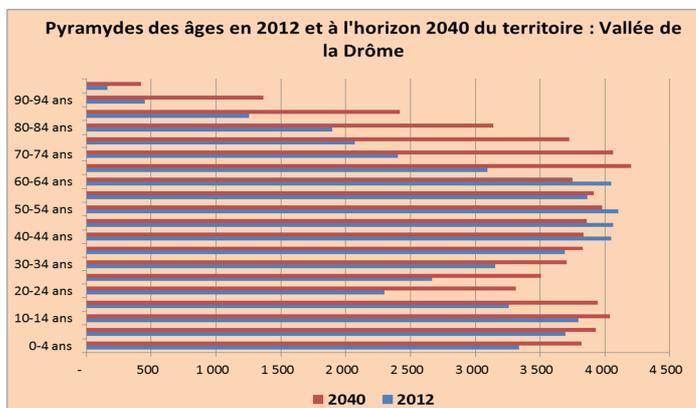
* : les pourcentages sont calculés sur la population âgée de plus de 60 ans en 2012

Sources : Conseil Départemental 26 et INSEE 2012

Taux de personnes en GIR 1 à 4 bénéficiant de l'APA en établissement pour 1000 personnes de plus de 60 ans en 2014
38

En 2014, 589 personnes soit 3.8 % des personnes de plus de 60 ans bénéficient de l'APA en établissement. Parmi elles, 54 % sont classés en GIR 1 et 2 (316 personnes), soit des personnes confinées au lit nécessitant une prise en charge constante ou très lourde.

C- Projections de population de l'INSEE



Selon l'INSEE, la population totale de la DTAS Vallée de la Drôme devrait atteindre 68 758 habitants en 2040 (+ 20 % par rapport à 2012). La part des plus de 60 ans s'élèverait à 33.6 % de la population (23 087 personnes soit + 50 % par rapport à 2012).

De 2012 à 2040, on devrait assister à un accroissement exponentiel des personnes des tranches d'âge 75-84 ans (+ 73 %) et surtout des 85 ans et plus (+ 126 %).

Méthode de projection en 2040 :

Application du modèle **Omphale**. Pour chaque sexe et âge, on applique des quotients d'émigration entre zones de départ et zones d'arrivés, ainsi que des quotients de fécondité et de mortalité.

D- Récapitulatif des ratios

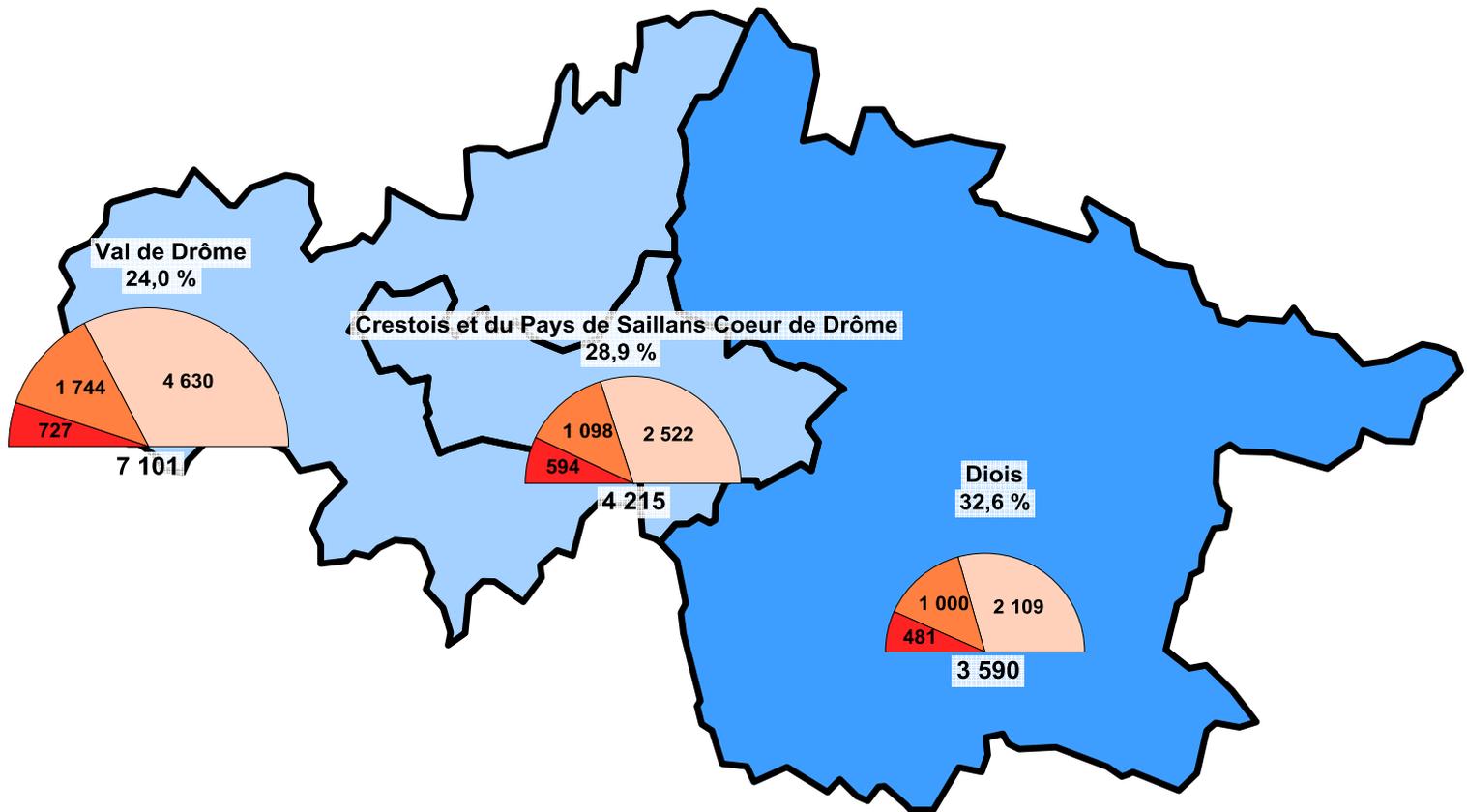
Territoires	Taux de personnes de plus de 75 ans pour 1000 personnes de la population totale	Taux de personnes seules de plus de 85 ans pour 1000 de plus de 85 ans	Taux de personnes en GIR 1 à 4 bénéficiant de l'APA à domicile pour 1000 personnes de plus de 60 ans	Ratio nombre de logements cat. 1 et 2 pour 1000 personnes de +60 ans (Adalogis)	Taux de logements adaptés de SOLIHA (pour PA) de 2005-2015		Taux de lgts cœur de village/veille bienveillante pour 1000 personnes de plus de 75 ans	Taux d'équipement en structures d'hébergement complet pour 1000 personnes de plus de 75 ans	Taux global d'offres spécifiques pour 1000 personnes de plus de 75 ans
					/1000 PO de + 60 ans	/1000 pers. 75 et +			
Drôme	96	702	65	13	22	44	29	117	190
Vallée de la Drôme	102	705	75	12	21	44	30	123	197
Val de Drôme	84	757	65	13	13	38	29	89	157
Crestois et du Pays de Saillans Cœur de Drôme	116	618	84	18	30	38	49	160	246
Diois	135	715	86	1	30	57	13	136	206

- *Le ratio du taux de personnes seules de 85 et + est biaisé pour les bassins d'habitat puisque les données utilisées sont initialement fournies selon un découpage par canton. La correspondance entre bassins mixte et cantons n'est donc pas parfaite.*

Crestois et du Pays de Saillans Cœur de Drôme est le bassin d'habitat où l'offre de logements adaptés et de places en établissement est la plus importante sur la DTAS Vallée de la Drôme.

Répartition de la population de plus de 60 ans dans les bassins d'habitat comptés dans la DTAS Vallée de la Drôme

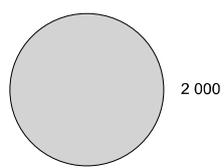
Découpage d'une DTAS en bassins d'habitat



Proportion des personnes de plus de 60 ans sur la population totale du territoire (en%)

- de 30 %
- 30 % et +

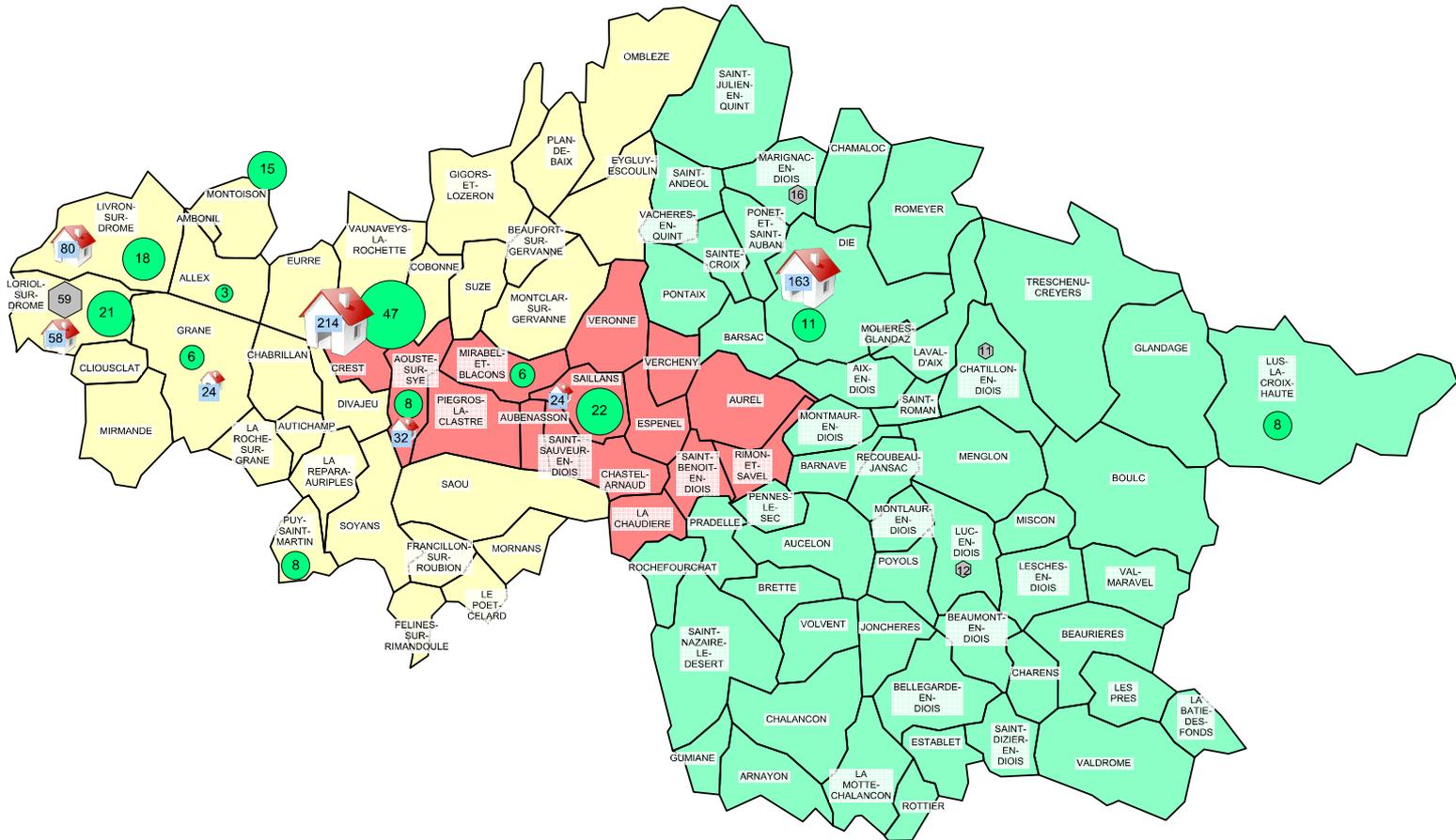
Nombre de personnes âgées



- Nb 85 et plus
- Nb 75-84
- Nb 60-74

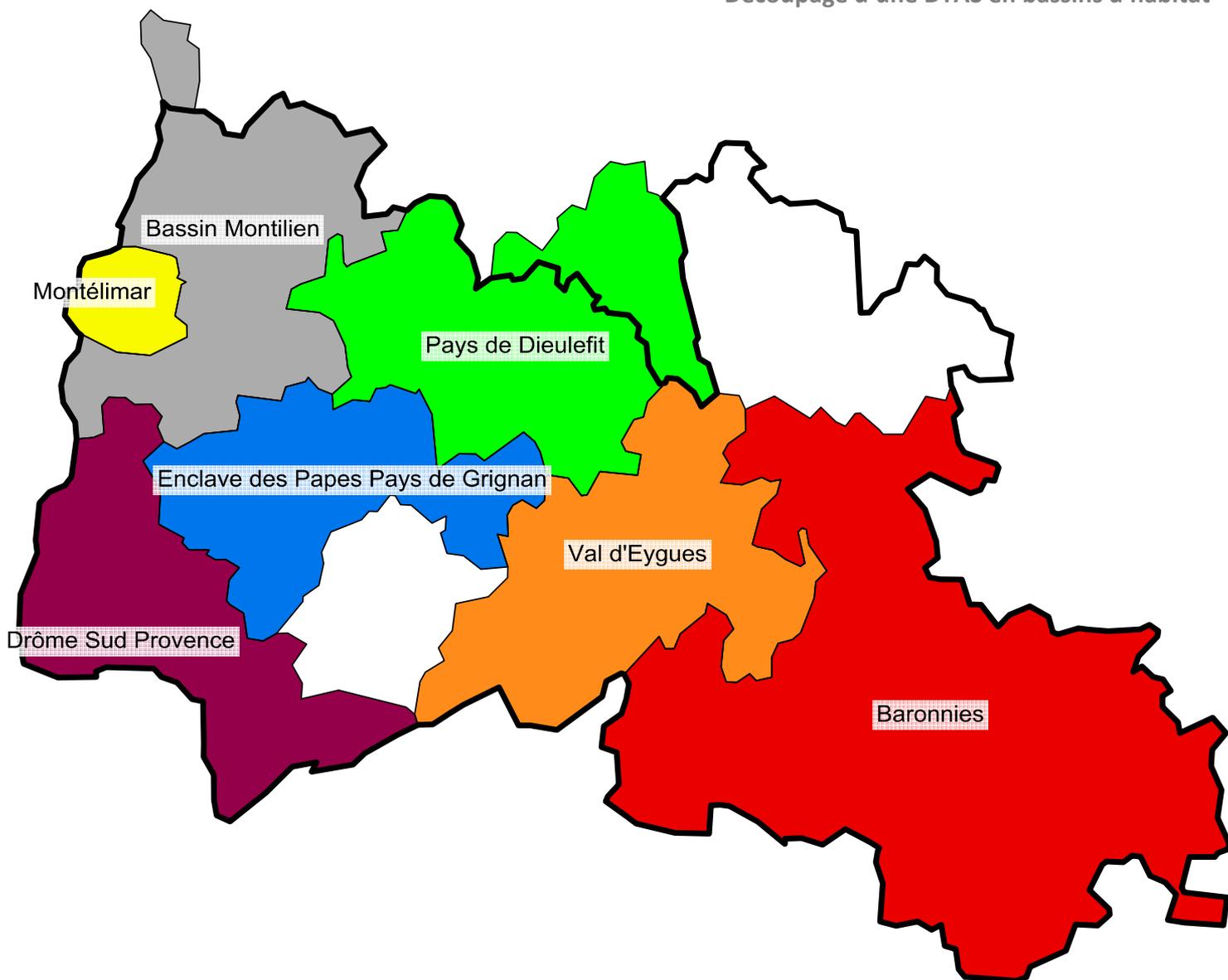
Les logements adaptés dans les opérations « Cœur de village/Veille bienveillante » et capacité en nombre de places en logements foyers et dans les maisons de retraites (à l'échelle des communes de la DTAS Vallée de la Drôme)

Découpage des bassins d'habitat de la DTAS Vallée de la Drôme en communes



4- DTAS : Drôme Provençale

Découpage d'une DTAS en bassins d'habitat



A- La démographie et les revenus

1. LES PERSONNES DE PLUS DE 60 ANS EN 2012

Répartition par âge des personnes de plus de 60 ans en 2012	60-74 ans		75-84 ans		85 ans et plus		Total des plus de 60 ans		Population totale	
	Nb	% pop tot.	Nb	% pop tot.	Nb	% pop tot.	Nb	% pop tot.	Nb	% pop tot.
Drôme	79 044	16,1%	32 684	6,7%	14 288	2,9%	126 015	25,6%	491 334	100%
Drôme provençale	23 748	17,0%	9 985	7,2%	4 170	3,0%	37 904	27,2%	139 464	100%
Montélimar	5 570	15,1%	2 702	7,3%	1 064	2,9%	9 335	25,3%	36 938	100%
Bassin Montilien	3 710	15,7%	1 301	5,5%	494	2,1%	5 506	23,3%	23 648	100%
Drôme Sud Provence	6 054	14,9%	2 499	6,2%	914	2,3%	9 467	23,4%	40 495	100%
Pays de Dieulefit	1 929	21,2%	780	8,6%	385	4,2%	3 094	34,0%	9 096	100%
Enclave des Papes-Pays de Grignan	1 838	20,7%	636	7,1%	258	2,9%	2 731	30,7%	8 899	100%
Val d'Eygues	2 960	21,7%	1 356	9,9%	722	5,3%	5 038	36,9%	13 653	100%
Baronnies	1 939	22,2%	822	9,4%	397	4,5%	3 157	36,1%	8 736	100%

Source : INSEE 2012

En 2012, 27.2 % de la population a plus de 60 ans dans la DTAS Drôme Provençale, soit près de 38 000 personnes. Cette proportion est supérieure à celle de la Drôme (25.6 %). Concernant les bassins d'habitat, c'est le Val d'Eygues qui représente la plus grande proportion de personnes de 60 ans et plus dans sa population (36.9 %).

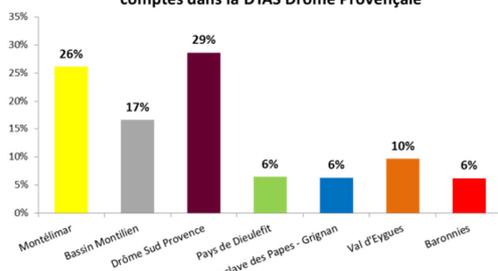
Rappel sur la population drômoise et son évolution

Evolution de la population [2006/2012] (période de 6 ans)	Solde de la population totale				Solde de la population de plus de 60 ans		Part des plus de 60 ans dans l'évolution totale de la population
	Solde naturel	Solde migratoire	Solde total	Tx var. ann.	Solde total	Tx var. ann.	
Drôme	11 000	11 726	22 726	0,8%	17 176	2,5%	76%
Drôme provençale	1 960	5 329	7 289	0,9%	5 072	2,4%	70%
Montélimar	1 074	926	2 000	0,9%	863	1,6%	43%
Bassin Montilien	559	1 289	1 848	1,4%	1 028	3,5%	56%
Drôme Sud Provence	1 264	1 648	2 912	1,3%	1 325	2,5%	45%
Pays de Dieulefit	- 157	440	283	0,5%	427	2,5%	151%
Enclave des Papes-Pays de Grignan	- 56	516	460	0,9%	550	3,8%	120%
Val d'Eygues	- 494	448	- 46	-0,1%	523	1,8%	-1137%
Baronnies	- 173	262	89	0,2%	434	2,5%	487%

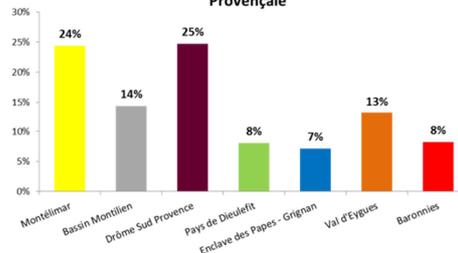
Source : INSEE 2012

La population de la DTAS Drôme Provençale a augmenté de 7 289 habitants entre 2006 et 2012 du à près de 60 % au solde migratoire. Elle affiche un taux de variation annuelle (0.9 %) légèrement supérieur à celui de la Drôme. Par ailleurs, la part des plus de 60 ans dans l'évolution de la population est importante (70 %). Le bassin d'habitat Bassin Montilien est celui avec l'accroissement le plus important de sa population (taux de variation annuelle de 1.4 %).

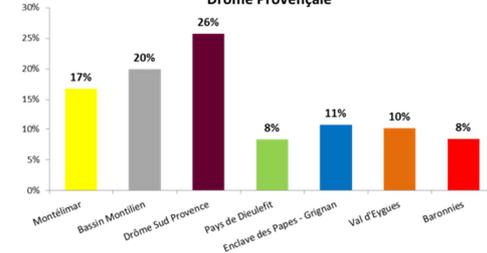
Répartition de la population totale des bassins mixtes comptés dans la DTAS Drôme Provençale



Répartition de la population de plus de 60 ans des bassins mixtes comptés dans la DTAS Drôme Provençale



Répartition de l'accroissement de la population de plus de 60 ans des bassins mixtes comptés dans la DTAS Drôme Provençale



Le bassin d'habitat le plus peuplé de cette DTAS est Drôme Sud Provence en représentant 29 % (40 495 personnes) de l'ensemble des bassins assignés à cette DTAS.

A l'inverse le bassin le moins peuplé est celui des Baronnies avec 6 % de la population (8 736 personnes). C'est le bassin Drôme Sud Provence qui compte le plus de personnes de plus de 60 ans (25 %) et qui représente l'accroissement le plus important pour les personnes de 60 ans et plus (26 %).

Montants des traitements/salaires, retraites/pensions en 2013	Montant des traitements et salaires par foyer	Montant des retraites et pensions par foyer
Drôme	24 761 €	21 516 €
Drôme provençale	24 837 €	21 856 €
Montélimar	24 352 €	21 372 €
Bassin Montilien	26 996 €	22 788 €
Drôme Sud Provence	27 459 €	21 600 €
Pays de Dieulefit	22 222 €	22 473 €
Enclave des Papes-Pays de Grignan	24 680 €	22 694 €
Val d'Eygues	19 322 €	21 914 €
Baronnies	17 842 €	20 755 €

Source : DGI 2014

En 2014, le revenu annuel moyen des pensions et des retraites de la DTAS Drôme Provençale est de 21 856 € et est inférieur au montant des traitements et salaires par foyer.

Il est supérieur à celui perçu en Drôme (21 516 €). Dans les bassins d'habitat de cette DTAS, le revenu annuel des pensions et retraites varie de 20 755 € pour les Baronnies à 22 788 € pour le bassin Bassin Montilien.

2. TYPES D'HABITAT DES PERSONNES AGEES : POPULATION EN LOGEMENT AUTONOME ET POPULATION DES COMMUNAUTES (*)

Drôme provençale	Population des ménages		Population des communautés		Total
	Nombre	%	Nombre	%	
60-74 ans	23 540	98,7%	316	1,3%	23 857
75-84 ans	9 544	95,6%	437	4,4%	9 980
85 ans et plus	3 338	80,6%	805	19,4%	4 143
Total des plus de 60 ans	36 422	95,9%	1 558	4,1%	37 980

Source : Fichier individus INSEE 2012

(*) Population des communautés :

Ce sont les personnes qui vivent dans ces établissements pour personnes âgées ou des maisons de retraite ou foyers et résidences sociales, communautés religieuses...

En 2012, 4,1 % des personnes de plus de 60 ans, soit 1 558 personnes vivent dans un établissement pour personnes âgées dans la DTAS Drôme Provençale. Cette proportion varie beaucoup en fonction de l'âge passant de 1,3 % pour les 60-74 ans à 19,4 % pour les plus de 85 ans.

3. LES PERSONNES AGEES VIVANT DANS UN LOGEMENT ORDINAIRE

En 2012, 95,9 % des personnes de plus de 60 ans vivent dans un logement ordinaire dans la DTAS Drôme Provençale (soit 36 422 personnes). A partir de 85 ans et plus, ce ratio diminue et passe à 80,6 % pour la DTAS étudiée, soit 3 338 personnes vivant à leur domicile.

Statut d'occupation et situation des personnes âgées (en nombre de personnes âgées)

Drôme provençale 60-74 ans	Propriétaire		Locataire privé		Locataire HLM		Locataire d'un logement meublé / chambre d'hôtel		Logé gratuitement		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Homme seul	1 091	60,1%	412	22,7%	191	10,5%	40	2,2%	82	4,5%	1 816	100%
Femme seule	2 126	62,6%	752	22,2%	430	12,7%	25	0,7%	62	1,8%	3 396	100%
Couple sans enfant	13 302	87,9%	1 171	7,7%	486	3,2%	38	0,3%	134	0,9%	15 131	100%
Couple avec enfant(s)	1 452	77,5%	151	8,1%	253	13,5%	4	0,2%	12	0,7%	1 873	100%
Famille monoparentale	565	71,7%	145	18,4%	65	8,3%	5	0,7%	8	1,0%	789	100%
Cohabitation	433	80,9%	78	14,6%	11	2,1%	-	0,0%	13	2,4%	535	100%
Total des 60-74 ans	18 970	80,6%	2 709	11,5%	1 437	6,1%	112	0,5%	312	1,3%	23 540	100%

Drôme provençale 75-84 ans	Propriétaire		Locataire privé		Locataire HLM		Locataire d'un logement meublé / chambre d'hôtel		Logé gratuitement		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Homme seul	521	72,1%	117	16,1%	50	7,0%	6	0,8%	29	4,1%	724	100%
Femme seule	1 687	66,1%	498	19,5%	277	10,9%	24	0,9%	65	2,5%	2 551	100%
Couple sans enfant	4 532	85,7%	509	9,6%	151	2,8%	16	0,3%	79	1,5%	5 286	100%
Couple avec enfant(s)	246	83,7%	28	9,4%	20	6,9%	-	0,0%	-	0,0%	294	100%
Famille monoparentale	259	77,5%	41	12,2%	35	10,3%	-	0,0%	-	0,0%	334	100%
Cohabitation	294	83,1%	48	13,5%	7	2,0%	-	0,0%	5	1,4%	354	100%
Total des 75-84 ans	7 540	79,0%	1 239	13,0%	540	5,7%	46	0,5%	179	1,9%	9 544	100%

Drôme provençale 85 ans et plus	Propriétaire		Locataire privé		Locataire HLM		Locataire d'un logement meublé / chambre d'hôtel		Logé gratuitement		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Homme seul	274	67,6%	76	18,7%	25	6,1%	1	0,2%	30	7,4%	406	100%
Femme seule	890	63,2%	290	20,6%	116	8,2%	16	1,1%	96	6,8%	1 408	100%
Couple sans enfant	983	83,5%	136	11,5%	45	3,8%	-	0,0%	13	1,1%	1 177	100%
Couple avec enfant(s)	70	94,2%	-	0,0%	4	5,8%	-	0,0%	-	0,0%	74	100%
Famille monoparentale	108	86,5%	15	11,8%	2	1,6%	-	0,0%	-	0,0%	125	100%
Cohabitation	122	82,6%	26	17,4%	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%	148	100%
Total des 85 ans et plus	2 448	73,3%	542	16,2%	192	5,8%	17	0,5%	139	4,1%	3 338	100%

Total des plus de 60 ans	28 958	79,5%	4 491	12,3%	2 169	6,0%	175	0,5%	629	1,7%	36 422	100%
---------------------------------	---------------	--------------	--------------	--------------	--------------	-------------	------------	-------------	------------	-------------	---------------	-------------

Source : Fichier individus INSEE 2012

En 2012, 80,6 % des personnes de 60-74 ans (soit 18 970 personnes) sont propriétaires dans cette DTAS. Cette proportion diminue à 73,3 % pour les plus de 85 ans (soit 2 448 personnes). A contrario, la part des locataires s'accroît passant de 11,5 à 16,2 % dans le parc locatif privé et diminue de 6,1 à 5,8 % dans le parc locatif public entre les deux tranches d'âge des 60-74 ans et des 85 ans et plus.

L'importance de la « solitude » selon l'âge et le statut d'occupation

Drôme provençale	Propriétaire					Locataire					Total				
	Seul		En couple		Total	Seul		En couple		Total	Seul		En couple		Total
	Nombre	%	Nombre	%		Nombre	%	Nombre	%		Nombre	%	Nombre	%	
60-74 ans	13 970	73,3%	4 999	26,7%	18 970	2 073	50%	2 074	50%	4 147	6 065	26%	17 051	74%	23 116
75-84 ans	2 657	35%	4 883	65%	7 540	1 055	59%	724	41%	1 779	3 712	40%	5 607	60%	9 319
85 ans et plus	1 427	58%	1 021	42%	2 448	526	72%	208	28%	735	1 953	61%	1 229	39%	3 183
Total des plus de 60 ans	8 076	28%	20 882	72%	28 958	3 655	55%	3 006	45%	6 661	11 730	33%	23 888	67%	35 618

Source : Fichier Individus INSEE 2012

En 2012, 33 % des personnes de plus de 60 ans vivent seules, soit 11 730 personnes dans cette DTAS. Parmi elles, 68 % sont propriétaires pour 32 % de locataires.

61 % des 85 ans et plus vivent seul, soit 1 953 personnes. Parmi elles, 73 % sont propriétaires et 27 % locataires.

Année de construction des logements des propriétaires et des locataires de droit privé de plus de 55 ans

MAISON INDIVIDUELLE - Drôme provençale - Propriétaires	Avant 1946		De 1946 à 1990		Après 1990		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
55-64 ans	1 681	22%	3 933	51%	2 109	27%	7 722	100%
65-79 ans	2 399	27%	4 946	56%	1 547	17%	8 892	100%
80 ans et plus	1 318	36%	2 001	55%	322	9%	3 641	100%
Total des plus de 55 ans	5 398	27%	10 879	54%	3 978	20%	20 255	100%

APPARTEMENT - Drôme provençale - Propriétaires	Avant 1946		De 1946 à 1990		Après 1990		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
55-64 ans	114	20%	332	59%	117	21%	563	100%
65-79 ans	134	13%	653	65%	217	22%	1 004	100%
80 ans et plus	78	12%	440	69%	119	19%	638	100%
Total des plus de 55 ans	326	15%	1 426	65%	453	21%	2 204	100%

MAISON INDIVIDUELLE - Drôme provençale - Locataires	Avant 1946		De 1946 à 1990		Après 1990		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
55-64 ans	296	30%	420	42%	282	28%	998	100%
65-79 ans	208	33%	267	42%	156	25%	632	100%
80 ans et plus	75	30%	110	44%	65	26%	250	100%
Total des plus de 55 ans	579	31%	798	42%	503	27%	1 880	100%

APPARTEMENT - Drôme provençale - Locataires	Avant 1946		De 1946 à 1990		Après 1990		Total	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
55-64 ans	367	35%	418	40%	252	24%	1 036	100%
65-79 ans	275	28%	505	51%	207	21%	987	100%
80 ans et plus	111	16%	404	59%	165	24%	680	100%
Total des plus de 55 ans	753	28%	1 327	49%	623	23%	2 704	100%

Total des plus de 55 ans	5 977	27%	11 677	53%	4 482	20%	22 135	100%
---------------------------------	--------------	------------	---------------	------------	--------------	------------	---------------	-------------

Source : Fichier Logements INSEE 2012

Total des plus de 55 ans	1 079	22%	2 753	56%	1 076	22%	4 908	100%
---------------------------------	--------------	------------	--------------	------------	--------------	------------	--------------	-------------

Source : Fichier Logements INSEE 2012

En 2012, 4 000 ménages âgés de plus de 65 ans vivaient dans un logement privé de type maison individuelle datant d'avant 1946 et parmi eux 7 % étaient locataires. A présent, si on s'intéresse aux appartements, on obtient, pour les mêmes conditions : 598 ménages comprenant 64 % de locataires.

B- Les réponses actuelles à l'échelle des DTAS et du département

1. L'ADAPTATION DU LOGEMENT ET LE MAINTIEN A DOMICILE

Logements d'aide ADALOGIS	CATEGORIE 0 : Adaption partielle		CATEGORIE 1 : Mobilité réduite		CATEGORIE 2 : Accessibilité hand. Moteur		Ratio nombre de logements cat. 1 et 2 pour 1000 personnes de +60 ans
	Nombre de logements catégorie 0	Dt handicap sensoriel, cognitif, mental, psychique et/ou maladies rares	Nombre de logements catégorie 1	Dt handicap sensoriel, cognitif, mental, psychique et/ou maladies rares	Nombre de logements catégorie 2	Dt handicap sensoriel, cognitif, mental, psychique et/ou maladies rares	
Drôme	504	3	1 092	29	495	62	13
Drôme provençale	56	-	216	-	114	-	9
Montélimar	38	-	70	-	36	-	11
Bassin Montilien	5	-	27	-	44	-	13
Drôme Sud Provence	10	-	103	-	15	-	12
Pays de Dieulefit	3	-	10	-	1	-	4
Enclave des Papes-Pays de Grignan	-	-	3	-	6	-	3
Val d'Eygues	-	-	8	-	13	-	4
Baronnies	-	-	1	-	-	-	0

Source : Données Adalogis 2016

Le dispositif ADALOGIS recense près de 390 logements adaptés au handicap sur la DTAS Drôme Provençale. Ils sont essentiellement situés dans le parc HLM. Environ 15 % font l'objet d'une adaptation partielle, plus de la moitié sont adaptés à la mobilité réduite et près d'un tiers adaptés à un handicap moteur. C'est le bassin d'habitat Montélimar qui contribue le plus fortement au dispositif.

Drôme provençale	Moy 2005-2010	2011	2012	2013	2014	2015	Ratio nb logements de 2005-2015 pour 1000 PO de + 60 ans
Nombre de logements améliorés pour PA	49,7	33	15	45	59	80	18,3
Nombre de logements adaptés pour PA Hand	26,0	28	26	33	40	56	11,7

Source : SOLIHA 26

SOLIHA 26 contribue au fil des années à l'adaptation de logements occupés par les personnes âgées. Au total, sur la période 2005-2015 (11 ans), 30 personnes âgées sur 1 000 (soit 1 sur 33) ont bénéficié de travaux d'adaptation de leur logement à leur âge et à leur handicap.

L'APA (Allocation Personnalisée d'Autonomie) à domicile de 2014

	L'APA à domicile					Taux de personnes en GIR 1 à 4 bénéficiant de l'APA à domicile pour 1000 personnes de plus de 60 ans en 2014
	Au 31/12/2014					
	GIR 1	GIR 2	GIR 3	GIR 4	Total	
Drôme	126	963	1 551	5 576	8 216	74
Nb_ DTAS - Drôme Provençale	42	338	400	2021	2801	
%_ DTAS - Drôme Provençale	0,1%	0,9%	1,1%	5,3%	7,4%	

*: les pourcentages sont calculés sur la population âgée de plus de 60 ans en 2012

Sources : Conseil Départemental 26 et INSEE 2012

En 2014, 2 801 personnes soit 7.4 % des personnes de plus de 60 ans bénéficient de l'APA à domicile. Parmi elles, 72 % sont des personnes assignées au GIR 4 (2 021 personnes), soit des personnes nécessitant de l'aide pour les activités corporelles mais pouvant se déplacer seules.

2. LES OPERATIONS « CŒUR DE VILLAGE/QUARTIER » ET « VEILLE BIENVEILLANTE »

Territoires [Période de 2000 à 2015]	Nombre d'opérations		Nombre de logements		Dont nombre de logements adaptés		Ratio lgts adaptés pour 1000 RP	Ratio lgts adaptés pour 1000 personnes de plus de 75 ans
	CVQ*	VB**	CVQ	VB	CVQ	VB		
Drôme	139	2	2 492	41	1 306	41	6,3	28,7
Drôme provençale	43	1	648	21	303	21	5,3	22,9
Montélimar	9	-	161	-	49	-	2,8	13,0
Bassin Montilien	10	-	117	-	48	-	5,0	26,7
Drôme Sud Provence	17	1	277	21	165	21	10,9	54,5
Pays de Dieulefit	4	-	34	-	22	-	5,4	18,9
Enclave des Papes-Pays de Grignan	1	-	12	-	6	-	1,5	6,7
Val d'Eygues	2	-	47	-	13	-	2,0	6,3
Baronnies	-	-	-	-	-	-	-	-

*CVQ : Cœur de village et de quartier

**VB : Veille bienveillante

Sources : Conseil départemental 26 et INSEE 2015

L'ensemble des opérations « Cœur de village » et « Veille bienveillante » dans la DTAS Drôme Provençale représente 324 logements adaptés, soit 22.9 logements adaptés pour 1 000 personnes de plus de 75 ans.

Ce ratio varie significativement d'un bassin d'habitat à l'autre, passant de 0 pour Baronnies à 54.5 pour le bassin Drôme Sud Provence.

3. LES PERSONNES AGEES VIVANT EN ETABLISSEMENT

Territoires	Accueil de Jour pour Personnes Agées		Logement Foyer		Maison de retraite		EHPAD		Total (hors accueil de jour)		Taux d'équipement en structures d'hébergement complet pour 1000 personnes de plus de 75 ans
	Nombre d'établissements	Capacité totale*	Nombre d'établissements	Capacité totale*	Nombre d'établissements	Capacité totale*	Nombre d'établissements	Capacité totale*	Nombre d'établissements	Capacité totale*	
Drôme	2	17	19	508	10	274	64	4 717	93	5 499	117
Drôme provençale	-	-	6	231	3	125	19	1 242	28	1 598	113
Montélimar	-	-	1	56	-	-	5	273	6	329	87
Bassin Montilien	-	-	-	-	1	20	3	145	4	165	92
Drôme Sud Provence	-	-	1	77	1	35	5	314	7	426	125
Pays de Dieulefit	-	-	-	-	1	24	2	140	3	164	141
Enclave des Papes-Pays de Grignan	-	-	-	-	-	-	1	71	1	71	79
Val d'Eygues	-	-	2	88	1	70	2	180	5	338	163
Baronnies	-	-	2	10	-	-	1	119	3	129	106

*: capacité totale en nombre de places tout type de public confondu

Source : FINESS 2015

En 2015, on compte 28 établissements d'hébergement complet pour 1 598 places pour la DTAS Drôme Provençale. 77.7 % de ces capacités sont des EHPAD. Le bassin d'habitat Drôme Sud Provence représente le bassin où l'offre en établissements est la plus élevée.

Territoires	Hébergement Complet Internat			Accueil de Jour		Total		
	Personnes Agées Autonomes	Personnes Agées dépendantes	Personnes Alzheimer ou maladies apparentées	Personnes Agées dépendantes	Personnes Alzheimer ou maladies apparentées	Personnes Agées Autonomes	Personnes Agées dépendantes	Personnes Alzheimer ou maladies apparentées
Drôme	582	2 747	1 517	-	653	582	2 747	2 170
Drôme provençale	266	801	244	-	287	266	801	531
Montélimar	56	156	117	-	-	56	156	117
Bassin Montilien	-	126	-	-	39	-	126	39
Drôme Sud Provence	112	210	56	-	48	112	210	104
Pays de Dieulefit	24	59	-	-	81	24	59	81
Enclave des Papes-Pays de Grignan	-	-	71	-	-	-	-	71
Val d'Eygues	88	250	-	-	-	88	250	-
Baronnies	10	-	-	-	119	10	-	119

Source : FINESS 2015

Pour la DTAS Drôme Provençale en 2015, 20 % des hébergements complets sont occupés par des personnes âgées autonomes. Ces derniers sont davantage occupés par des personnes dépendantes (61 %) et des personnes souffrant d'Alzheimer ou d'autres maladies apparentées (19 %).

L'APA (Allocation Personnalisée d'Autonomie) en établissement de 2014

	L'APA en établissement				
	Au 31/12/2014				
	GIR 1	GIR 2	GIR 3	GIR 4	Total
Drôme	643	2 057	847	1 337	4 884
Nb_ DTAS - Drôme Provençale	151	631	227	410	1419
%_ DTAS - Drôme Provençale	0,4%	1,7%	0,6%	1,1%	3,7%

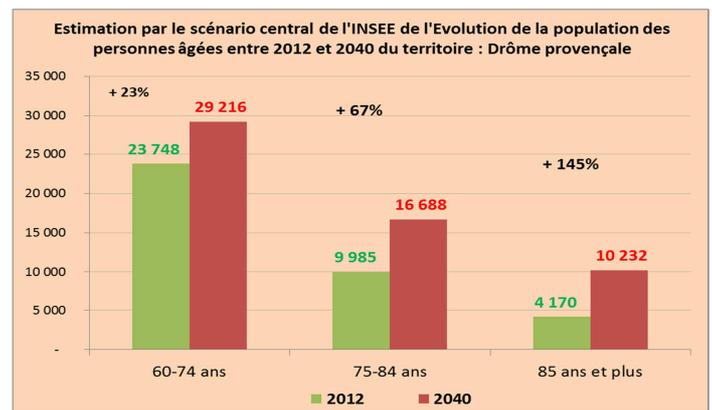
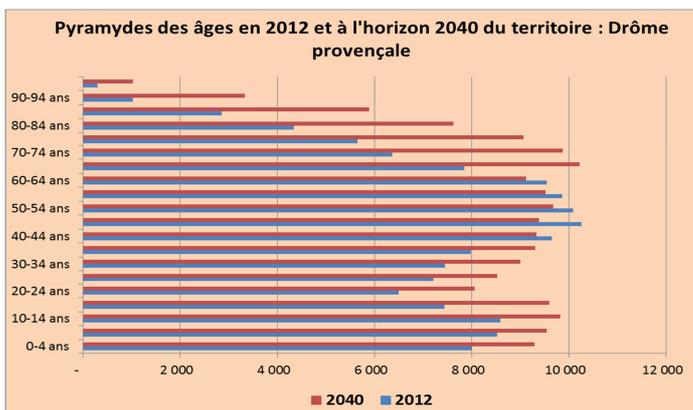
*: les pourcentages sont calculés sur la population âgée de plus de 60 ans en 2012

Sources : Conseil Départemental 26 et INSEE 2012

Taux de personnes en GIR 1 à 4 bénéficiant de l'APA en établissement pour 1000 personnes de plus de 60 ans en 2014
37

En 2014, 1 419 personnes soit 3.7 % des personnes de plus de 60 ans bénéficient de l'APA en établissement. Parmi elles, 55 % sont classés en GIR 1 et 2 (782 personnes), soit des personnes confinées au lit nécessitant une prise en charge constante ou très lourde.

C- Projections de population de l'INSEE



Selon l'INSEE, la population totale de la DTAS Drôme Provençale devrait atteindre 167 186 habitants en 2040 (+ 20 % par rapport à 2012). La part des plus de 60 ans s'élèverait à 33.6 % de la population (56 136 personnes soit + 48 % par rapport à 2012).

De 2012 à 2040, on devrait assister à un accroissement exponentiel des personnes des tranches d'âge 75-84 ans (+ 67 %) et surtout des 85 ans et plus (+ 145 %).

Méthode de projection en 2040 :

Application du modèle *Omphale*. Pour chaque sexe et âge, on applique des quotients d'émigration entre zones de départ et zones d'arrivés, ainsi que des quotients de fécondité et de mortalité.

D- Récapitulatif des ratios

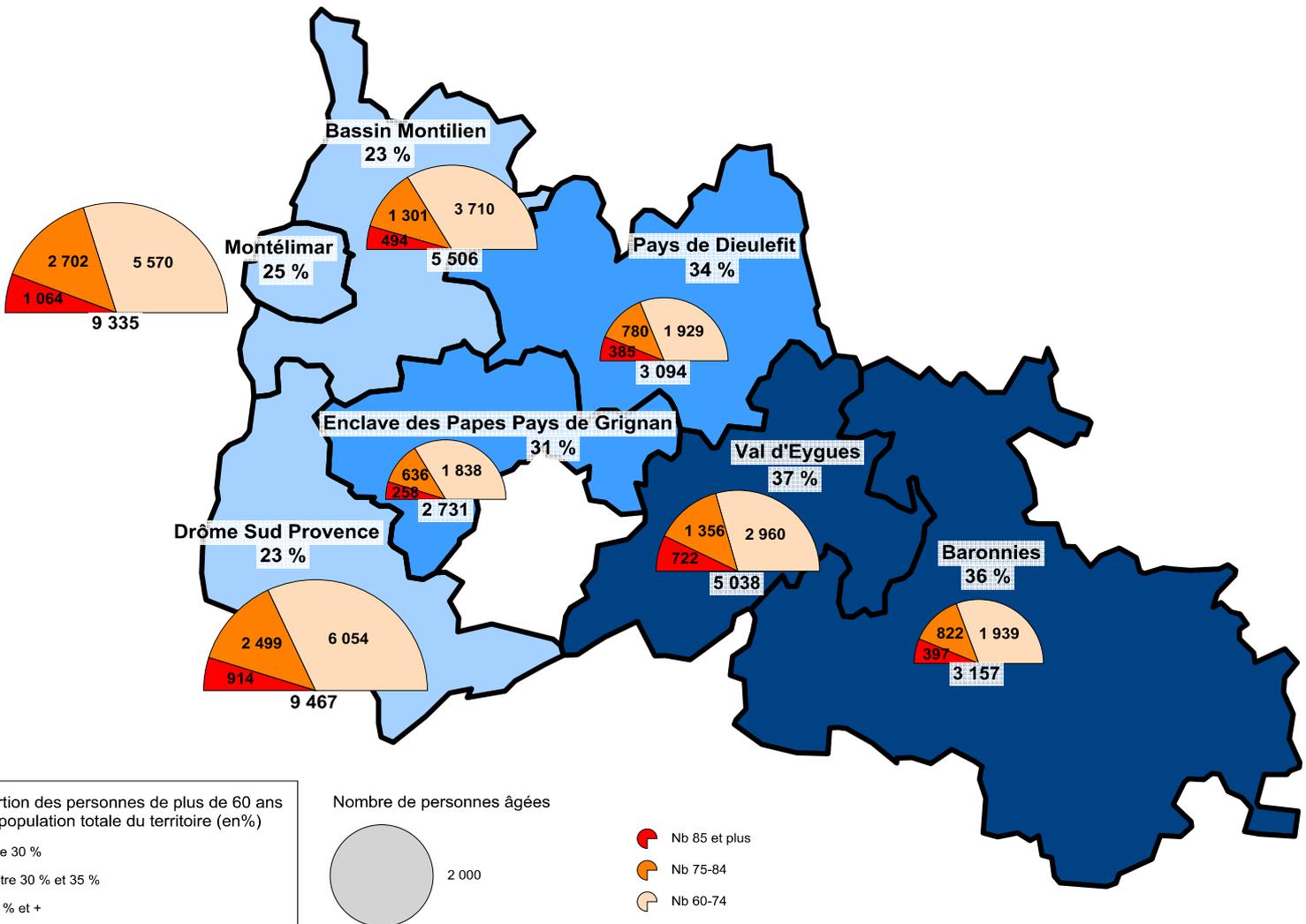
Territoires	Taux de personnes de plus de 75 ans pour 1000 personnes de la population totale	Taux de personnes seules de plus de 85 ans pour 1000 de plus de 85 ans	Taux de personnes en GIR 1 à 4 bénéficiant de l'APA à domicile pour 1000 personnes de plus de 60 ans	Ratio nombre de logements cat. 1 et 2 pour 1000 personnes de +60 ans (Adalogis)	Taux de logements adaptés de SOLIHA (pour PA) de 2005-2015		Taux de lgts cœur de village/veille bienveillante pour 1000 personnes de plus de 75 ans	Taux d'équipement en structures d'hébergement complet pour 1000 personnes de plus de 75 ans	Taux global d'offres spécifiques pour 1000 personnes de plus de 75 ans
					/1000 PO de + 60 ans	/1000 pers. 75 et +			
Drôme	96	702	65	13	22	44	29	117	190
Drôme provençale	102	681	74	9	18	37	23	113	173
Montélimar	102	612	97	11	26	45	13	87	146
Bassin Montilien	76	654	72	13	14	38	27	92	157
Drôme Sud Provence	84	705	64	12	15	32	54	125	211
Pays de Dieulefit	128	771	66	4	19	39	19	141	198
Endave des Papes-Pays de Grignan	100	592	57	3	19	41	7	79	128
Val d'Eygues	152	696	66	4	12	20	6	163	189
Baronnies	140	814	72	0	27	61	-	106	167

- *Le ratio du taux de personnes seules de 85 et + est biaisé pour les bassins d'habitat puisque les données utilisées sont initialement fournies selon un découpage par canton. La correspondance entre bassins mixte et cantons n'est donc pas parfaite.*

Drôme Sud Provence est le bassin d'habitat où l'offre de logements adaptés et de places en établissement est la plus importante sur la DTAS Drôme Provençale.

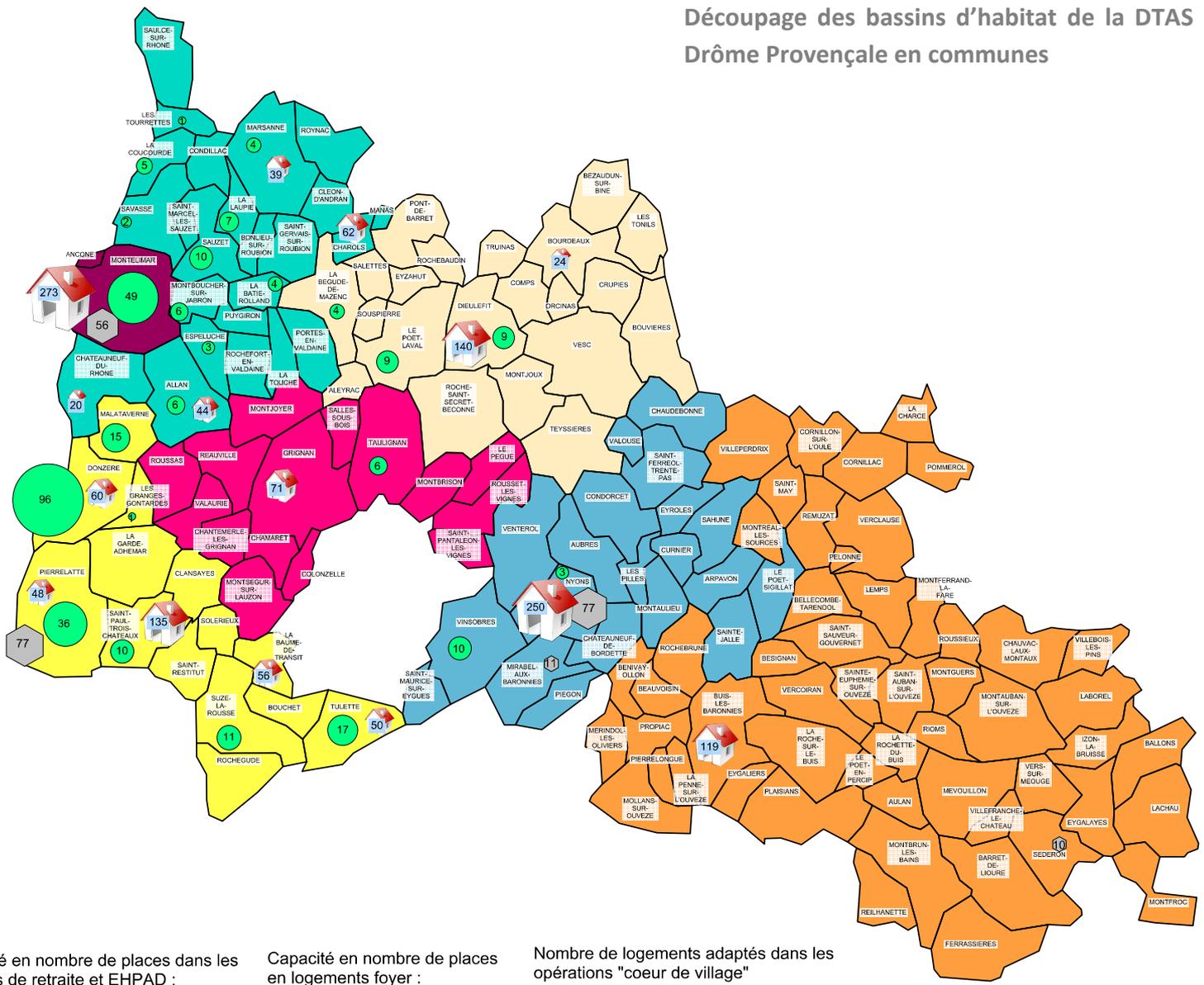
Répartition de la population de plus de 60 ans dans les bassins d'habitat comptés dans la DTAS Drôme Provençale

Découpage d'une DTAS en bassins d'habitat



Les logements adaptés dans les opérations « Cœur de village/Veille bienveillante » et capacité en nombre de places en logements foyers et dans les maisons de retraites (à l'échelle des communes de la DTAS Drôme Provençale)

Découpage des bassins d'habitat de la DTAS Drôme Provençale en communes



Capacité en nombre de places dans les maisons de retraite et EHPAD :



200

Capacité en nombre de places en logements foyer :



88

Nombre de logements adaptés dans les opérations "cœur de village" et "veille bienveillante" :



50

DERNIERE PAGE



- L A
D R O
M E -
observation
habitat

Observatoire de l'habitat en Drôme et
en Ardèche

Association Départementale
d'Information sur le Logement de la
Drôme (ADIL 26)

Tél : 04 75 79 04 66

Mail : adilobs@dromenet.org

Site : www.adilobs.dromenet.org

Un outil partagé



ardèche
LE DÉPARTEMENT



Avec les territoires et
les professionnels